

## СПОРАЗУМЕНИЕ

към договор № КД-1-104/03.11.2016 г.

Днес, 28.04 2017 г., между:

**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР (АГКК)**, със седалище: гр. София 1618, ул. "Мусала" № 1, ЕИК 130362903, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, представлявана от Изпълнителния директор – **инж. МИМА ЧАЛЕВА** и **САМУИЛ ДРАГАНОВ** - Главен счетоводител, от една страна,

и

**"ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД**, със седалище и адрес на управление гр. София 1164, кв. "Лозенец", бул. "Христо Смирненски" № 1, ет. 5, офис 525, ЕИК 831189927, представлявано от **ГЕОРГИ РАЙНОВ** – управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

и като бе взето предвид:

1. Действащият между страните Договор № КД-1-104/03.11.2016 г. с предмет на дейност "Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнарджа, община Кайнарджа, с. Ситово, община Ситово, област Силистра и с. Константиново, община Варна, област Варна";

2. Заявеното искане, обективизирано в писма рег. № 99-246<sub>(16 г.)</sub>/11.04.2017 г. и рег. № 99-246<sub>(16 г.)</sub>/13.01.2017 г. от управителя на "Геопрещиз Инженеринг" ООД, за промяна на срока за изпълнение на работата по Етап 1. „Създаване на ГММП на урбанизираните територии и всички застроени територии в землищата на с. Кайнарджа, община Кайнарджа, с. Ситово, община Ситово, област Силистра и с. Константиново, община Варна, област Варна" с 36 (тридесет и шест) дни;

3. Издаденият Сертификат за форсмажор № 050/30.03.2017 г. от Българска търговско-промишлена палата, относно обективна невъзможност за изпълнение на дейностите по договора, за периода 05.01.2017 г. – 10.02.2017 г.;

4. Докладът от инж. Силвия Коева, директор на дирекция КСК и Веселина Виткова, директор на дирекция АПО,

Страните се споразумяха за следното:

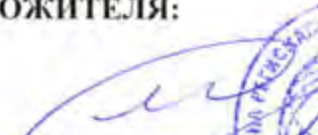
Чл. 1. Срокът за изпълнение на работата по Етап I. се спира за времето на установената обективна невъзможност за изпълнение на сключения между страните договор, а именно: 36 (тридесет и шест) дни.


Чл. 2. Страните приемат и се съгласяват, че като правна последица от констатираната обективна невъзможност, крайният срок за изпълнение по договора се променя съответно с броя на дните, посочени в предходната точка и за които е налице спиране на дейностите извъшвани по Етап 1.

Всички останали условия залегнали в Договора остават непроменени и в сила.

Настоящото споразумение се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и е неразделна част от Договора.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

  
.....  
**ИНЖ. МИМА ЧАЛОВА**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**  
**НА АГКК**

  
.....  
**САМУИЛ ДРАГАНОВ**  
**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**  
**НА АГКК**

**За финансов контролър:** .....  
**Петър Лефтеров**

**Съгласували:**  
Главен секретар: .....  
**Лазаринка Стоичкова**

Директор на дирекция ФСУ: .....  
**Полина Запчева**

Директор на дирекция АПО: .....  
**Веселина Виткова**


Директор на дирекция КСК: .....  
**инж. Силвия Коева**

Началник на отдел ОПД: .....  
**Анна Караиванова**

Началник на отдел СПКККР: .....  
**инж. Елена Църнева**

**Изготвил:**  
Главен експерт в отдел СПКККР: .....  
**инж. Виржиния Матеева**

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

  
.....  
**ГЕОРГИ РАЙНОВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА**  
**“ГЕОПРЕЦИЗ ИНЖЕНЕРИНГ” ООД**

*Получих един екземпляр  
от Споразумението!  
Г.И.И.*

*Нач. на отдел ФСУ: [Signature]  
(И. Борнева)*

ЗА СПОРА ЗЕМЛЕНЕ

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР  
Рег. № 99-246/16 т./18.04.2017  
(16т)

ДО

Г-ЖА МИМА ЧАЛЕВА  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР  
НА АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

ЧРЕЗ

Г-ЖА ЛАЗАРИНКА СТОИЧКОВА  
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА АГКК

### ДОКЛАД

от

инж. Силвия Коева – Директор на дирекция КСК

и

Веселина Виткова – Директор на дирекция АПО

**Относно:** Заявено искане от “Геопрециз Инженеринг” ООД, за промяна на срока за изпълнение на работата по Етап 1. от договор № КД-1-104/03.11.2016 г.

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЧАЛЕВА,

С настоящия доклад свеждаме на Вашето внимание, че по сключения между Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК) – Възложител и “Геопрециз Инженеринг” ООД – Изпълнител договор № КД-1-104/03.11.2016 г., с предмет на дейност “Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнарджа, община Кайнарджа, с. Ситово, община Ситово, област Силистра и с. Константиново, община Варна, област Варна”, е заявено искане за промяна на срока за изпълнение на същия, по обективни причини.

С писма рег. № 99-246<sub>(16 т.)</sub>/11.04.2017 г. и рег. № 99-246<sub>(16 т.)</sub>/13.01.2017 г. от управителя на “Геопрециз Инженеринг” ООД е заявено искане за промяна на срока за изпълнение на работата по Етап 1. „Създаване на ГММП на урбанизираните територии и



всички застроени територии в землищата на с. Кайнарджа, община Кайнарджа, с. Ситово, община Ситово, област Силистра и с. Константиново, община Варна, област Варна" с 36 (тридесет и шест) дни, за периода 05.01.2017 г. – 10.02.2017 г. с невъзможни условия за работа.

В потвърждение на това е представен сертификат за форсмажор № 50/30.03.2017 г. от Българска търговско-промишлена палата относно обективната невъзможност за изпълнение на дейностите по Етап 1.

С оглед гореописаните факти и обстоятелства, предлагаме да се сключи споразумение, с което, поради спиране на работата, да се промени срокът на Етап 1. с 36 (тридесет и шест) дни, както и крайният срок за изпълнение на договора, по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на изпълнителя.

- Приложение:**
1. Копие на писмо рег. № 99-246<sub>(16 г.)</sub>/13.01.2017 г.
  2. Копие на писмо рег. № 99-246<sub>(16 г.)</sub>/11.04.2017 г.
  3. Сертификат за форсмажор № 50/30.03.2017 г. от Българска търговско-промишлена палата.



.....  
**ИНЖ. СИЛВИЯ КОЕВА**



.....  
**ВЕСЕЛИНА ВИТКОВА**

**Съгласували:**

Началник на отдел ОПД: .....  
Анна Караиванова

Началник на отдел СПКККР: .....  
инж. Елена Църнева

**Изготвил:**

Главен експерт в отдел СПКККР: .....  
инж. Виржиния Матеева



geoprecis3

Основано 1990

И Н Ж Е Н Е Р И Н Г

София, бул. Христо Смирненски 1, тел: (02) 866 91 53, 865 68 74, Тел/факс: (02) 865 28 17  
e-mail: geoprecis@abv.bg, www.geoprecis.com



изх. № 50/11.01.2017 г.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Reg. № 99-246/11.04.2017  
16г

ДО 21-04-2017  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР  
гр. София 1618, ул. „Мусала“

инж. В. Мареев  
12.04.2017г.

Относно: Промяна срока на договори съгласно чл. 4 ал. 2:

1. № КД-1-104 от 03.11.2016 год. за обществена поръчка: „Създаване на ККР на землищата на общински центрове гр. Момчилград, с. Черноочене, гр. Перушица, гр. Костенец, с. Кайнарджа, с. Ситово, гр. Неделино и на други населени места в община Черноочене, Костенец, Варна, Нова Загора, Котел, Девин и Чепеларе“ по 4 (четири) обособени позиции, обособена позиция № 3 "Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнарджа, община Кайнарджа, с. Ситово, община Ситово, област Силистра и с. Константиново, общ. Варна, обл. Варна"
2. № КД-1-113/30.11.2016 год. "Създаване на ККР на урбанизираните територии, попадащи в землищата на общински център гр. Суворово и на други населени места в общини Суворово и Вълчи дол" по 4 (четири) обособени позиции, обособена позиция № 4 "Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Баново, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Левски, с. Просечен и с. Чернево, община Суворово, обл. Варна"

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Във връзка с входирано наше писмо с Ваш рег. № 99-246<sub>(16г.)</sub>/13.01.2017 год. на основание на чл.4, ал.1 от договорите и Ваш отговор с рег. № 99-246<sub>(16г.)</sub>/20.02.2017 год., приложено предаваме Ви два Сертификата:

1. № 050/30.03.2017 год. за изпадане на „Геопрециз Инженеринг“ ООД в обективна невъзможност през периода от 05.01.2017 до 10.02.2017 да изпълни в указания срок задълженията си за Етап 1, произтичащи от подписания договор № КД-1-104 от 03.11.2016 год.
2. № 051/30.03.2017 год. за изпадане на „Геопрециз Инженеринг“ ООД в обективна невъзможност през периода от 06.01.2017 до 07.02.2017 да изпълни в указания срок задълженията си за Етап 1, произтичащи от подписания договор № КД-1-113 от 30.11.2016 год.



С уважение:

инж. Г. Райнов





геопрециз

Основано 1990

У Н Ж Е Н Е Р И Н Г

София, бул. Христо Смирненски 1, тел: (02) 866 91 53, 865 68 74, тел/факс: (02) 865 28 17  
e-mail: geoprecis@abv.bg, www.geoprecis.com



изх. № 5/13.01.2017 г.

ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

№ 93 ДУР, ВДТ, ЗДТ,  
(161)

ДО  
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР  
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР  
гр. София 1618, ул. „Мусала“ № 1

Относно Сроковете по договори:

1. № КД-1-104 от 03.11.2016 год. за обществена поръчка: „Създаване на ККР на землищата на общински центрове гр. Момчилград, с. Черноочене, гр. Перушица, гр. Костенец, с. Кайнарджа, с. Ситово, гр. Неделино и на други населени места в община Черноочене, Костенец, Варна, Нова Загора, Котел, Девин и Чепеларе“ по 4 (четири) обособени позиции, обособена позиция № 3 „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнарджа, община Кайнарджа, с. Ситово, община Ситово, област Силистра и с. Константиново, общ. Варна, обл. Варна“
2. № КД-1-103 от 03.11.2016 год. „Създаване на ККР на землищата на общински центрове гр. Грамада, с. Чупрене, гр. Бойчиновци и на други населени места в общини Берковица, Севлиево и Трявна“ по 4 (четири) обособени позиции, обособена позиция № 1 „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на гр. Грамада, община Грамада и с. Чупрене, община Чупрене, област Видин“
3. № КД-1-113/30.11.2016 год. „Създаване на ККР на урбанизираните територии, попадащи в землищата на общински център гр. Суворово и на други населени места в общини Суворово и Вълчи дол“ по 4 (четири) обособени позиции, обособена позиция № 4 „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на урбанизираните територии, попадащи в землищата на с. Баново, с. Изгрев, с. Калиманци, с. Левски, с. Просечен и с. Чернево, община Суворово, обл. Варна“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Във връзка с настъпилата лоша метеорологична обстановка от декември месец 2016г., низки температури, натрупана дебела снежна покривка и предвиждания на метеоролозите за подобряване на времето и стопяване на снега едва през месец март 2017г., и предвид невъзможността да се извършват геодезически дейности при така стеклата се ситуация, молим да ни се удължат сроковете с по 90 /деветдесет/ дни по описаните по-горе договори.



Уважение:

инж. Г. Райнов



# БЪЛГАРСКА ТЪРГОВСКО-ПРОМИШЛЕНА ПАЛАТА

## СЕРТИФИКАТ ЗА ФОРСМАЖОР

№ 050  
30.03.2017

На основание чл.9 т.6 от своя Устав и в съответствие с писмо от №40/15.03.2017 г. на „Геопрециз Инженеринг“ ООД със седалище в гр. София и приложените към него документи, Българската търговско-промишлена палата

### УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ

на 03.11.2016 г. в гр. София между „Агенция по геодезия, картография и кадастър“ (АГКК) със седалище в гр.София, в качеството на Възложител и „Геопрециз Инженеринг“ ООД със седалище в гр. София, в качеството на Изпълнител е бил подписан Договор № КД-1-104/03.11.2016 г. за възлагане на обществена поръчка.

Договорът е бил сключен на основание §18 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за обществените поръчки, във връзка с чл.41, ал.1 от ЗОП (отм.) и в изпълнение на Решение № 19-6/15.09.2016 г. на Изпълнителния директор на „Агенция по геодезия, картография и кадастър“ (АГКК).

В съответствие с Предмета на Договора – чл.1, ал.1 – Възложителят възлага, а Изпълнителят приема и се задължава срещу уговорено в договора възнаграждение, да извърши работата по Обособена позиция № 3 „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнарджа, община Кайнарджа, с. Ситово, община Ситово, област Силистра и с. Константиново, община Варна, област Варна“ от обществената поръчка с предмет „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на общински центрове гр. Момчилград, с. Черноочене, гр. Перущица, гр. Костенец, с. Кайнарджа, с. Ситово, гр. Неделино и на други населени места в общини Черноочене, Костенец, Варна, Нова Загора, Котел, Девин и Чепеларе“ по 4 (четири) обособени позиции.

Съгласно ал.2 на същия член, Изпълнителят приема да извърши възложената работа по договора и да предостави на Възложителя резултатите от нея, като спазва всички изисквания, определени в Техническата спецификация, представляваща неразделна част от договора.

Според чл.3, ал.1 от Договора, Срокът за създаване на кадастралната карта и кадастралните регистри на землищата на с. Кайнарджа, община Кайнарджа, с. Ситово, община Ситово, област Силистра и с. Константиново, община Варна, област Варна е 7 (седем) месеца и включва необходимото време за създаване на кадастралната карта и кадастралните регистри, считано от датата на сключване на Договора до момента на предаването им за приемане по реда на чл.45 ЗКИР, както и времето за отразяване на приетите възражения по чл.48, ал. 1 ЗКИР, като срока за корекции след възражения е 10 (десет) дни. Сроковете за провеждане на комисии за приемане на КККР, за обявяване, процедуране и разглеждане на възраженията по чл.чл. 45, 46 и 47 ЗКИР не се включват в срока на изпълнителя и са отговорност на АГКК.

В текста на чл.4, ал.1 е визирано, при възникване на компенсационно събитие Изпълнителят може да иска изменение на определените в офертата срокове, но не по-късно от 10 (десет) дни преди изтичането им, без да променя крайния срок по договора.

В ал.2 е записано, че при хипотезата на ал.1, страните договарят промяна на срока на договора, като отчитат характера на компенсационните събития.

Приложен е Линеен график, представляващ неразделна част от Договора.



Възникналата тежка метеорологична обстановка в цялата страна, и в частност в областите Силистра и Варна, през периода от края на месец декември 2016 г. до 10.02.2017 г., характеризираща се с обилни снеговалежи, снегонавявания, отрицателни температури на въздуха, образуване на дебела снежната покривка, силен вятър, дъжд и заледявания, е възпрепятствала изпълнението на дейностите, предвидени в Етап I на Договора.

В доказателство е представено писмо № 15/08.03.2017 г. от Националния институт по метеорология и хидрология при БАН – Филиал Варна. Метеорологична обсерватория Силистра, съдържащо в табличен вид метеорологични справки по дати за минимални температури на въздуха в °С, скорост на вятъра над 7 м/сек, височина на снежната покривка в см, за района на с. Канарджа и с. Ситово, област Силистра и с. Константиново, област Варна, през периода 05.01.2017 г. – 10.02.2017 г. От Справките е видно, че почти през целия разглеждан период минималните температури са били отрицателни, валежите - от сняг, а образуваната снежна покривка през месец януари е достигнала височина до 58-62 см. в районите на с. Канарджа и с. Ситово, област Силистра и 15-18 см в района на с. Константиново, област Варна.

Предвид възникналата ситуация, с писмо № 5/13.01.2017 г. „Геопрециз Инженеринг“ ООД е уведомило Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) за последствията от настъпилите неблагоприятни метеорологични условия, възпрепятващи изпълнението на дейностите по Етап I от сключения Договор и с оглед това е изразило желание за удължаване на срока за изпълнение с 90 (деветдесет) дни.

Приложен е и получения отговор от Агенцията по геодезия, картография и кадастър - писмо № 99-246/20.02.2017 г., относно удължаване на срока за изпълнение на етапи по договори за създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри по обективни причини.

„Геопрециз Инженеринг“ ООД е представило Доклади за извършените дейности по изработване на кадастрална карта и кадастрални регистри за територията на землищата с. Канарджа и с. Ситово, област Силистра и за територията на Константиново, област Варна, в които е включило и предстоящи планирани дейности. В Докладите е записано, че от края на месец декември 2016 г. до средата на месец февруари 2017 г. не са извършвани необходимите полски геодезически работи по Договор № КД-1-104/03.11.2016 г. поради лоши метеорологични условия.

В подкрепа на изложеното е представено Становище, изготвено от проф. д-р инж. Керанка Василева, относно: геодезически дейности при лоши метеорологични условия. В него е коментирано, че Договорът за възлагане на обществената поръчка за изработване на кадастрална карта и кадастрален регистър е сключен в края на 2016 г., с начало за изпълнение през месеците ноември – декември, в началото на зимата. Експертът е подчертал, че първият етап от договора представлява създаване на геодезически мрежи с местно предназначение. Пояснено е, че качествено и прецизно изпълнение на тази задача е от особено значение за изпълнението на целия договор. Отбелязано е, че Етап I включва създаване на ГММП за урбанизираната територия и всички застроени територии в съответните землища. Изброени са изискванията, чието спазване е задължително при създаването на ГММП.

Експертът е заявил, че почти всички дейности, предмет на Етап I от Договора се извършват на терен. Посочено е, че голяма част от геодезическите точки от ГММП се намират на места, до които се достига единствено с високопроходим автомобил, поради което при лоши метеорологични условия (проливни дъждове, снежна покривка и др.) понякога е невъзможно достигането на тези точки. Създаването на нови геодезически точки е свързано със строителни дейности, за което също са необходими подходящи метеорологични условия, а през месец януари 2017 г. такива не били налице.



В Становището експертът е потвърдил, че през периода 05.01. – 10.02.2017 г. атмосферните условия и зимната обстановка не са позволили извършване на полски геодезически дейности, поради което създаването на ГММП не е било възможно да бъде осъществено. Освен това е посочено, че през месец януари 2017 г. в цялата страна е била налице снежна покривка, която не е позволявала за осъществяване на транспорт между голяма част от населените места. От Докладите на „Геопрещиз Инженеринг“ ООД за извършените дейности от Етап I експертът е констатирал, че са били извършени всички задачи, които е могло да бъдат извършени от Етап I през този период, но от края на месец декември 2016 г. до средата на месец февруари 2017 г. не са извършвани дейности поради лоши метеорологични условия.

В Заключение експертът е изразил мнението си, че е необходимо удължаване на срока на Етап I от Договора за период от 37 (тридесет и седем) дни, което да компенсира времето, през което не са извършвани геодезически дейности поради лоши метеорологични условия.

В резултат на изложените обстоятелства „Геопрещиз Инженеринг“ ООД е изпаднало в обективна невъзможност през периода 05.01.2017 г. – 10.02.01.2017 г. да изпълни в указания срок задълженията си за Етап I, произтичащи от подписания Договор № КД-1-104/03.11.2016 г. с предмет „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнарджа, община Кайнарджа, с. Ситово, община Ситово, област Силистра и с. Константиново, община Варна, област Варна“ от обществената поръчка с предмет „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на общински центрове гр. Момчилград, с. Черноочене, гр. Перущица, гр. Костенец, с. Кайнарджа, с. Ситово, гр. Неделино и на други населени места в общини Черноочене, Костенец, Варна, Нова Загора, Котел, Девин и Чепеларе“ по 4 (четири) обособени позиции. От управителя на „Геопрещиз Инженеринг“ ООД е представена Декларация от 14.03.2017 г., че неизпълнението по Етап I представлява 10% от стойността на договора.

Настоящият сертификат се издава на „Геопрещиз Инженеринг“ ООД, София въз основа на следните представени документи: заверено копие на Договор № КД-1-104/03.11.2016 г. с предмет „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на с. Кайнарджа, община Кайнарджа, с. Ситово, община Ситово, област Силистра и с. Константиново, община Варна, област Варна“ от обществената поръчка с предмет „Създаване на кадастрална карта и кадастрални регистри на землищата на общински центрове гр. Момчилград, с. Черноочене, гр. Перущица, гр. Костенец, с. Кайнарджа, с. Ситово, гр. Неделино и на други населени места в общини Черноочене, Костенец, Варна, Нова Загора, Котел, Девин и Чепеларе“ по 4 (четири) обособени позиции; Линеен график; писмо № 15/08.03.2017 г. от Националния институт по метеорология и хидрология при БАН – Филиал Варна, Метеорологична обсерватория Силистра; писмо № 5/13.01.2017 г. от „Геопрещиз Инженеринг“ до Агенцията по геодезия, Картография и кадастър /АГКК/; писмо - отговор № 99-246/20.02.2017 г. от АГКК; Доклади – 2 бр. за извършените дейности по изработване на кадастрална карта и кадастрални регистри; Становище, изготвено от проф. д-р инж. Керанка Василева относно геодезически дейности при лоши метеорологични условия и Декларация, за да послужи за представяне пред Агенция по геодезия, картография и кадастър“ (АГКК), гр.София, за уреждане на взаимоотношенията по горесцитирания договор.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:



/Иван Симеонов/