



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Агенция по геодезия, картография и кадастър

Reg. № 07-Уи / 03.04.2015

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

На основание чл. 101а и чл. 101б от Глава осма „а“, във вр. с чл. 14, ал. 4, т. 2 от ЗОП, възлагане на обществени поръчки чрез публична покана, с предмет:

„Техническо обслужване, абонаментно извънгаранционно сервизно обслужване с резервни части и консумативи и профилактика на чилъри, конвектори, климатични камери, сървърни климатици и климатизатори, монтирани в сградата на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), гр. София, ул. „Мусала“ № 1 и сградите на 28 – те Служби по геодезия, картография и кадастър (СГКК)“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК), гр. София, ул. „Мусала“ № 1, на основание чл. 101а и чл. 101б от глава осма „а“, във вр. с чл. 14, ал. 4, т. 2 ЗОП - възлагане на обществени поръчки чрез публична покана, Ви кани да участвате в процедура за избор на изпълнител, чрез публична покана с предмет:

„Техническо обслужване, абонаментно извънгаранционно сервизно обслужване с резервни части и консумативи и профилактика на чилъри, конвектори, климатични камери, сървърни климатици и климатизатори, монтирани в сградата на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), гр. София, ул. „Мусала“ № 1 и сградите на 28 – те Служби по геодезия, картография и кадастър (СГКК)“.

Настоящата покана е изготвена с цел да Ви помогне да се запознаете с условията на процедурата и да подготвите своите оферти за участие, според изискванията на чл. 101 а и сл. от ЗОП, за възлагане на обществени поръчки чрез публична покана.

Участниците следва да прегледат и да се съобразят с всички указания, образци, условия и изисквания, посочени в Поканата за участие в процедурата за събиране на оферти чрез публикуване на покана на Регистъра на обществените поръчки в АОП. Офертите трябва да бъдат изготвени в отговор на настоящата покана, като съдържат техническо и ценово предложение, при следните условия:

I. Предмет и изисквания към обекта на поръчката:

Обществената поръчка включва предоставяне на следната услуга: **„Техническо обслужване, абонаментно извънгаранционно сервизно обслужване с резервни части и консумативи и профилактика на чилъри, конвектори, климатични камери, сървърни климатици и климатизатори, монтирани в сградата на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), гр. София, ул. „Мусала“ № 1 и сградите на 28 – те Служби по геодезия, картография и кадастър (СГКК)“.**

Изискванията към изпълнението и обема на обществената поръчка са съгласно Техническата спецификация - Приложение № 1, Списък на монтираните климатизатори по обекти - Приложение № 1А, Приложение № 1Б, Приложение № 2 и Списък на основните ремонтни работи, необходими за оферирание на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори, невлизачи в абонаментното поддържане - Приложение № 6а.

II. Изисквания към кандидатите:

Участник може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, както и техни обединения, което има технически възможности, квалификация за изпълнение предмета на поръчката, както следва:

- участниците следва да имат предмет на дейност, свързан с доставка, монтаж и ремонт на отоплителни, вентилационни и климатични системи (ОВиК) - прилага се кратко описание на дейността на дружеството;

- да представят доказателства за собствени сервиси /подразделения в градовете София, Пловдив и Варна;

- за останалите областни градове - да представят доказателства за наличие на собствен сервиз /подразделение, или сключен договор, или споразумение със сервиз от съответното населено място, осъществяващ дейност в областта на предмета на обществената поръчка, или декларация от представляващия подобен сервиз, че е запознат с условията и документацията за участие в настоящата обществена поръчка и е съгласен да извършва дейността в съответствие с изискванията на АГКК;

- да декларират, че имат възможност да доставят и монтират резервни части за марките и моделите климатизатори, посочени в приложените списъци - Приложение № 1А, Приложение № 1Б и Приложение № 2;

- участниците следва да предложат организация на работата и начин на взаимодействие между СГКК и своите представители /собствени или наети сервиси в областните градове така, че да гарантират надлежно и регулярно сервизно обслужване и поддръжка на място на техниката в пълно съответствие с изискванията на Техническата спецификация. Кандидатите следва да предложат разпределението на възможните задачи и отговорности на отделните експерти в профилактиката; да опишат процесът на управление на изпълнението; да опишат начина на осъществяване на вътрешен контрол на качеството.

III. Участниците представят:

1. Единен идентификационен код (ЕИК) или Удостоверение за актуално състояние на дружеството, издадено не по - рано от 3 (три) месеца преди датата на представянето му с офертата;

2. Кратко представяне на дружеството (обединението);

3. Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 47, ал.1 и 5 и по ал. 2 т. 1-5 от ЗОП;

3. Справка - декларация (Приложение № 3) за налична сервизна база, сключени договори със сервизни бази и сервизни специалисти, с приложени копия от дипломи, сертификати, договори, оторизации или други документи, удостоверяващи, че кандидатът и съответните сервизни специалисти имат технически възможности и квалификация да извършват сервизно поддържане на техниката по Приложение № 1А, Приложение № 1Б и Приложение № 2;

4. Оферта по образец – Приложение № 4;

5. Техническа оферта – Приложение № 5;

6. Ценово предложение по образец - Приложение № 6, в което да бъдат посочени цени с включени всички разходи по изпълнение на поръчката до местата на изпълнение, в т.ч. транспортни разходи, такси, мита, застраховки, спомагателни материали и др.

Списък на основните ремонтни работи, необходими за офертиране на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори, невлизаци в абонаментното поддържане - Приложение № 6а.

Ценовото предложение да бъде представено в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагана цена”, поставен в плика с офертата.

7. Подписан проект на договор – Приложение № 7.

IV. Други изисквания:

1. **Място на изпълнение** – по местонахождение на климатиците, предвидени за абонаментно поддържане – съгласно Списък на монтираните климатици по обекти – Приложение № 1А, Приложение № 1Б и Приложение № 2.

2. **Срок за изпълнение** – 12 (дванадесет) месеца от датата на подписване на договора.

V. Показатели и методика за оценка:

Показател К 1 - Предлагана цена за абонаментно поддържане – с относително тегло в комплексната оценка 60 % и максимален брой точки след изчисление по формулата – 60т.

Максимален брой точки получава офертата с предложена най-ниска цена за абонаментно поддържане. Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула:

$K_1 = 60 \times (P_{\min}/P_n)$, където

P_{\min} – минималната месечна абонаментна такса, предложена от кандидат;

P_n – месечна абонаментна такса, предложена от n-ия кандидат.

Показател К 2 – Предлагана цена за извършване на ремонтни работи на възли и агрегати на монтираните климатизатори, не влизаци в абонаментното поддържане – с относително тегло в комплексната оценка – 10 % и максимален брой точки след изчисление по формулата – 10т.

Максимален брой точки получава офертата с предложена най-ниска цена по показателя. Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула:

$K_2 = 10 \times (P_{\min}/P_n)$, където

P_{\min} – минималната цена за ремонтни работи, предложена от кандидат;

P_n – цена за ремонтни работи, предложена от n-ия кандидат.

Показател К 3 – Предлагана организация на изпълнение на работата – с относително тегло в комплексната оценка - 30 % и максимален брой точки след изчисление по формулата – 30т.

Максимален брой точки получава офертата с предложена най-добра организация на работата. Точките на кандидати се определят по следната скала:

| | |
|--|------------------------------|
| Организация на изпълнението – К 3 | максимум 30, като |
|--|------------------------------|

| | |
|--|----|
| <p>Участникът е представил детайлна организация на изпълнението, като:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организацията покрива напълно дейностите, предвидени в техническата спецификация; - разпределението на възможните задачи и отговорности на отделните експерти са разписани адекватно и подробно и са съгласно планираните дейности; - подробно е описан процесът на управление на изпълнението; - подробно е разписан вътрешният контрол, който Участникът ще упражнява; - предложеният механизъм за комуникация с Възложителя е реалистичен, детайлно разписан и съответства на целите на поръчката | 30 |
| <p>Участникът е представил организация на изпълнението, като:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организацията съответства на дейностите, предвидени в техническата спецификация; - разпределението на възможните задачи и отговорности на отделните експерти са разписани адекватно, но без да се навлиза в подробности, съгласно планираните дейности; - описан е процесът на управление на изпълнението, но без да се навлиза в подробности; - разписан е вътрешният контрол, който Участникът ще упражнява, но без да се навлиза в подробности; - предложеният механизъм за комуникация с Възложителя е описан без да се навлиза в подробности. | 20 |
| <p>Участникът е представил организация на изпълнението, като:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организацията не съответства напълно на дейностите, предвидени в техническата спецификация; - разпределението на възможните задачи и отговорности на отделните експерти не са разписани напълно адекватно, съгласно планираните дейности; - процесът на управление на изпълнението само е упоменат, без да е описан подробно; - вътрешният контрол, който Участникът ще упражнява само е упоменат, без да е разписан подробно; - предложеният механизъм за комуникация с Възложителя е само упоменат, без да е разписан. | 15 |
| <p>Участникът е представил организация на изпълнението като:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организацията съответства частично на дейностите, предвидени в техническата спецификация; - разпределението на възможните задачи и отговорности на отделните експерти не са разписани, съгласно планираните дейности; - процесът на управление на изпълнението само е упоменат, без да е разписан; - вътрешният контрол, който Участникът ще упражнява само е упоменат, без да е разписан; - липсва механизъм за комуникация с Възложителя. | 5 |

Офертата, получила най - висока комплексна оценка (К1+К2+К3) се класира на първо място. Максималната комплексна оценка е 100 т.

VI. Прогнозна стойност на поръчката – до 66 000 (шестдесет и шест хиляди) лв. без ДДС.

VII. Подаване на оферти

1. Офертата се подава в запечатан, непрозрачен, с ненарушена цялост плик от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка на адрес: гр. София 1618, ул. „Мусала” № 1, етаж. 1-ви – деловодство, в срок до 16:00 ч. на датата, посочена в публичната покана.

2. Върху плика се посочва адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес, наименование на предмета на услугата, както и следното предписание: „Да не се отваря преди разглеждане от страна на комисията за оценка и класиране.”

3. При приемане на офертата върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часа на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

4. Възложителят не приема за участие в процедурата и връща незабавно на участниците оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или в незапечатан, прозрачен или скъсан плик.

5. Непълни оферти няма да бъдат разглеждани.

6. Срокът на валидност на офертите е 90 дни след крайния срок за тяхното подаване.

Приложения:

1. Техническа спецификация;
2. Списък на монтираните климатизатори по обекти – Приложение № 1А, Приложение № 1Б и Приложение № 2;
3. Справка-декларация за налична сервизна база и сервизни специалисти;
4. Образец на Оферта;
5. Образец на Техническа оферта;
6. Образец на Ценово предложение; Списък на основните ремонтни работи, необходими за офертиране на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори, невлизаци в абонаментното поддържане;
7. Проект на договор.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

ИИЖ. СВЕТОСЛАВ НАКОВ

