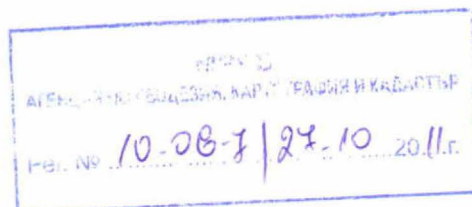




Изх. № 10-08-7/

ДО
Г-Н КОСТАДИН ВЕЛИКОВ
НАЧАЛНИК НА СГКК, ДОБРИЧ
бул. "Добруджа", № 28, ет. 3
9300, гр. Добрич



КОПИЕ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
бул. "Мария Луиза", № 22
1000, гр. София

Относно: Ваше писмо, свързано с нанасяне в кадастралната карта и кадастралните регистри (ККР) на пояс I на санитарно-охранителните зони, получено в Агенцията по геодезия, картография и кадастръ (АГКК), гр. София с вх. № 10-08-7/16.09.2011 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЕЛИКОВ,

Във връзка с искане за указания за нанасянето в кадастралната карта на пояс I на санитарно-охранителните зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване, предоставени на СГКК Добрич от МОСВ, с координати на водоизточника (съоръжението) в координатна система WGS 84 г. и приложение с изчертана „на ръка“ конфигурация на пояса, Ви уведомявам за следното:

Съгласно чл. 32, ал. 1, т. 6 от Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и редът за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони (СОЗ) около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3/16.10.2000 г.), проектът за СОЗ съдържа:

- конфигурацията, размерите и площта на територията от пояс I;
- местоположението, идентификационните номера и информация за собствениците на попадащите в тези площи имоти или части от тях.

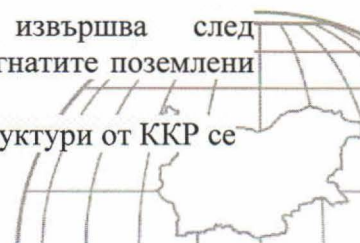
Предвид на горното, пояс I на СОЗ представлява поземлен имот и отразяването на учредените СОЗ в ККР е елемент от поддържането им в актуално състояние, съгласно глава шеста от Закона за кадастръ и имотния регистър (ЗКИР) и във връзка със същата глава от Наредба № 3/28.04.2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (Наредба № 3/28.04.2005 г.).

Нанасянето на пояс I на СОЗ се извършва по общия ред за поддържане в актуално състояние, чрез проект за изменение на ККР в съответствие с изискванията на чл. 58 от Наредба № 3/28.04.2005 г.

Проектът за изменение се въвежда на проектен слой в информационната система на кадастръ и въз основа на него СГКК издава скици-проект, които да послужат за основа на актовете за отчуждаване на съответните площи от засегнатите имоти – чл. 35, ал. 3 Наредба № 3/16.10.2000 г.

Актуализирането на проекта за изменение в ККР се извършва след представяне на актовете за отчуждаване по отношение на засегнатите поземлени имоти.

Предоставянето на данни на МОСВ и/или регионалните му структури от ККР се



извършва при условията на:

- Договор № КД-2-13/01.03.2011 г. за извършването на справките и услугите по чл. 55, ал. 3 и услугите по чл. 52, ал. 5 и чл. 56, ал.2 ЗКИР, както и *нанасянето на промени в кадастъра*;

- Договор № КД-2-1125/08.12.2007 г. и Допълнително споразумение № 1/01.07.2009 г. към него, отнасящи се за приетите защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

В приложение предоставяме „Указания за изготвяне на проект за санитарно-охранителна зона, във връзка с чл. 27, т. 5 и чл. 32, т. 5, т. 6, т. 7 и т. 8 от Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони (СОЗ) около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди” на МОСВ съгласувани от АГКК със становище с вх. № 12-00-24/17.02.2004 г.

Приложение: Само за СГКК Добрич

С уважение,

инж. АЛЕКСАНДЪР ЛАЗАРОВ

*Изпълнителен директор на Агенцията
по геодезия, картография и кадастър*

