



**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

Тодорова
17.10
Бяла и
смет

СОФИЯ 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Изх. № 24-26954-04.09.2024_г.

ДО

НАДЕЖДА ТОДОРОВА КУТИНОВА
АВСТТРИЯ

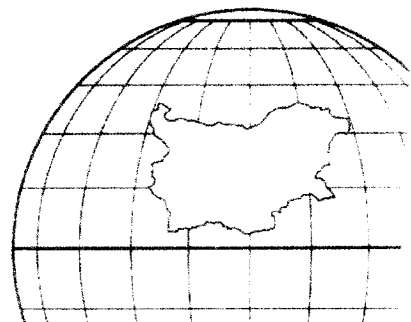
УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 8/чл. 18а, ал. 10 от АПК, Ви уведомяваме, че по повод подадено заявление с вх. № 01-292920/28.05.2024г. от ИВАН ТОДОРОВ ЧАМОВ до Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – Варна и приет проект за изменение с Удостоверение № 25-132313/16.05.2024г., е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти *поземлен имот/сграда/самостоятелен обект в сграда* с идентификатор 07598.301.135 с адрес: гр. Бяла.

Изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на основание чл.51, ал.1, т.2 и чл. 54, като същото се изразява в заличаване на поземлен имот с идентификатор 07598.301.135 и нанасяне на нови имоти с идентификатори 07598.301.379 и 07598.301.380, състоящо се в нанася на граници на УПИ XV-921 и XVIII-921, кв. 72, съгласно проект за изменение изработен от правоспособно лице по ЗКИР, измерване и оглед на място, документ за собственост и извадка от регулационен план.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ВАРНА

9000 Бул."ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, Тел/факс:
052/635620;634638, varna@cadastre.bg, acad_varna@mail.bg,
БУЛСТАТ:130362903



Дата на подаване: 17.10.2024
Дата на влизане: 25.10.2024
Вършил: гл. смет. АО Св. Вуржева



На основание чл. 34, ал. 1 и ал. 3 от АПК в 7-дневен срок от получаване на уведомлението/ изтичане на срока, за който уведомлението е поставено на таблото в СГКК-гр. Варна и е публикувано на електронната страница на АГКК, Ви се предоставя възможност да се запознаете с документите по заявление вх № 01-292920/28.05.2024г. от ИВАН ТОДОРОВ ЧАМОВ, въз основа на които е издадено Удостоверение № 25-132313/16.05.2024г, е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър и да направите писмени искания и възражения, и в случай на несъгласие с исканото изменение да представите документи, доказващи претенции на права.

Документите може да изпратите на адрес: СГКК – Варна, гр. Варна, бул. "Цар освободител" №76г, ет. 6 / на e-mail: varna@cadastre.bg или да представите в сградата на СГКК - Варна на посочения адрес.

При непредставяне в предвидения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по заявление с вх. № 01-292920/28.05.2024г. от ИВАН ТОДОРОВ ЧАМОВ, СГКК - Варна ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти *поземлен имот/сграда/самостоятелен обект в сграда* с идентификатор 07598.301.135 с адрес: гр. Бяла, като в срока по чл. 57 от АПК ще бъде издадена заповед за одобряване на изменението по реда на чл. 54, ал. 4 от ЗКИР. За заповедта ще бъдете уведомени по реда на чл. 18а от АПК.

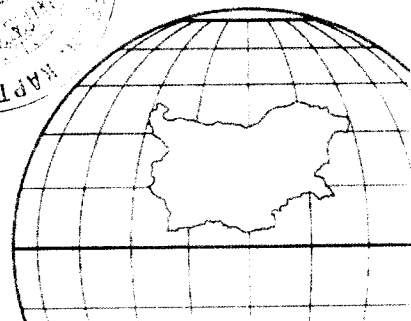
Приложение: Скица – проект.

НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. ВАРНА:
Центр. Кр. Божкова/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ВАРНА

9000 Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет. 6, Тел/факс:
052/635620; 634638, varna@cadastre.bg, acad_varna@mail.bg,
БУЛСТАТ: 130362903





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-902066-04.09.2024 г.

за изменение на КKKP за поземлен имот с идентификатор: **07598.301.135**, сгради с идентификатори:
07598.301.135.2, 07598.301.135.1

Гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-47/18.08.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Изменението се състои в:

Заличени обекти от КKKP:

• Поземлен имот с идентификатор **07598.301.135**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, Адрес на поземления имот: **гр. Бяла, Еделвайс № 43**, площ: **1157** кв. м, трайно предназначение на територията:

Урбанизирана, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ТОДОР АТАНАСОВ ЧАМОВ**, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 86 том XXIII рег. 8796 дело 8422 от 1998г., издаден от РАЙОНЕН СЪД ВАРНА, **НАДЕЖДА ТОДОРОВА КУТИНОВА**, Ид. част 1/2 от правото на собственост, Нотариален акт № 131 том XXIII дело 7616 от 29.08.1975г., издаден от РАЙОНЕН СЪД ВАРНА

• Сграда с идентификатор **07598.301.135.2**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. Бяла, Еделвайс № 43**, площ: **42** кв. м, предназначение: **Селскостопанска сграда**, брой етажи: **1**, собственици: **ТОДОР АТАНАСОВ ЧАМОВ**, Ид. част 1/2 от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 86 том XXIII рег. 8796 дело 8422 от 1998г., издаден от РАЙОНЕН СЪД ВАРНА, **НАДЕЖДА ТОДОРОВА КУТИНОВА**, Ид. част 1/2 от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 131 том XXIII дело 7616 от 29.08.1975г., издаден от РАЙОНЕН СЪД ВАРНА

• Сграда с идентификатор **07598.301.135.1**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. Бяла, Еделвайс № 43**, площ: **123** кв. м, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: **1**, собственици: **ТОДОР АТАНАСОВ ЧАМОВ**, Ид. част 1/2 от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 86 том XXIII рег. 8796 дело 8422 от 1998г., издаден от РАЙОНЕН СЪД ВАРНА, **НАДЕЖДА ТОДОРОВА КУТИНОВА**, Ид. част 1/2 от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 131 том XXIII дело 7616 от 29.08.1975г., издаден от РАЙОНЕН СЪД ВАРНА

Нанасяне на нови обекти в КKKP:

• Поземлен имот с проектен идентификатор **07598.301.380**, проектна площ: **578** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**; Съседни: **07598.301.136, 07598.301.143, 07598.301.144, 07598.301.379, 07598.301.94**

• Поземлен имот с проектен идентификатор **07598.301.379**, проектна площ: **579** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**; Съседни: **07598.301.380, 07598.301.144, 07598.301.145, 07598.301.146, 07598.301.134, 07598.301.94**

• Сграда с проектен идентификатор **07598.301.379.2**, проектна площ: **42** кв. м, предназначение:

Селскостопанска сграда, брой етажи: **1**

• Сграда с проектен идентификатор **07598.301.379.1**, проектна площ: **123** кв. м, предназначение:

Жилищна сграда - еднофамилна, брой етажи: **1**



Скица-проект № 15-902066-04.09.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-292920-28.05.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-203295-10.04.2024 г.

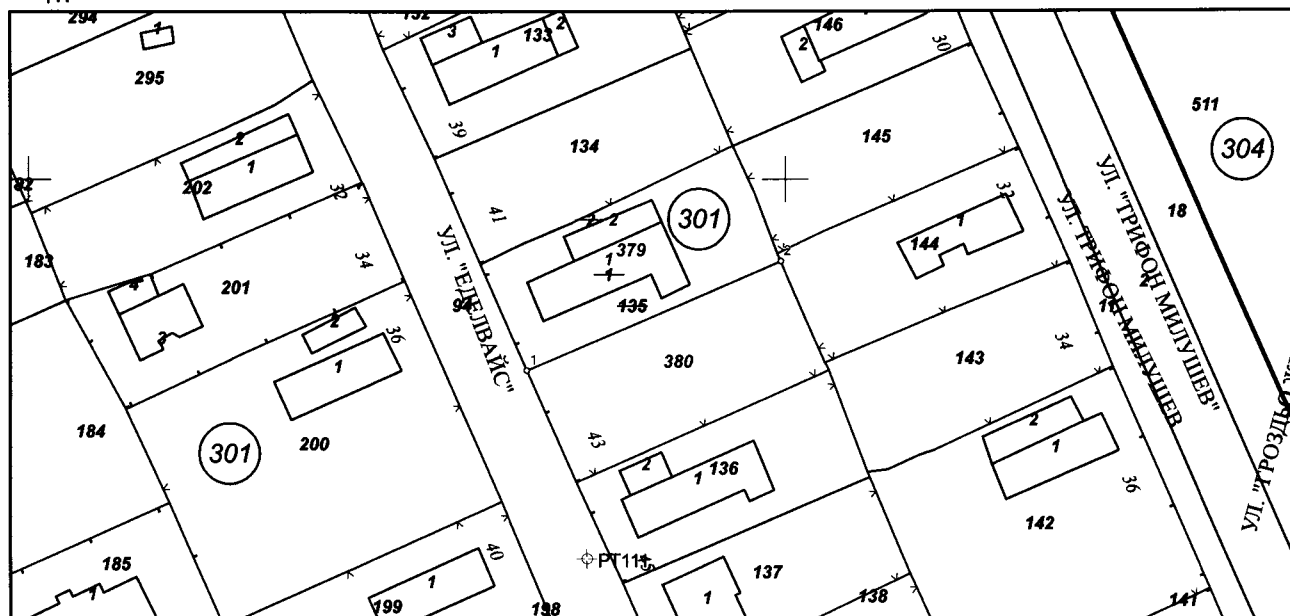
Изработил:

инж.Николай Николов

инж. Красимира Божкова/



Координатна система ККС2005



М 1:1000

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4751174.92	694565.86
2.	4751189.18	694599.40



Скица-проект № 15-902066-04.09.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-292920-28.05.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-203295-10.04.2024 г.

Изработил:

инж.Николай Николов

инж. Красимира Божкова