

## ДОГОВОР

Днес, .....2015г., в София между:

**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**, представлявана от **ИНЖ. СВЕТОСЛАВ НАКОВ – ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР** и **ПОЛИНА ЗАШЕВА – НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „ФИНАНСОВО - СЧЕТОВОДЕН“**, със седалище: гр. София 1618, ул. „Мусала“ № 1, ЕИК 130362903, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

....., представлявано от ..... -  
 ....., със седалище и адрес на управление: .....,  
 ЕИК ....., наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,  
 във връзка със **Заповед № .....** г. на Изпълнителния директор на АГКК и утвърден протокол за работата на комисията за разглеждане, оценка и класиране на офертите по чл. 101г от ЗОП, се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осъществява техническо обслужване, абонаментно извънгаранционно сервизно обслужване съгласно публична покана с предмет: **„Техническо обслужване, абонаментно извънгаранционно сервизно обслужване с резервни части и консумативи и профилактика на чилъри, конвектори, климатични камери, сървърни климатици и климатизатори, монтирани в сградата на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), гр. София, ул. „Мусала“ № 1 и сградите на 28 – те Служби по геодезия, картография и кадастър (СГКК)“**, съгласно Списък – Приложение № 1А, Приложение №1Б и Приложение № 2, и в съответствие с Техническата спецификация по публичната покана (Приложение № 1), Техническата оферта и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.

### II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. Цената за изпълнение на дейностите е съгласно Ценовото предложение от офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като общата цена за поддръжка на климатичната техника по предмета на договора е в размер на ..... (.....) лева без ДДС, или ..... (.....) лева с ДДС.

Чл. 3. Заплащането на абонаментната такса по чл. 2 от настоящия договор се извършва по банков път на 2 (две) равни вноски до 10-то число на месеца, следващ месеца, през който е осъществено абонаментното обслужване, след представяне на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подписан двустранен констативен протокол от упълномощени представители на двете страни.

Чл. 4. В цената по чл. 2 са включени всички дейности за абонаментно поддръжане и сервизно обслужване, посочени в Техническата спецификация – Приложение № 1 към публичната покана.

Чл. 5. За дейности по сервизно обслужване, които съгласно Техническата спецификация се заплащат допълнително от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, плащането се извършва въз основа на подписан двустранен протокол за извършените услуги в 10-дневен срок след издаване на данъчна фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.1. При необходимост от доставка на нови резервни части за подмяна на повредени агрегати, както и доставката на консумативи (филтърна материя за въздушни филтри и хладилен агент - газ), ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща резервните части и консумативи. Стойността на труда, когато ремонтът не се извършва в специализиран сервиз е включен в стойността на абонаментната такса. Резервните части трябва да бъдат нови, нерестриктирани и с гаранционен срок, не по-кратък от предвидения от производителя. Плащането се извършва въз основа на подписан двустранен протокол за доставените резервни части и консумативи в 5-дневен срок след издаване на данъчна фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

5.2. При необходимост от извършване на ремонт в специализиран сервиз, новите резервни части за подмяна на повредени агрегати, както и стойността на вложения труд се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Видът на ремонтните работи и тяхната стойност предварително се съгласуват с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се извършват след писмено съгласие от негова страна.

5.3. В случаите по чл. 5.1. и чл. 5.2, видът на ремонтните работи и тяхната стойност предварително се съгласуват с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се извършват след писмено съгласие от негова страна. Цената се формира в съответствие с офериранияте от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цени, съгласно Списък на основните ремонтни работи, необходими за оферирание на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори, не влизаци в абонаментното поддържане – част от Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - приложение към настоящия договор.

5.4. При необходимост от извършване на ремонтни работи, които не са посочени в Списъка на основните ремонтни работи, необходими за оферирание на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори, невлизаци в абонаментното поддържане – част от Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - приложение към настоящия договор, видът на ремонтните работи и тяхната стойност предварително се съгласуват с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се извършват след писмено съгласие от негова страна. Стойността на вложения труд се доказва с анализ на цена за труда. Плащането се извършва въз основа на подписан двустранен протокол за извършените услуги в 10 - дневен срок след издаване на данъчна фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 6. Плащанията ще бъдат извършени в български лева по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

**Банка:** ....., **BIC:** .....,

**IBAN:** .....

Чл. 7. Общата стойност на извършените услуги и доставки по настоящия договор не може да надвишава сумата от 66 000 лв. (шестдесет и шест хиляди лева) без ДДС, като сумата за ремонти не може да надвишава 40 000 (четиридесет) хиляди лева без ДДС.

### III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 8.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на неговото подписване.

Чл. 8.2. Срокът на договора е 12 (дванадесет) месеца.

Чл. 9. Място на изпълнение на настоящия договор е по местонахождение на монтираните климатизатори, съгласно Списъка - Приложение № 1А, Приложение № 1Б и Приложение № 2.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

##### Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

10.1. Да поддържа в техническа изправност и годност монтираните климатизатори, съгласно Списъка - Приложение № 1А, Приложение № 1Б и Приложение № 2, неразделна част от договора.

10.2. Да извършва дейностите, включени в абонаментното поддържане и сервизно обслужване, в съответствие с изискванията на Техническата спецификация (Приложение № 1), в сроковете, заложи в предложението График за извършване на абонаментно обслужване, неразделна част от настоящия договор.

10.3. При извършване на всяка профилактика да изготвя протокол, в който се описват констатираното състояние на климатичната техника, извършените дейности в изпълнение на договора и евентуални препоръки към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно оптимизиране на климатичните системи и тяхната ефективност.

10.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали или възможни проблеми, както и необходимите мерки за тяхното отстраняване.

10.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпраща квалифицирани специалисти за извършване на оглед и отстраняване на повредата не по - късно от посочените в Техническата спецификация срокове след уведомяване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява повредите в най-кратък срок, в зависимост от вида и сложността им, като съгласува този срок с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Срокът за отстраняване на повреди по сървърните климатици е 4 часа.

10.6. При неправилна експлоатация на техниката, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ писмено уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Ако неправилната експлоатация не бъде преустановена в уговорения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да преустанови поддръжката на тези климатизатори.

10.7. В случай на необходимост от подмяна на климатичната техника, поради констатиране на неотстраними технически повреди или техническа невъзможност за експлоатация по предназначение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ мотивирано предложение.

10.8. При извършване на ремонт със смяна на резервни части се съставя приемо - предавателен протокол, в който се описват извършените дейности, сменените части и други обстоятелства, имащи отношение към ремонта. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да връща подменените резервни части на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Гаранционният срок на сменените резервни части се посочва в приемателно - предавателния протокол за съответния ремонт и не може да бъде по-кракът от предвидения от производителя гаранционен срок.

##### Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

11.1. Да заплати дължимата цена в срока и при условията на настоящия договор.

11.2. Да уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за забелязани нередности в хода на експлоатацията на съоръженията при поява на повреда.

11.3. Да не прави опити за самостоятелен ремонт или ремонт от други неупълномощени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

11.4. Да спазва инструкциите на производителя и указанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за правилна експлоатация.

## **V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

Чл.12. При подписване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 % (три на сто) от общата сума на договора без ДДС, а именно – ..... (.....) лв., със срок един месец след изтичане срока на договора. Гаранцията се представя в една от следните форми:

а) парична сума - внася се по набирателна сметка на Агенцията по геодезия, картография и кадастър IBAN: BG47 BNBG 9661 3300 1104 03, BIC: BNBGBGSD, Българска народна банка при БНБ, клон - гр.София, площад "Батенберг" № 1 или

б) банкова гаранция - неотменима банкова гаранция в полза на АГКК.

Чл. 13. С гаранцията ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че ще изпълни задълженията си по договора в уговорените за това срокове, техническите параметри и качество на доставяните стоки. Гаранцията се задържа в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни точно задълженията си по договора.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение до 10 (десет) работни дни след приключване на договора, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

## **VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

Чл. 15. Настоящият договор може да бъде прекратен:

15.1. По взаимно съгласие.

15.2. С едномесечно писмено предизвестие до другата страна.

15.3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 5-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

15.4. Когато са настъпили съществени промени, свързани с предмета на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

## **VII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

Чл. 16. За забавено изпълнение на задълженията по този договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.5 (нула цяло и пет) на сто на ден върху стойността на договора, но не повече от 15 (петнадесет) на сто от цената на договора. Изправната страна може да поиска разваляне на договора, както и обезщетение за претърпените вреди.

Чл. 17. За неизпълнение на други задължения по договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 5 (пет) на сто от цената по договора до момента на констатиране на неизпълнението. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

## **VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

Чл. 18. Страните определят координатите за контакт и лицата, които да подписват всички протоколи, фактури, заявки и др. във връзка с изпълнението на договора.

При възникване на повреда, началника на съответната СГКК, а за Централна администрация на АГКК - служител от отдел „Управление на собствеността”, осъществяват контакт с посоченото в Приложение № 3 лице за контакт от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за територията на съответната област.

**ЛИЦА ЗА КОНТАКТ:**

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:** ..... – .....,  
тел. ...., моб. тел: ....., e-mail: .....

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** ..... – .....,  
тел. ...., моб. тел: ....., e-mail: .....

Всяка страна се задължава при промяна на адреса, телефоните или останалите координати за контакт, или банковите си сметки да уведоми незабавно другата страна.

Чл.19. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, контролът по изпълнение на договора се осъществява от съответния началник на службата по геодезия, картография и кадастър.

Чл.20. Изменения и допълнения към договора се правят по взаимно писмено съгласие на страните.

Чл.21. Всички спорове, произтичащи или свързани с този договор, ако не бъдат уредени чрез преговори, ще бъдат окончателно решени по реда на Гражданския процесуален кодекс от съответния компетентен съд.

Чл.22. За всички въпроси, неуредени в договора се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

Договорът се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните, като неразделна част от него са: Техническата спецификация (Приложение №1), Списък на монтираните климатизатори по обекти - Приложение № 1А, Приложение № 1Б и Приложение № 2, Списък на основните ремонтни работи, необходими за оферирание на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори, не влизащи в абонаментното поддържане – Приложение № 6.1, Техническата оферта и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и График за извършване на абонаментното обслужване.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:  
/ИНЖ. СВЕТОСЛАВ НАКОВ/

.....  
/...../

---

Началник отдел ФС :.....  
(П. Зашева)