

Изходящ № 24-28349-19.09.2024 г.

**ДО**  
**ИВЕТА АСЕНОВА ИВАНОВА**

### **У В Е Д О М Л Е Н И Е**

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК и чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило заявление рег. № 01-50533-29.01.2024 г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена Заповед № 18-7714-17.07.2024 г. на Началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) СОФИЯ, с която е одобрено изменението на *кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти* на гр. Нови Искър за поземлен имот с идентификатор 00357.5050.656, поземлен имот с идентификатор 00357.5050.652, състоящо се в промяна на границите на поземлени имоти с идентификатори 00357.5050.656 и 00357.5050.652, по скица-проект № 15-391099-16.04.2024г., като се нанася поземлен имот с идентификатор 00357.5050.671, в съответствие с границите на поземлен имот план. № 834, к.л. Б-12-1-Г, кв. Славовци, - Нови Искър по кадастрален план, предлагащ одобрената КККР, въз основа на проект на правоспособно лице по ЗКИР.

Изменението засяга поземлен имот с идентификатор 00357.5050.656, поземлен имот с идентификатор 00357.5050.652, за който в кадастралния регистър на недвижимите имоти сте записан като собственик или носител на друго вещно право.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК София и публикуването му на електронната страница на АГКК, Заповед № 18-7714-17.07.2024 г. на Началника на СГКК СОФИЯ и скицата – проект към нея, се счита за съобщена и може да бъде обжалвана в посочения в нея срок.

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

**Приложение: Копия от Заповед № 18-7714-17.07.2024 г. и скица проект № 15-391099-16.04.2024 г.**

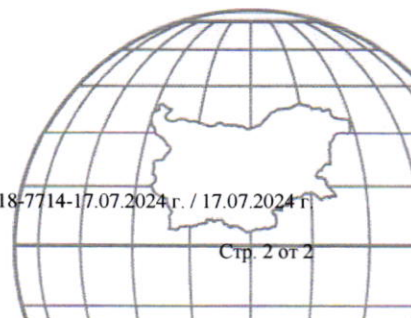
**ЗА НАЧАЛНИК СГКК СОФИЯ:**

  
**ИНЖ. ИВАЙЛО ИВАНОВ**

със Заповед № 18-9438-09.09.2024г.

*Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 20.09.2024г.*

*Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 20.09.2024г.*





## ЗАПОВЕД

№ 18-7714-17.07.2024 г.

На основание чл. 54, ал. 4, във връзка с чл. 54, ал. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заявление вх. № 01-50533-29.01.2024 г. от ИВЕТА АСЕНОВА ИВАНОВА и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-17886-23.01.2024 г., издадено от СГКК СОФИЯ

## ОДОБРЯВАМ:

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Нови Искър, ЕКАТТЕ 00357, общ. Столична, одобрена със заповед № РД-18-3 / 11.01.2012 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, състоящо се в:

Промяна на границите на поземлени имоти с идентификатори 00357.5050.656 и 00357.5050.652, по скица-проект № 15-391099-16.04.2024г., като се нанася поземлен имот с идентификатор 00357.5050.671, в съответствие с границите на поземлен имот план. № 834, к.л. Б-12-1-Г, кв. Славовци, - Нови Искър по кадастрален план, предхождащ одобрената КККР, въз основа на проект на правоспособно лице по ЗКИР.

### Нанасяне на нови обекти в КККР:

поземлен имот с идентификатор 00357.5050.670:

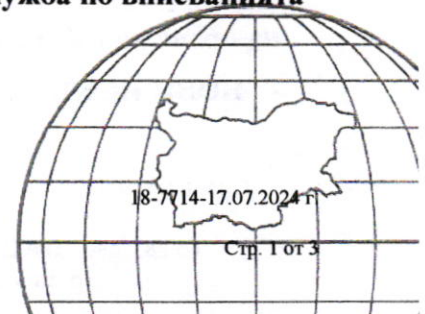
площ: **469 кв. м**, начин на трайно ползване: **Нива**, собственост на

**ВЕЛИЧКО ГЕОРГИЕВ АСПАРУХОВ** въз основа на документ:

**Договор № 238, том XIX, рег. № 43471 от 12.11.2003г., издаден от Служба по вписванията**  
гр. София

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





**ИВАНКА ГЕОРГИЕВА АВРАМОВА** въз основа на документ:

Договор № 238, том XIX, рег. № 43471 от 12.11.2003г., издаден от Служба по вписванията  
гр. София

поземлен имот с идентификатор 00357.5050.671:

площ: 472 кв. м, начин на трайно ползване: **Нива**, собственост на

**ИВЕТА АСЕНОВА ИВАНОВА** въз основа на документ:

Нотариален акт № 42 том LLXLV рег. 44703 дело 33957 от 19.11.2003г., издаден от  
Служба по вписванията гр. София;

поземлен имот с идентификатор 00357.5050.672:

площ: 4 кв. м, начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**, няма данни за  
собственост;

**Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:**

поземлен имот с идентификатор 00357.5050.656:

данни преди промяната: площ: 45 кв. м, начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска  
земя**, няма данни за собственост

данни след промяната: площ: 21 кв. м, начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**,  
няма данни за собственост;

**Заличени обекти от КККР:**

поземлен имот с идентификатор 00357.5050.652:

площ: 922 кв. м, начин на трайно ползване: **Нива**, собственост на

**ТОКЕ СПАСОВ МИТРОВ** въз основа на документ:

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване  
на право на собственост в стари реални граници № 1710 от 21.10.1998г., издаден от ОСЗГ  
- "НОВИ ИСКЪР";

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





Промяната на идентификатора на сградите е в съответствие с идентификатора на имота в който се намират.

**Приложение:** скица – проект № 15-391099-16.04.2024 г.

Заповедта да се връчи на инж. Милена Андонова за изпълнение.

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица, съгласно чл. 54, ал. 4 от ЗКИР.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от Закона за кадастъра и имотния регистър, Заповедта подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщаването и по реда на АПК пред Административен съд СОФИЯ, чрез СГКК СОФИЯ.

НАЧАЛНИК НА СГКК СОФИЯ  
ИНЖ. ИВАЙЛО ИВАНОВ



Изготвил.....  
инж. Милена Андонова





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

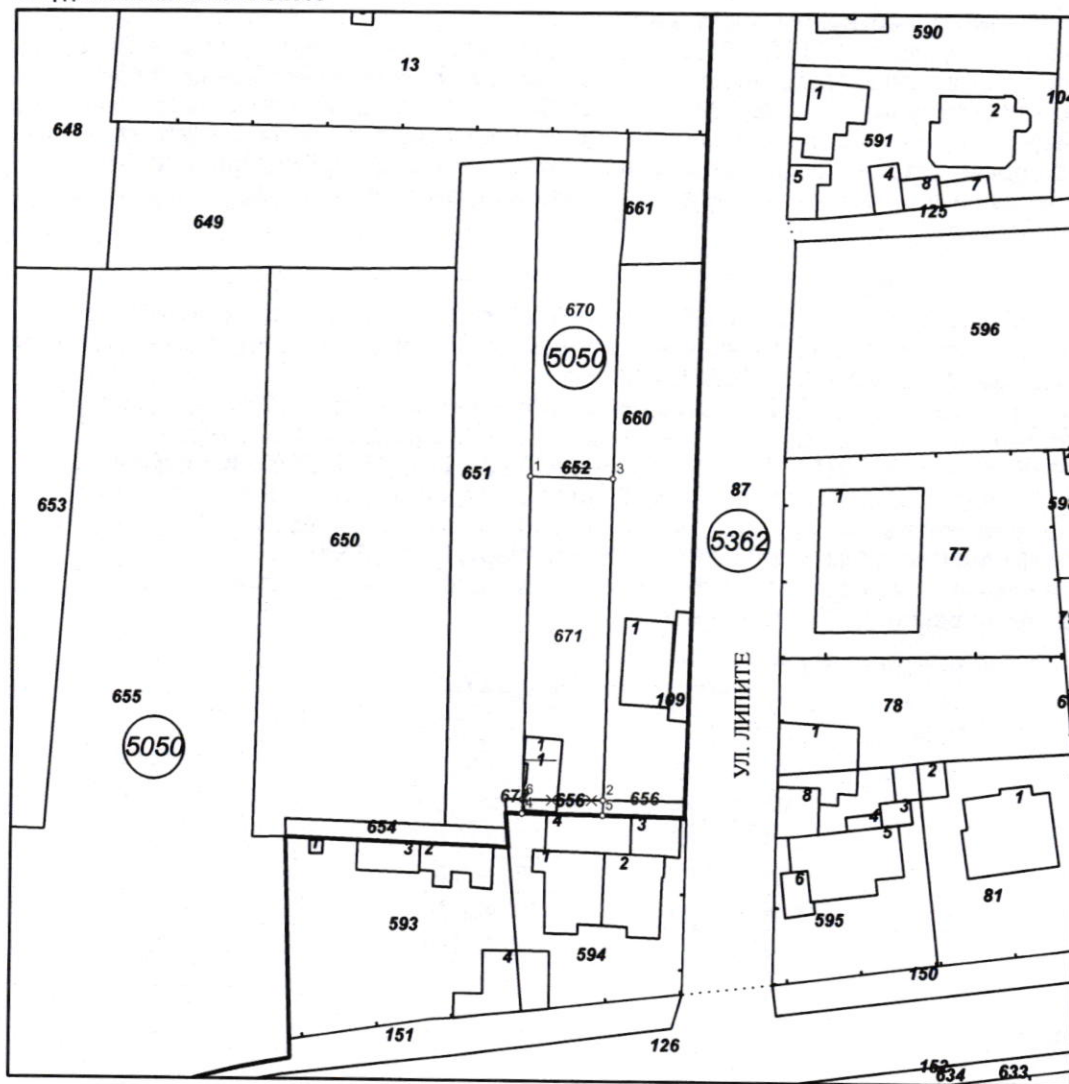
1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-391099-16.04.2024 г.

за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 00357.5050.652, 00357.5050.656, сграда  
с идентификатор: 00357.5050.652.1

Гр. Нови Искър, общ. Столична, обл. София (столица)  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени  
със Заповед: № РД-18-3/11.01.2012 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККК2005



М 1:1000

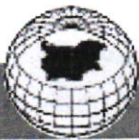
Скица-проект № 15-391099-16.04.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-50533-29.01.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-22955-16.01.2024 г.

Изработил:

инж.М.Андонова

/инж.М.Андонова/



**Изменението се състои в:**

**Заличени обекти от КККР:**

• Поземлен имот с идентификатор **00357.5050.652**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, Адрес на поземления имот: **местност ДО СЕЛО**, площ: **922** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, собственици: **ТОКЕ СПАСОВ МИТРОВ**, площ 922 кв. м от правото на собственост, Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 1710 от 21.10.1998г., издаден от ОСЗГ - "НОВИ ИСКЪР"

• Сграда с идентификатор **00357.5050.652.1**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. Нови Искър, район Нови Искър, ул. .**, площ: **42** кв. м, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: **2**, собственици: **няма данни**

**Промяна в границите на съществуващ обект в КККР:**

• Поземлен имот с идентификатор **00357.5050.656**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **местност ДО СЕЛО**, площ: **45** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**, собственици: **няма данни**; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **местност ДО СЕЛО**, площ: **21** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**, собственици: **няма данни**

**Нанасяне на нови обекти в КККР:**

• Поземлен имот с проектен идентификатор **00357.5050.672**, проектна площ: **4** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Друг вид земеделска земя**; Съсед: **00357.5362.594, 00357.5050.671, 00357.5050.651**

• Поземлен имот с проектен идентификатор **00357.5050.671**, проектна площ: **472** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**; Съсед: **00357.5050.672, 00357.5362.594, 00357.5050.656, 00357.5050.660, 00357.5050.670, 00357.5050.651**

• Поземлен имот с проектен идентификатор **00357.5050.670**, проектна площ: **469** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**; Съсед: **00357.5050.651, 00357.5050.671, 00357.5050.660, 00357.5050.661, 00357.5050.649**

• Сграда с проектен идентификатор **00357.5050.671.1**, проектна площ: **42** кв. м, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: **2**

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4741683.92	322410.71
2.	4741641.74	322420.60
3.	4741683.69	322421.61
4.	4741640.00	322409.94
5.	4741639.81	322420.55
6.	4741641.75	322409.97

Скица-проект № 15-391099-16.04.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-50533-29.01.2024 г.  
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-22955-16.01.2024 г.  
Изработил:

инж.М.Андонова

/инж.М.Андонова/