



Изходящ № 24-25911-22.08.2024 г.

**ДО
ЛИЛИЯ АСЕНОВА
ПЕЧЕВА**

У В Е Д О М Л Е Н И Е

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК и чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило заявление рег. № 06-1465-19.04.2023г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, извършена полска проверка на място и заявление рег. № 09-8481-29.05.2024г., придружено от проект за изменение рег. № 07-12107-24.04.2024г. е издадена заповед № 18-7856-22.07.2024 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - ГР. СОФИЯ, с която е одобрено изменението на *кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти на с. Панчарево за сграда с идентификатор 55419.6708.470.1, сграда с идентификатор 55419.6708.470.2, състоящо се в отразяване на границите на сграда с идентификатор 55419.6708.470.1 (постройка на допълващо застрояване на един етаж) и на сграда с идентификатор 55419.6708.470.2 (еднофамилна вилна сграда на един етаж).*

В кадастралния регистър на недвижимите имоти сте записан като собственик или носител на друго вещно право върху един или повече от посочените имоти.

В 7-дневен срок, считано от датата на поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК - София и публикуването му на електронната страница на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, Ви се предоставя възможност да се запознаете със Заповед № 18-7856-22.07.2024 г. на началника на СГКК - ГР. СОФИЯ и скицата ~~проект~~ към нея.

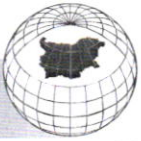
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", УЛ. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

18-7856-22.07.2024 г. / 22.07.2024 г.

Стр. 1 от 2





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложение: Копие на Заповед № 18-7856-22.07.2024 г. и копие на скица-проект № 15-546696-29.05.2024 г.

НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. СОФИЯ.....



инж. Двайло Иванов /

*Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК:
26.08.2024 г.*

*Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК:
03.09.2024 г.*

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

18-7856-22.07.2024 г. / 22.07.2024 г.

Стр. 2 от 2





ЗА П О В Е Д

№ 18-7856-22.07.2024 г.

На основание чл. 54, ал. 4, във връзка с чл. 54, ал. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заявление рег. № 06-1465-19.04.2023г. от Лилия Асенова Печева до Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) София, извършена полска проверка на място и заявление рег. № 09-8481-29.05.2024г., придружено от проект за изменение рег. № 07-12107-24.04.2024г. и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-143743-29.05.2024 г., издадено от СГКК – гр. СОФИЯ

О Д О Б Р Я В А М :

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Панчарево, ЕКАТТЕ 55419, общ. Столична, одобрена със заповед № РД-18-24 / 02.02.2012 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от 19.12.2022 г., съгласно скица - проект № 15-546696-29.05.2024 г., състоящо се в:

Отразяват се границите на сградата с идентификатор 55419.6708.470.1 (постройка на допълващо застрояване на един етаж) и на сградата с идентификатор 55419.6708.470.2 (еднофамилна вилна сграда на един етаж).

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

сграда с идентификатор 55419.6708.470.1:

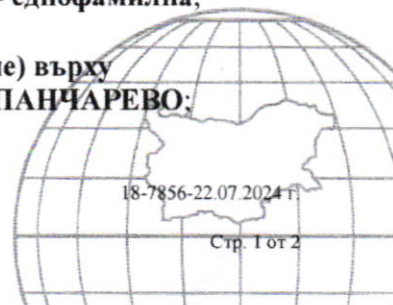
данни преди промяната: площ: **28 кв. м**, предназначение: **Вилна сграда - еднофамилна**, данни след промяната: площ: **17 кв. м**, предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**

сграда с идентификатор 55419.6708.470.2:

данни преди промяната: площ: **29 кв. м**, предназначение: **Друг вид сграда за обитаване, собственост на АСЕН СТОЯНОВ МИШЕВ** въз основа на документ: **Договор за отстъпване право на строеж (надстрояване, пристрояване) върху държавна земя № ДИ-04-44 от 27.05.1986г., издаден от СО-РАЙОН ПАНЧАРЕВО**, данни след промяната: площ: **39 кв. м**, предназначение: **Вилна сграда - еднофамилна, собственост на АСЕН СТОЯНОВ МИШЕВ** въз основа на документ: **Договор за отстъпване право на строеж (надстрояване, пристрояване) върху държавна земя № ДИ-04-44 от 27.05.1986г., издаден от СО-РАЙОН ПАНЧАРЕВО:**

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903



18-7856-22.07.2024 г.

Стр. 1 от 2



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Промени в данните за собственост и собственици за:

сграда с идентификатор 55419.6708.470.2:

собственост на АСЕН СТОЯНОВ МИШЕВ въз основа на документ: Договор за отстъпване право на строеж (надстрояване, пристрояване) върху държавна земя № ДИ-04-44 от 27.05.1986г., издаден от СО-РАЙОН ПАНЧАРЕВО;

Заповедта да се връчи на инж. Иванка Филипова за изпълнение.

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица, съгласно 54, ал. 4 от ЗКИР.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заповедта подлежи на обжалване, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - ГР. СОФИЯ.

НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. СОФИЯ:
/ инж. Ивайло Иванов /



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903



18-7856-22.07.2024г

Стр. 2 от 2



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-546696-29.05.2024 г.

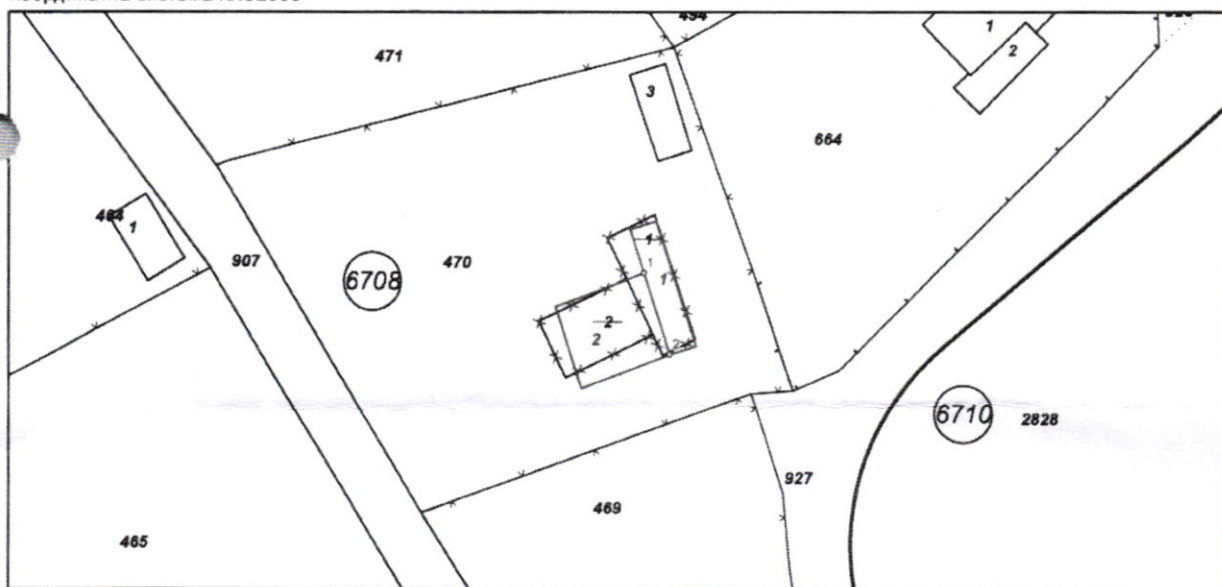
за изменение на ККР за сгради с идентификатори: 55419.6708.470.2, 55419.6708.470.1

С. Панчарево, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-24/02.02.2012 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:500

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1.	4718931.82	327850.88
2.	4718926.20	327852.67

Скица-проект № 15-546696-29.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 09-8481-29.05.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 09-8481-29.05.2024 г.

Изработил:

инж. Иванка Филипова

/инж. Иванка Филипова/



Изменението се състои в:

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

- Сграда с идентификатор **55419.6708.470.2**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от **19.12.2022 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на сградата: **с. Панчарево, район Панчарево, площ: 29 кв. м, предназначение: Друг вид сграда за обитаване, брой етажи: 1, собственици: АСЕН СТОЯНОВ МИШЕВ**, Няма данни за идеалните части, Договор за отстъпване право на строеж (надстрояване, пристрояване) върху държавна земя № ДИ-04-44 от 27.05.1986г., издаден от СО-РАЙОН ПАНЧАРЕВО; **Данни след промяната:** адрес на сградата: **с. Панчарево, район Панчарево, площ: 39 кв. м, предназначение: Вилна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1, собственици: АСЕН СТОЯНОВ МИШЕВ**, Няма данни за идеалните части, Договор за отстъпване право на строеж (надстрояване, пристрояване) върху държавна земя № ДИ-04-44 от 27.05.1986г., издаден от СО-РАЙОН ПАНЧАРЕВО
- Сграда с идентификатор **55419.6708.470.1**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от **19.12.2022 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на сградата: **с. Панчарево, район Панчарево, площ: 28 кв. м, предназначение: Вилна сграда - еднофамилна, брой етажи: 1, собственици: няма данни**; **Данни след промяната:** адрес на сградата: **с. Панчарево, район Панчарево, площ: 17 кв. м, предназначение: Постройка на допълващото застрояване, брой етажи: 1, собственици: няма данни**

Скица-проект № 15-546696-29.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 09-8481-29.05.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 09-8481-29.05.2024 г.

Изработил:

инж. Иванка Филипова

/инж. Иванка Филипова/