

ДОГОВОР

№/.....2015 г.

Днес,.....2015 год., между:

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, представлявана от инж. **СВЕТΟΣЛАВ НАКОВ - ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**, и **ПОЛИНА ЗАШЕВА – ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ**, със седалище: гр. София 1618, ул. „Мусала“ № 1, ЕИК 130362903, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

....., представлявано от, със седалище и адрес на управление:, ЕИК / Булстат код:, Тел., Факс:, Електронна поща: за кореспонденция, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

след проведена обществена поръчка при условията и реда на глава осма „а“ от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с публична покана ID номер в Портала за обществените поръчки от 2015 г. се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка. Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва услуги по почистване на работните и сервизни помещения в сградите на Агенция по геодезия, картография и кадастър, гр. София, кв. „Павлово“, ул. „Мусала“ № 1 и в сградите, етажите от сгради и помещения, заети от териториалните звена – службите по геодезия, картография и кадастър, находящи се на територията на страната, съгласно Приложение № 1.1, което е неразделна част от настоящия договор.

Определеното време за почистване се съгласува с директора на дирекция АПФО за сградата на АГКК, а за сградите на съответните СГКК и изнесените работни места – с началника на съответната служба, като задължително се осигурява присъствието на необходимия брой хигиенисти за сградата на АГКК през целия работен ден (от 8.30 до 17.00ч.).

(2) Възложената работа се изпълнява в съответствие с посочените от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в Техническото задание (Приложение № 1) основни дейности и периодичността на извършването им, както и в съответствие с представената от

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Техническа оферта (Приложение № 2), които са неразделна част от този договор.

Чл. 2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ за срока на договора може да увеличи или намали площите за почистване с до 20 (двадесет) % от първоначалните.

Чл. 3. (1) Договорът се сключва за 4 (четири) месеца.

(2) Началната дата е датата на сключване на договора.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) За изпълнение на услугите по чл. 1 от настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща месечно цена в размер на (.....) лв., без ДДС, а за целия срок на договора - (.....)лв. без ДДС. Цената е окончателна и включва всички разходи за извършване на дадения вид работа, в т.ч. разходи за консумативи, санитарни помощни средства, химически препарати за почистване, разходи за труд, данъци и осигуровки и всички допълнителни разходи, свързани с извършването на работата, в съответствие с Техническото задание за цялостно изпълнение на поръчката.

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** месечната цена до 10-то число на следващия месец.

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща възнаграждението въз основа на представена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** фактура за извършена услуга.

(2) Всички плащания в полза **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършват по

IBAN:, BIC:,
обслужваща банка:

Чл. 7. (1) При промяна на определените площи за почистване на съответната служба, дължимата се сума по чл. 4 се коригира съобразно увеличението или намалението, изчислено на базата на съотношението офертираната месечна цена за съответната област (служба) и размера на съответната площ, посочена в приложението.

(2) Промяната на цената по ал. 1 е допустима при увеличаване или намаляване на площите с до 20 (двадесет) %.

(3) Промяната на цената по ал. 1 е допустима и при изменение на минималната работна заплата до размера на обективно нарасналите разходи.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури на представителите (работниците) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до обектите за почистване;

2. Да осигури на представителите (работниците) на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** служебни карти за влизане в сградите;

3. Да осигури достъп до работните и сервизни помещения в сградите, подлежащи на почистване;

4. Да уведомява в срок до 3 (три) дни предварително **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за:

- основно почистване на сградите;
- промяна в работното време;
- експресно почистване на представителни места в сградите;
- почистване при неочаквано замърсяване или извършване на ремонтни дейности;
- почистване по специален повод – посещение на чуждестранни или други гости.

5. Да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговореното месечно възнаграждение редовно и в срок при условията на този договор.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да получава информация и да осъществява контрол върху изпълнението на услугите, предмет на този договор по всяко време, без да пречи на работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. Да получава качествени услуги;

3. По всяко време да получава подробна информация относно дължимите от него суми за ползвани услуги;

4. Да поиска при възникнала необходимост увеличаване броя на работниците на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5. Да развали едностранно договора в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява някое от задълженията си по чл. 10.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да извършва почистване на работните и сервизни помещения, коридори, стълбища и площадки в сградата на Агенция по геодезия, картография и кадастър и в Службите по геодезия, картография и кадастър, съгласно Техническото задание към настоящия договор.

2. Да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** списък на лицата, определени да почистват сградата на Агенция по геодезия, картография и кадастър и Службите по геодезия, картография и кадастър. При промени в работния екип **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен своевременно да уведоми за това **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

3. Да осигури на работниците си специални работни облекла.

4. Да осигури на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност за информация и право на контрол по всяко време на изпълнение на услугите, предмет на този договор по всяко време.

5. Да спазва препоръките и указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като в противен случай ще търпи последиците от чл. 9, ал. 5 и чл. 16, т. 3

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получава изходна информация, необходима за изпълнение на услугите по този договор, както и актуализиране на същата в 7 – дневен срок от настъпване на промените;

2. Да получи уговореното възнаграждение в срока и при условията на този договор.

V. ГАРАНЦИИ И ОТГОВОРНОСТ

Чл. 12. (1) Гаранцията за изпълнение е 5 % (пет на сто) процента от стойността на услугата за целия период без ДДС. Стандартната форма на банкова гаранция за изпълнение, приемлива за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, е безусловната банкова гаранция издадена за срок до 15-я ден (петнадесетия ден) след последния ден от извършване на услугите по договора или превод на сума по негова банкова сметка.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържа от дължимото ежемесечно плащане, както и от гаранцията за изпълнение начислените по реда на тази глава неустойки.

Чл. 13. (1) За забавено изпълнение на някое от задълженията по настоящия договор, виновната страна дължи на изправната страна неустойка в размер 0,1 % на ден от стойността на дължимото плащане, но не повече от 20 % от дължимата сума.

Чл. 14. (1) Всяка от страните, която не изпълнява задълженията си по този договор дължи на изправната страна неустойка в размер на 0,5 % от размера на договорената месечна сума за всеки ден неизпълнение.

(2) Виновната страна дължи на изправната страна и обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи, ако те надхвърлят стойността на неустойката.

Чл. 15. Страните не носят отговорност за вреди, причинени от неизпълнение на задълженията им поради форсмажорни обстоятелства (пожар, наводнение, земетресение и др.).

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. Договорът се прекратява:

1. С изтичане срока на договора определен в чл. 3, ал. 1 и с изпълнение на всички задължения на страните.

2. По взаимно съгласие на двете страни извън т. 1, изразено писмено.

3. Едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, без предизвестие при пълно неизпълнение, частично, лошо или забавено изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или неизпълнение на някое от задълженията му по чл. 10 от настоящия договор.

4. Едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, с едномесечно предизвестие, отправено до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5. С едномесечно предизвестие при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение или заплащане на услугите, предмет на настоящия договор.

Чл. 17. При прекратяване на договора по взаимно съгласие, извършените разходи се заплащат след оценяването им от двете страни.

VII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 18. (1) Гаранцията за изпълнение на този договор се внася (представя) преди неговото сключване и се освобождава от Възложителя без да се дължат лихви в срок до 30 работни дни след неговото приключване.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за

решаване от компетентен съд, както и при неизпълнение или частично/некачествено изпълнение.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да разпространява, да използва за други цели и да извършва услуги на трети лица, ползвайки получената информация от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в хода на изпълнение на услугите, предмет на настоящия договор.

Чл. 19. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

Чл. 20. Не се допуска **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по този договор да възложи изпълнението му на друг изпълнител.

Чл. 21. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр. София, 1618, кв. „Павлово“, ул. „Мусала“ № 1;

2. За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр., бул. „.....“ №.....

(2) При промяна на данните, посочени в предходните алинеи, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за валидно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл. 22. Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение, ще се решават в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения.

Чл. 23. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и/или по повод изпълнението на договора или свързани с договора, или с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване чрез преговори, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

Чл. 24. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл. 25. Офертата (ценова и техническа) за участие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и Приложение № 1.1. - Описание на обектите, където са определени по местоположение и площ сгради, етажи от сгради и помещения на АГКК и СГКК, представляват неразделна част от този договор.

Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра - един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

/ИНЖ.СВЕТОСЛАВ НАКОВ/

/..... /

*Главен счетоводител:
(Полина Зашева)*