

Изх. № 24-34171-12.11.2024г.

**ДО
ЛИЛИ РОЗОВА
АНГЕЛОВА**

У В Е Д О М Л Е Н И Е

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК, Ви уведомяваме, че по повод подадено заявление рег. № 01-111112-27.02.2024г. от ВИКТОРИЯ КРАСИМИРОВА МАРКОВА, като пълномощник на ИВАН ПАВЛОВ ИВАНОВ до Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) София и приет проект за изменение с Удостоверение № 25-36643-09.02.2024г., е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за поземлени имоти с идентификатори 68134.2823.892, 68134.2823.894 и 68134.2823.2513 от одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) гр. София, район „Връбница“, Столична община, одобрена със Заповед №РД-18-39/20.07.2011г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Изменението се изразява в промяна на северната и източната граници на поземлен имот с идентификатор 68134.2823.892 в съответствие с границите на УПИ XII-2, кв. 45 по регулационен план на м. „Модерно предградие София“, одобрен със Заповед №2902/09.06.1956г. Изменението се извършва по скица-проект № 15-1046772-15.10.2024г. въз основа на представен проект на правоспособно лице по ЗКИР и приложени документи (Нотариален акт №185, том VII, дело 1342/22.03.1957г. и Нотариален акт №125, том IV, дело 711/14.04.1960г.).

На основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК, в 7-дневен срок от изтичане на срока, за който уведомлението е поставено на таблото в СГКК-София и е публикувано на електронната страница на АГКК, на тел. 02/8188338 може да посочите актуален телефонен номер и имейл адрес за връзка, или на място, да Ви бъде предоставена възможност да се запознаете с документите към заявлението рег. № 01-46919-26.01.2024 г., въз основа на което е издадено Удостоверение № 25-36643-09.02.2024г., да направите писмени искания и възражения, и в случай на несъгласие с исканото изменение да представите документи, доказващи претенции на права.





Документи може да изпратите или представите на адрес: СГКК София: гр. София, кв. Павлово, ул. Мусала № 1 / на e-mail: sofia@cadastre.bg или да ги представите в сградата на СГКК София на посочения адрес.

При непредставяне в предвидения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по заявление рег. № 01-111112-27.02.2024г., СГКК-София ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за поземлени имоти с идентификатори 68134.2823.892, 68134.2823.894 И 68134.2823.2513 от одобрените кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) гр. София, район „Връбница“, Столична община, като в срока по чл. 57 от АПК ще бъде издадена заповед за одобряване на изменението по реда на чл. 54, ал. 4 от ЗКИР. За заповедта ще бъдете уведомени по реда на чл. 18а от АПК.

Приложения:

Копие от скица – проект

НАЧАЛНИК НА СГКК СОФИЯ:

ИНЖ. МОМЧИЛ ТЕРЗИЙСКИ



*Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК:
14.11.2024 г.*

*Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК:
22.11.2024 г.*





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-1046772-15.10.2024 г.

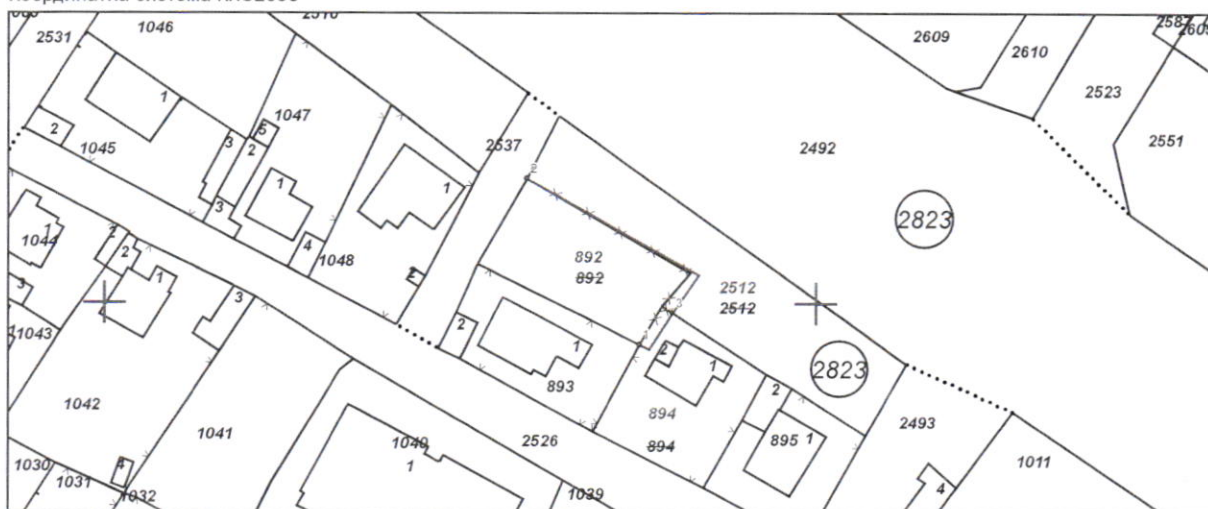
за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 68134.2823.2512, 68134.2823.894,
68134.2823.892

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № № РД-18-39/20.07.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4734794.25	317375.18
2.	4734817.45	317359.37
3.	4734798.62	317379.84



Скица-проект № 15-1046772-15.10.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-111112-27.02.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-46919-26.01.2024 г.

Изработил:

инж. Иванка Филипова

.....
/инж. Иванка Филипова/



Изменението се състои в:

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

- Поземлен имот с идентификатор **68134.2823.2512**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 19.08.2024 г.** **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Връбница, площ: 641 кв. м,** трайно предназначение на територията: **Урбанизирана,** начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване,** собственици: **ИВАН ДИМИТРОВ КАЦОВ,** Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 290 том XXL дело 9673 от 04.12.1985г., издаден от I Нотариус при Софийски районен съд; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Връбница, площ: 627 кв. м,** трайно предназначение на територията: **Урбанизирана,** начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване,** собственици: **ЛИЛИ РОЗОВА АНГЕЛОВА,** Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 158 том CLXXVIII рег. 76804 дело 59183 от 02.10.2024г., издаден от Служба по вписванията гр. София
- Поземлен имот с идентификатор **68134.2823.894**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение, Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Връбница, ул. "Топола" № 2, площ: 337 кв. м,** трайно предназначение на територията: **Урбанизирана,** начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м),** собственици: **АМЕЛИЯ КОСТАДИНОВА ИВАНОВА,** площ 335 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 151 том LXIV дело 10783 от 28.05.1993г., издаден от II-РИ РАЙОНЕН СЪД, **ДИАНА БУЙНОВА ИВАНОВА,** Ид. част 1/2, площ 335 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 35 том LLLLXLVI рег. 93899 дело 64635 от 20.12.2006г., издаден от Служба по вписванията София; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Връбница, ул. "Топола" № 2, площ: 327 кв. м,** трайно предназначение на територията: **Урбанизирана,** начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м),** собственици: **АМЕЛИЯ КОСТАДИНОВА ИВАНОВА,** площ 335 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 151 том LXIV дело 10783 от 28.05.1993г., издаден от II-РИ РАЙОНЕН СЪД, **ДИАНА БУЙНОВА ИВАНОВА,** Ид. част 1/2, площ 335 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 35 том LLLLXLVI рег. 93899 дело 64635 от 20.12.2006г., издаден от Служба по вписванията София
- Поземлен имот с идентификатор **68134.2823.892**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 16.11.2022 г.** **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Връбница, площ: 333 кв. м,** трайно предназначение на територията: **Урбанизирана,** начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди,** собственици: **ПАВЕЛ ИВАНОВ ПАНОВ,** площ 300 кв. м от правото на собственост, с неуредени сметки по регулация, Нотариален акт № 185 том VII дело 1342 от 1957г., издаден от I Нотариус при Софийски Народен Съд, площ 182 кв. м от правото на собственост, придобити по регулация, Нотариален акт № 125 том IV дело 711 от 14.04.1960г., издаден от I Нотариус при Софийски Народен Съд; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Връбница, площ: 357 кв. м,** трайно предназначение на територията: **Урбанизирана,** начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди,** собственици: **ПАВЕЛ ИВАНОВ ПАНОВ,** площ 300 кв. м от правото на собственост, с неуредени сметки по регулация, Нотариален акт № 185 том VII дело 1342 от 1957г., издаден от I Нотариус при Софийски Народен Съд, площ 182 кв. м от правото на собственост, придобити по регулация, Нотариален акт № 125 том IV дело 711 от 14.04.1960г., издаден от I Нотариус при Софийски Народен Съд



Скица-проект № 15-1046772-15.10.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-111112-27.02.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-46919-26.01.2024 г.
Изработил:

инж. Иванка Филипова

.....
/инж. Иванка Филипова/