



изх. № 24-12519-26.03.2025 г.

До:

- Христина Тенева Карагьозова

УВЕДОМЛЕНИЕ

Във връзка с постъпило заявление вх. № 01-197488-12.03.2025г. в Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – Хасково, с което е поискано нанасяне на настъпили промени в Кадастралния регистър на недвижимите имоти (КРНИ) за кадастралната карта на град Хасково, община Хасково, област Хасково относно поземлен имот с идентификатор **77195.743.365**, Ви уведомявам следното:

В кадастралните регистри собствеността се отразява съгласно представените вписани в Службата по вписванията документи за собственост, съгласно чл.30, ал.1, т.2 и ал.2 от ЗКИР, като Административният орган няма право да изследва легитимиращия ефект на представените от заинтересованите лица документи, касаещи имота – предмет на административното производство.

Следва да се има предвид също така, че отразяването на данните за носителите на вещни права в КРНИ е единствено с регистрационен характер и няма вещно правен ефект /не поражда, не изменя и не погасява вещни права/. Заинтересованите лица, ако сметат, че са засегнати от извършеното изменение, могат да защитят правата си, чрез предявяване на иск по общия гражданскоправен ред.

Всичко това налага извода, че СГКК-Хасково, спазвайки нормата на чл.53, ал.2 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), при наличие на документи, удостоверяващи дублиране на носителите на право на собственост, съответно на друго вещно право за един и същ имот, в КРНИ записва данните за всички лица и документи.

Предвид изложеното по-горе и на основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) във връзка с чл. 53, ал. 2 от ЗКИР и чл. 56 ал. 10 от Наредба № РД-02-20-5 от 14.05.2016 в сила от 13.01.2017г., Ви уведомяваме, че по повод постъпилото заявление вх. № 01-197488-12.03.2025 от Недялка Тенева Веселинова, чрез Димитър Латунов Консулов, с приложена Заповед № УТ-17/14.01.2025 на Кмета на Община Хасково, изд. на основание параграф 4к, ал.7 от ПЗР на ЗСПЗЗ, вписана в Служба по вписванията – Хасково под № 157, том III, рег. 1148, дело 546 от 10.03.2025г., е извършено изменение в КРНИ, относно ПИ с идентификатор **77195.743.365**, находящ се в гр.Хасково, ж.р.“Каменец“, като носители на правото на собственост върху поземления имот се записват:

Собственици:

- **ЛИЛИЯ ДИМИТРОВА КОНСУЛОВА** с Нотариален акт № 147, том III, рег. 1105, дело 351 от 28.04.1999г., вписан в Служба по вписванията гр.Хасково за 1000 кв.м;

- и-ци на **ТЕНЮ ХРИСТОВ МИЛЧЕВ** с Заповед № УТ-17/14.01.2025 на Кмета на Община Хасково, изд. на основание параграф 4к, ал.7 от ПЗР на ЗСПЗЗ, вписана в Служба по вписванията Хасково под № 157, том III, рег. 1148, дело 546 от 10.03.2025г. за 1088 кв.м.

Записът в КРНИ за отразените носители на правото на собственост върху поземления имот, остава непроменен до представяне на документи, удостоверяващи отпадане на основанията за отразения запис в КРНИ.

Началник на Службата по геодезия,
картография и кадастър Хасково :

/ИНЖ. ВАЛЕНТИНА ТРАЙКОВА/

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 24.04.2025

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 02.05.2025