

Това обявление в интернет страницата на TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:513733-2017:TEXT:BG:HTML>

**България-София: Строителни и монтажни работи
2017/S 246-513733**

Обявление за поръчка

Строителство

Директива 2014/24/ЕС

Раздел I: Възлагащ орган

I.1) **Наименование и адреси**

Агенция по геодезия, картография и кадастър
130362903
кв. Павлово, ул. „Мусала“ № 1
София
1618
България
Лице за контакт: инж. Боян Чиприянов
Телефон: +359 28188317
Електронна поща: acad@cadastre.bg
Факс: +359 29555333
код NUTS: BG

Интернет адрес/и:

Основен адрес: www.cadastre.bg
Адрес на профила на купувача: <http://www.cadastre.bg/public-contracts>

I.2) **Съвместно възлагане**

I.3) **Комуникация**

Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на:
<http://www.cadastre.bg/public-contracts/proektirane-i-izpulnenie-na-stroitelstvo-%E2%80%93rekonstrukciya-i-remont-na-sgradi-na-agkk>

Допълнителна информация може да бъде получена от Горепосоченото/ите място/места за контакт
Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени горепосоченото/ите място/места за контакт

I.4) **Вид на възлагащия орган**

Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения

I.5) **Основна дейност**

Друга дейност: Геодезия, картография и кадастър

Раздел II: Предмет

II.1) **Обхват на обществената поръчка**

II.1.1) **Наименование:**

„Проектиране и изпълнение на строителство – реконструкция и ремонт на сгради на АГКК и упражняване на строителен надзор“ с две обособени позиции

- II.1.2) **Основен CPV код**
45000000
- II.1.3) **Вид на поръчка**
Строителство
- II.1.4) **Кратко описание:**
Обществената поръчка е за изпълнение на две обособени позиции във връзка с изготвянето на работен инвестиционен проект за реконструкция и ремонт, осъществяването на авторски надзор и изпълнението на строително-монтажни работи (СМР), както и с упражняването на строителен надзор на тези строителни дейности и изготвяне на комплексен доклад за оценката на съответствието на инвестиционния проект (във фаза работен проект), по който същите се реализират. Двете обособени позиции касаят едни и същи имоти – група от три сгради на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, а именно 1 (една) административна и 2 (две) производствени сгради, находящи се в гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 219.
- II.1.5) **Прогнозна обща стойност**
Стойност, без да се включва ДДС: 6 324 000.00 BGN
- II.1.6) **Информация относно обособените позиции**
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции: да
Оферти могат да бъдат подавани за само една обособена позиция
- II.2) **Описание**
- II.2.1) **Наименование:**
„Проектиране, авторски надзор и изпълнение на строителство – реконструкция и ремонт на сгради на АГКК в гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 219“
Обособена позиция №: 1
- II.2.2) **Допълнителни CPV кодове**
45000000
- II.2.3) **Място на изпълнение**
код NUTS: BG411
Основно място на изпълнение:
Гр. София.
- II.2.4) **Описание на обществената поръчка:**
Обособена позиция № 1 е с предмет „Проектиране, авторски надзор и изпълнение на строителство – реконструкция и ремонт на сгради на АГКК в гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 219“ и включва дейности по:
а) проектиране:
— архитектурно заснемане,
— изготвяне на минимум 2 (два) различни идейни проекта за реконструкция, и ремонт на всяка от сградите, посочени в Част В – „Технически спецификации“ от документацията за обществената поръчка,
— изготвяне и съгласуване на работен инвестиционен проект въз основа на съгласувания и одобрен идеен проект;
б) осъществяване на авторския надзор по време на строителството;
в) извършване на строително-монтажните работи за изпълнение на работния инвестиционен проект, описани в количествената сметка към него;
г) извършване на всички свързани със строително-монтажни работи съпътстващи услуги и доставки, описани в количествената сметка към съгласувания и одобрен работен проект.

Подробна и конкретна информация за характера, елементите, обема, количествата и видовете работи, индивидуализиращите характеристики на всяка от сградите и др. за всяка обособена позиция се съдържа в Част В — „Технически спецификации“ от документация за обществената поръчка. Строителството (СМР) е определено като трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, б. „ж“ от Закона за устройството на територията (ЗУТ).

II.2.5) **Критерии за възлагане**

Критериите по-долу

Цена

II.2.6) **Прогнозна стойност**

Стойност, без да се включва ДДС: 6 200 000.00 BGN

II.2.7) **Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки**

Продължителност в месеци: 24

Тази поръчка подлежи на подновяване: не

II.2.10) **Информация относно вариантите**

Ще бъдат приемани варианти: не

II.2.11) **Информация относно опциите**

Опции: да

Описание на опциите:

Цената за изпълнението на ОП № 1 включва: стойността на проектирането и на авторския надзор, стойността на СМР, всички плащания към доставчици и всички трети лица, както и непредвидени разходи в размер до 10 % (десет на сто) от предложената обща цена за СМР по реконструкция и ремонт и свързаните с тях доставки и услуги — ако възникне необходимост от прилагането на тази опция, съответно максималната стойност на непредвидените разходи, която ще бъде включена в договора за изпълнение на ОП № 1 ще възлиза на 10 % от предложената от участника, избран за изпълнител, цена без ДДС за СМР по реконструкция и ремонт и свързаните с тях доставки и услуги.

II.2.12) **Информация относно електронни каталози**

II.2.13) **Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14) **Допълнителна информация**

II.2) **Описание**

II.2.1) **Наименование:**

„Упражняване на строителен надзор и изготвяне на комплексен доклад за оценката на съответствието на инвестиционния проект за реконструкция и ремонт на сгради на АГКК“

Обособена позиция №: 2

II.2.2) **Допълнителни CPV кодове**

71520000

II.2.3) **Място на изпълнение**

код NUTS: BG411

Основно място на изпълнение:

Гр. София.

II.2.4) **Описание на обществената поръчка:**

Обособена позиция № 2 е с предмет „Упражняване на строителен надзор и изготвяне на комплексен доклад за оценката на съответствието на инвестиционния проект за реконструкция и ремонт на сгради на АГКК в гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 219“ и обхваща следните основни дейности:

- а) изготвяне на комплексен доклад за оценката на съответствието на изготвения от изпълнителя по ОП № 1 инвестиционен проект (във фаза работен проект) за реконструкция и ремонт на 3 (три) сгради на АГКК;
- б) упражняване на строителен надзор за обектите, в които се извършват строително-монтажните работи по ОП № 1;
- в) координация на строителния процес до приключване на строителството с издадено разрешение за ползване;
- г) контрол на качеството и съответствието на изпълняваните строително-монтажни работи и на доставените и влагани строителни продукти с договора за изпълнение на ОП № 1.

II.2.5) **Критерии за възлагане**

Критериите по-долу
Цена

II.2.6) **Прогнозна стойност**

Стойност, без да се включва ДДС: 124 000.00 BGN

II.2.7) **Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки**

Продължителност в месеци: 25
Тази поръчка подлежи на подновяване: не

II.2.10) **Информация относно вариантите**

Ще бъдат приемани варианти: не

II.2.11) **Информация относно опциите**

Опции: не

II.2.12) **Информация относно електронни каталози**

II.2.13) **Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14) **Допълнителна информация**

Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация

III.1) **Условия за участие**

III.1.1) **Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри**

Списък и кратко описание на условията:

За ОП № 1:

Участниците трябва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя по чл. 3, ал. 2 от ЗКС за строежи от първа група, минимум трета категория съгласно чл. 5, ал. 6, т. 1.3.2 – 1.3.4 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 4, „б“, „в“, „г“ и „ж“ от ЗУТ и чл. 6, ал. 3 и 4, и чл. 7 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, или еквивалентно съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, което да позволява извършването на строителни работи, предмет на настоящата поръчка. Когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, поне един от участниците в обединението, който ще участва в изпълнението на строителните работи, трябва да е

вписан в регистъра, съгласно чл. 3, ал. 3 от ЗКС, освен ако съобразно разпределението на участието в изпълнението се предвижда самостоятелно изпълнение на строеж или отделни СМР по чл. 3, ал. 2 от ЗКС от участник/ци в обединението, които не са вписани в ЦПРС – тогава всички участници в обединението, които ще извършват самостоятелни строителни работи, трябва да бъдат вписани в ЦПРС. Когато участник предвижда участието на подизпълнител/и, изискването се отнася до този/тези подизпълнител/и, който/които ще изпълнява/т строителство съгласно разпределението на дейностите, които ще извършва/т.

Информ. за годност (правоспособност) се попълва в Част IV, раздел А, т. 1 от ЕЕДОП.

За доказване на годност (правоспособност) на участника, избран за изпълнител преди сключването на договор, съответно участник, от когото това е изискано в хода на процедурата съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, трябва да посочи регистрацията си за вида строителни дейности в Камарата на строителите или еквивалентно съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, която да не е прекратена, съответно да представи документ за извършена регистрация, когато това не може да бъде установено от публичен регистър с безплатен достъп или участникът не е посочил институцията, която осигурява достъп или друг начин за установяване на посоченото обстоятелство.

За ОП № 2:

Участниците трябва да притежават валиден лиценз за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ съгласно § 128 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на ЗУТ, обн. ДВ. бр. 82 от 2012 г., съответно валидно удостоверение по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиц. проекти и/или упражняване на строителен надзор, издаден/о от началника на ДНСК, а чуждестранните лица – да притежават еквивалентни удостоверения/лицензи или друг документ съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

При подаване на оферта участниците декларират съответствието с този критерий за подбор като попълват Част IV, Раздел А, т. 2 от ЕЕДОП.

За доказване на изискването участникът, определен за изпълнител, съответно участник, от когото това е изискано в хода на процедурата съгласно чл. 67, ал. 5 и 6 ЗОП, представя/се представя валидно удостоверение/лиценз за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ. Когато участник е чуждестранно лице, същият следва да представи копие от документ, удостоверяващ правото да извършва строителен надзор и оценка на съответствието на инвестиционните проекти, издаден от компетентен орган на държава – членка на ЕС, или на друга държава – страна по Спор. за европ. икон. прост-во. В случай, че за изпълнението на съответната услуга (оценка на съответствието на инвестиц. проекти със съществените изисквания към строежите и упражняване на строит. над.), съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, участникът трябва да докаже наличието на такова разрешение или членство.

III.1.2) **Икономическо и финансово състояние**

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

За ОП № 1:

Общ оборот — участ. да са реализирали минимален общ оборот (по смисъла на § 2, т. 66 от ДР на ЗОП). Специализиран (конкретен) оборот — всеки участник трябва да има оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката (по смисъла на § 2, т. 67 от ДР на ЗОП).

За участник – чуждестр. лице общият и специализираният обороти се изчисляват в лева по официалния курс на БНБ за съответната валута към датата на подаване на офертата.

Участниците следва да предоставят информацията за общ оборот в Част IV, Раздел Б, т. 1а) от ЕЕДОП, а за специализиран оборот — в Част IV, Раздел Б, т. 2а) от ЕЕДОП. В случай че липсва информация относно общ или специален оборот за целия 3-годишен период, участниците попълват Част IV, Раздел Б, т. 3) като посочват датата, на която са създадени или са започнали дейността си.

За ОП № 2:

Общ оборот — участниците да са реализирали минимален общ оборот (по смисъла на § 2, т. 66 от ДР на ЗОП).

Специализиран (конкретен) оборот — всеки участник трябва да има оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката (по смисъла на § 2, т. 67 от ДР на ЗОП).

За участник – чуждестранно лице общият и специализираният обороти се изчисляват в лева по официалния курс на БНБ за съответната валута към датата на подаване на офертата.

Участниците следва да предоставят информацията за общ оборот в Част IV, Раздел Б, т. 1а) от ЕЕДОП, а за специализиран оборот — в Част IV, Раздел Б, т. 2а) от ЕЕДОП. В случай, че липсва информация относно общ или специален оборот за целия 3-годишен период, участниците попълват Част IV, Раздел Б, т. 3) като посочват датата, на която са създадени или са започнали дейността си.

Застраховка „Професионална отговорност“.

За обособена позиция №1 и №2:

Всеки участник трябва да разполага с валидна застраховка за професионална отговорност съгласно чл. 171 от ЗУТ с минимална застрахователна сума в размер съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството от 2004 г.

Участник — чуждестранно лице следва да разполага с валидна еквивалентна застраховка за професионална отговорност/гаранция в друга държава членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за европейското икономическо пространство.

Участниците следва да декларират съответствието си с изискването за застраховка за професионална отговорност като попълнят необходимата информация в Част IV, Раздел Б, т. 5 от ЕЕДОП.

Документи за доказване на съответствие с изискванията за икономическо и финансово състояние.

За доказване на съответствието си с минималните изисквания относно икономическото и финансовото състояние за съответната обособена позиция участникът, определен за изпълнител, съответно участник, от когото това е изискано в хода на процедурата съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, представя:

а) един или няколко от следните документи:

— удостоверение от банка;

— годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква от законодателството на държавата, в която участникът е установен;

— справка за общия оборот и за оборота в сферата, попадаща в обхвата на поръчката; както и,

б) доказателство/а за наличие на застраховка „Професионална отговорност“.

Когато документ/и е/са достъпни чрез публичен безплатен регистър или информацията или достъпът до нея се предоставя от съответния компетентен орган на Възложителя по служебен път, участникът посочва необходимата информация за Интернет адрес или органа, издаващ документа/предоставящ информацията, в Част IV, Раздел Б, т. 1а), 2а) и 5) от ЕЕДОП.

В случай, че поради наличието на основателна причина участникът, определен за изпълнител, не е в състояние да представи някой от горепосочените документи, същият може да докаже икономическото и финансовото си състояние с всеки друг официален документ, издаден от банка, финансова институция или държавен орган, от който е видно съответствието с минималните изисквания за общ и специализиран оборот.

Изисквано минимално/ни ниво/а:

За ОП № 1:

Общ оборот — участниците да са реализирали минимален общ оборот, изчислен на база годишните обороти за последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, не по-малък от 10 000 000 (десет милиона) BGN. Специализиран (конкретен) оборот — всеки участник трябва да има оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката дейности, свързани с проектиране, авторски надзор и строителство (реконструкция/основен ремонт/вътрешно преустройство на съществуващ строеж и/или ново строителство) на строежи минимум трета категория по чл. 137, ал. 1, т. 3, б. „б“, „в“ и/или „д“ от ЗУТ за последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, не по-малък от 6 200 000 (шест милиона и двеста хиляди) BGN.

За ОП № 2:

Общ оборот — участниците да са реализирали минимален общ оборот, изчислен на база годишните обороти за последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, не по-малък от 240 000 (двеста и четиридесет хиляди) BGN.

Специализиран (конкретен) оборот — всеки участник трябва да има оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката дейности, свързани с оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и строителен надзор на строителство (реконструкция/основен ремонт/вътрешно преустройство на съществуващ строеж и/или ново строителство) на (i) жилищни и смесени сгради със средно застрояване и/или сгради и съоръжения за обществено обслужване, и/или на (ii) производствени сгради, инсталации, съоръжения и/или прилежаща инфраструктура — минимум трета категория по ЗУТ за последните 3 (три) приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, не по-малък от 124 000 (сто двадесет и четири хиляди) BGN.

Застраховка „Професионална отговорност“.

По ОП № 1:

— минимална застрахователна сума за строител — за строежи минимум трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ; и

— минимална застрахователна сума за проектант — за строежи минимум трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ.

По ОП № 2:

— минимална застрахователна сума за консултант, упражняващ строителен надзор за строежи минимум трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ; и

— минимална застрахователна сума за консултант, извършващ оценка на съответствието на инвестиционните проекти за строежи минимум трета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3 от ЗУТ.

Участник — чуждестранно лице следва да разполага с валидна еквивалентна застраховка за професионална отговорност/гаранция в друга държава членка на Европейския съюз или в страна по Споразумението за европейското икономическо пространство.

III.1.3) Технически и професионални възможности

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. Миним. изисквания за опит за ОП № 1.

Участникът трябва да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на ОП № 1. За доказване на наличието на опит в изпълнението на дейности с предмет и обем, идент. или сходни с тези на ОП № 1, участникът, определен за изпълнител, съответно участник, от когото това е изискано

в хода на процедурата съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, представя: списък на дейностите, изпълнени през последните 3 год. от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с доказателства за извършените услуги и списък на строителството, изпълнено през последните 5 год. от датата на подаване на офертата, придружен с удостоверение/я за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Когато дейностите са изпълнени в рамките на едно възлагане, доказването може да се извърши с представянето на един списък, съдържащ необходимата информация съгласно чл. 64, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗОП.

Миним. изиск. за опит по ОП № 2.

Участникът трябва да е изпълнил през последните 3 год. от датата на подаване на офертата услуги с предмет, идент. или сходен с тези на ОП № 2.

Възложителят не поставя изискване за сходен или идент. обем на дейностите по ОП 2.

За доказване на наличието на опит в изпълнението на услуги с предмет, идент. или сходни с тези на ОП № 2, участникът, определен за изпълнител, съответно участникът, от когото това е изискано в хода на процедурата съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП, представя списък на услугите, идентични или сходни с предмета на ОП № 2, изпълнени през последните 3 год. от датата на подаване на офертата с посочване на стойностите датите и получателите, заедно с доказателство/а за извършените услуги.

Информ. за опита на участниците се попълва в Част IV, Раздел В, т. 1б) от ЕЕДОП.

2. Миним. изисквания за персонала, с който участникът ще изпълнява поръчката.

За ОП № 1.

А) За изпълнение на проектирането и автор. надзор:

- (1) Архитект (Ръков. на екипа) – 1 бр.,
- (2) Строит. инж. – 1 бр.,
- (3) Електроинженер – 1 бр.,
- (4) Инженер ОВК – 1 бр.,
- (5) Инж. ВиК – 1 бр.;

Б) За изпълнение на СМР:

- (1) Технически ръководител (Ръков. на екипа) – 1 бр.,
- (2) Отговорник по контрол на качеството – 1 бр.,
- (3) Кор. безоп. и здр. в стр-во – 1 бр.

За ОП № 2.

- (1) Ръководител на екипа – 1 бр.;
- (2) Строит. инж. – 1 бр.;
- (3) Кор. безоп. и здр. в ср-вото – 1 бр.;
- (4) Инженер по материали – 1 бр.

Важно: Едно и също лице не може да съвместява две или повече позиции.

Участниците трябва да декларират съответствието си с миним. изисквания за персонал като посочат в Част IV, Раздел В, т. 6 от ЕЕДОП информация за предлагания.

Съгл. чл.163а от ЗУТ тех. ръков. следва да е назначен по действащ трудов договор, при обединение – от съдружника в обединението, който е определен за изпълнител на по-голям дял от СРР. Предпоставка за сключване на договор с избрания изпълнител е трудовото правоотношение с посоченият в ЕЕДОП тех. ръков. да е възникнало към момента на сключването му.

3. Изискване за внедрени системи/стандарти.

За ОП № 1:

— БДС EN ISO 9001:2008 / ISO 9001:2015 „Системи за управление на качеството” или еквивалентно с обхват инвестиционно проектиране и строителство;

— БДС EN ISO 14001:2004 / ISO 14001:2015 „Системи за управление на околната среда” или еквивалентно с обхват строителство.

За ОП № 2:

БДС EN ISO 9001:2008 / ISO 9001:2015 „Системи за управление на качеството” или еквивалентно с обхват, включващ изпълнение на консултантски услуги – упражняване на независим строит. надзор и/или оценяване на съответствието на инвестиционен проект и/или консул. услуги/дейности в строителството и/или управление на проекти и/или инвест. контрол.

Участникът предоставя информ. за валид. сертиф. за внедрените системи съобр. обособ. п-я в Част IV, Раздел Г от ЕЕДОП, а при сключ. на договор избраният изпълнител представя заверени копия.

Изисквано минимално/ни ниво/а:

Минимални изисквания за опит за ОП № 1.

Участникът трябва да е изпълнил дейности с предмет и обем, идент. или сходни с тези на ОП № 1, както следва:

а) поне 1 дейност по проектиране — изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект за реконструкция/основен ремонт/вътрешно преустройство на съществуващ строеж и/или ново строителство на (i) жилищни и смесени сгради със средно застрояване и/или сгради и съоръжения за обществено обслужване и/или на (ii) производствени сгради, инсталации, съоръжения и/или прилежаща инфраструктура — минимум трета категория по ЗУТ, изпълнена през последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата; и

б) поне 1 дейност, свързана с осъществяване на авторски надзор за строеж/и — реконструкция/основен ремонт/вътрешно преустройство и/или ново строителство на (i) жилищни и смесени сгради със средно застрояване и/или сгради и съоръжения за обществено обслужване, и/или на (ii) производствени сгради, инсталации, съоръжения и/или прилежаща инфраструктура — минимум трета категория по ЗУТ, изпълнена през последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата; и

в) поне 1 реконструкция/основен ремонт/вътрешно преустройство на съществуващ строеж и/или ново строителство на (i) жилищни и смесени сгради със средно застрояване и/или сгради и съоръжения за обществено обслужване, и/или на (ii) производствени сгради, инсталации, съоръжения и/или прилежаща инфраструктура — минимум трета категория по ЗУТ, изпълнена през последните 5 (пет) години от датата на подаване на офертата.

* За сходен или идентичен обем на дейностите по проектиране, авторски надзор или строителство се приема, когато са извършени на обект с площ не по малко от 6 000 кв. м РЗП.

Забележка: изискването може да бъде покрито чрез наличието на опит, придобит при изпълнението на две от дейностите или всички дейности по б. а)—в) в рамките на едно или различни възлагания, съобразно сроковете по чл. 63, ал. 1, т. 1 от ЗОП: за строителство – за строителството 5 г. от датата на подаване на оферта, съответно за услугите — 3 г. от датата на подаване на оферта.

Минимални изисквания за опит за ОП № 2.

Участникът трябва да е изпълнил през последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата услуги с предмет, идентичен или сходен с тези на ОП № 2, както следва:

а) поне 1 услуга по изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на работен проект за реконструкция/основен ремонт/вътрешно преустройство на съществуващ строеж и/или ново строителство на (i) жилищни и смесени сгради със средно застрояване и/или сгради и съоръжения за обществено обслужване, и/или на (ii) производствени сгради, инсталации, съоръжения и/или прилежаща инфраструктура — минимум трета категория по ЗУТ; и

б) поне 1 услуга по упражняване на строителен надзор за реконструкция/ основен ремонт/вътрешно преустройство на съществуващ строеж и/или ново строителство на (i) жилищни и смесени сгради със средно застрояване и/или сгради и съоръжения за обществено обслужване, и/или на (ii) производствени сгради, инсталации, съоръжения и/или прилежаща инфраструктура — минимум трета категория по ЗУТ. Възложителят не поставя изискване за сходен или идентичен обем на дейностите по строителен надзор. Минимални изисквания за персонал.

За ОП № 1 участникът трябва да разполага с персонал, както следва:

А) За изпълнение на проектирането и авторския надзор:

- (1) Архитект (Ръководител на екипа) – 1 бр.,
- (2) Строителен инженер – 1 бр.,
- (3) Електроинженер – 1 бр.,
- (4) Инженер ОВК – 1 бр.,
- (5) Инженер ВиК – 1 бр.;

Б) За изпълнение на СМР:

- (1) Технически ръководител (Ръководител на екипа) – 1 бр.,
- (2) Отговорник по контрол на качеството – 1 бр.,
- (3) Координатор по безопасност и здраве в строителството – 1 бр.

Продължава в раздел VI, т. VI.3 от ЕЕДОП.

III.1.5) **Информация относно запазени поръчки**

III.2) **Условия във връзка с поръчката**

III.2.2) **Условия за изпълнение на поръчката:**

1. Гаранция за изпълнение.

1.1. Гаранцията за изпълнение на договора по всяка обособена позиция е в размер на 5 % (пет на сто) от стойността на съответния договор без ДДС.

1.2. Гаранцията се представя от изпълнителя преди сключване на договора под формата на:

- парична сума, внесена по сметката на Възложителя; или
- безусловна и неотменяема банкова гаранция в оригинал, издадена в полза на Възложителя; или
- застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

III.2.3) **Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката**

Раздел IV: Процедура

IV.1) **Описание**

IV.1.1) **Вид процедура**

Открита процедура

IV.1.3) **Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки**

IV.1.4) **Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога**

IV.1.6) **Информация относно електронния търг**

IV.1.8) **Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)**

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA): не

IV.2) **Административна информация**

IV.2.1) **Предишна публикация относно тази процедура**

IV.2.2) **Срок за получаване на оферти или на заявления за участие**

Дата: 02/02/2018

Местно време: 17:30

IV.2.3) **Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати**

IV.2.4) **Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие:**

Български

IV.2.6) **Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата**

Продължителност в месеци: 4 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)

IV.2.7) **Условия за отваряне на офертите**

Дата: 05/02/2018

Местно време: 11:00

Място:

Сградата на АГКК, гр. София 1618, ул. Мусала № 1.

Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне:

Участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване могат да присъстват на откритите заседания на комисията, при спазване установения режим за достъп до сградата на АГКК.

Раздел VI: Допълнителна информация

VI.1) **Информация относно периодичното възлагане**

Това представлява периодично повтаряща се поръчка: не

VI.2) **Информация относно електронното възлагане**

VI.3) **Допълнителна информация:**

1. Участник в настоящата процедура може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява строителство по предмета на поръчката съгласно законодателството на държавата, в която е установено, при условие че отговаря на предварително обявените изисквания на Възложителя, посочени в обявлението и в настоящата документация, и на изискванията на ЗОП и ППЗОП.

2. От участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка се отстранява участник при наличие на някое от обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 и чл. 55, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП).

3. Други основания за отстраняване: Възложителят отстранява от участие в процедурата:

— Свързани лица, по смисъла на § 2, т. 45 от ДР към ЗОП;

Забележка: това условие не се отнася до подизпълнители и трети лица.

— Участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС), освен ако не са налице изключенията по чл. 4 от същия закон;

— Участник, който не отговаря на поставените крит. за подбор за съответната обособ. позиц. или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за общ. поръчка или документация;

— Участник, който е представил оферта, която не отговаря на:

— предварително обявените условия на поръчката, в т.ч. техн. специф. за съответната обособ. позиция,

— правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 от ЗОП;

— Участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП;

- Участник, който е представил оферта със срок на валидност по-кратък от 4 месеца или след покана от Възложителя не е удължил срока на валидност на офертата си;
- Участник, чието ценово предлож. надвишава определената обща прогнозна стойност за съответната обособена позиция от поръчката или прогнозната стойност на отделните дейности в обхвата на обособ. позиция, за която е подал оферта;
- Участник, който не е представил в срок информация и документи съгласно реда по чл. 54, ал. 8—10 от ППЗОП;

— Участник, който е подал оферти за участие и в двете обособени позиции.

Продължение от раздел III, т. III 1.3.

Важно: едно и също лице не може да съвместява две или повече позиции.

Внедрени системи/стандарты.

За ОП № 1:

— БДС EN ISO 9001:2008 / ISO 9001:2015 „Системи за управление на качеството” или еквивалентно с обхват инвестиционно проектиране и строителство;

— БДС EN ISO 14001:2004 / ISO 14001:2015 „Системи за управление на околната среда” или еквивалентно с обхват строителство.

За ОП № 2:

— Участниците трябва да имат внедрена минимум система/стандарт БДС EN ISO 9001:2008 / ISO 9001:2015 „Системи за управление на качеството” или еквивалентно с обхват, включващ изпълнение на консултантски услуги – упражняване на независим строителен надзор и/или оценяване на съответствието на инвестиционен проект и/или консултантски услуги/дейности в строителството и/или управление на проекти и/или инвеститорски контрол.

С оглед ограничения брой символи, подробни условия по настоящата обществена поръчка са указани в документацията на обществената поръчка, достъпна на профила на купувача на АГКК.

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Комисия за защита на конкуренцията

бул. „Витоша” № 18

София

1000

България

Телефон: +359 29884070

Електронна поща: cpcadmin@cpc.bg

Факс: +359 29807315

Интернет адрес: <http://www.cpc.bg>

VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация

VI.4.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки.

VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби

Агенция по геодезия, картография и кадастър

кв. Павлово, ул. „Мусала” № 1

София

1618

България

Телефон: +359 28188383

Електронна поща: acad@cadastre.bg

Факс: +359 29555333

Интернет адрес: www.cadastre.bg

VI.5) **Дата на изпращане на настоящото обявление:**
20/12/2017