



Изх. № 24-35394-21.11.2024 г.

До: Г-Н ПЪРВАН ДАНГОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДУПНИЦА
До: Г-ЖА МИЛА ИВАНОВА НИКОВА
До: Г-ЖА ВИОЛЕТА ПЕТРОВА НИКОВА
До: Г-Н ИВАН ВАСИЛЕВ НИКОВ
До: Г-ЖА ЦВЕТА ЙОРДАНОВА ДОЦИНА
До: Г-Н ГЕОРГИ ВАСИЛИЕВ ДОЦИН
До: Г-ЖА СПАСКА ВАСИЛЕВА СОФИЕВА

Дата на поставяне на таблото и публикуване на
електронната страница на АГКК: 22.01.2025 г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от
електронната страница на АГКК: 30.01.2025 г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) Ви уведомяваме, че по повод подадено заявление рег. № 01-617171-08.11.2024 г. от **Борис Рангелов Борисов, Ивайло Борисов Борисов, Силвия Борисова Кацарова и Сашко Атанасов Василев** до Службата по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – Кюстендил е започната процедура за изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на с. Бистрица за имоти с идентификатори **04220.55.456, 04220.55.449, 04220.55.351, 04220.55.350 и 04220.55.349** с адрес: с. Бистрица, ул. „Мусала“ и ул. „Първи май“.

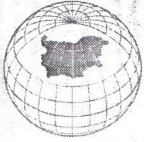
Изменението се състои в отстраняване на непълноти и/или грешки – коригиране на общите границите на имот с идентификатор **04220.55.350** с имоти с идентификатори **04220.55.456, 04220.55.449, 04220.55.351 и 04220.55.349**, с цел отразяването им съгласно действащия регулационен план на с. Бистрица. Изменението се извършва на база представените към проекта графични материали, документ за собственост и комбинирана скица за пълна или частична идентичност.

На основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК, в 7-дневен срок от получаване на уведомлението Ви се предоставя възможност да се запознаете с документите към заявление рег. № 01-617171-08.11.2024 г. в СГКК – Кюстендил, ул. „Гороцветна“ №43 и в случай на несъгласие с исканото изменение да представите документи, доказващи

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
КЮСТЕНДИЛ

СГКК ГР. КЮСТЕНДИЛ 2500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 30, УЛ.
"ГОРОЦВЕТНА" №43 078/551427





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

претенции на права. Документите може да изпратите на адрес: СГКК - Кюстендил, ул. „Гороцветна“ № 43, по електронна поща на адрес: kjustendil@cadastre.bg или да представите в сградата на СГКК - Кюстендил на посочения адрес.

При непредставяне в предвидения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по заявление № 01-617171-08.11.2024 г., СГКК – Кюстендил ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за имот с идентификатор 04220.55.456, 04220.55.449, 04220.55.351, 04220.55.350 и 04220.55.349 с адрес: с. Бистрица, ул. „Мусала“ и ул. „Първи май“, като в 30-дневен срок ще бъде издадена заповед за одобряване на изменението по реда на чл. 54, ал. 4 от ЗКИР. За заповедта ще бъдете уведомени по реда на чл. 61 от АПК.

Приложение: скица-проект.

С уважение,

ИНЖ. АНТОН МЛАДЕНОВ

*Началник на Служба по геодезия,
картография и кадастър – Кюстендил*

Изготвил: инж. Мария-Ирина Атанасова, главен експерт „ГД“

**СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
КЮСТЕНДИЛ**

СГКК ГР. КЮСТЕНДИЛ 2500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 30, УЛ.
"ГОРОЦВЕТНА" №43 078/551427





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. КЮСТЕНДИЛ

2500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 30, УЛ. "ГОРОЦВЕТНА" №43, 078/551427,
kjustendil@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-1191399-21.11.2024 г.

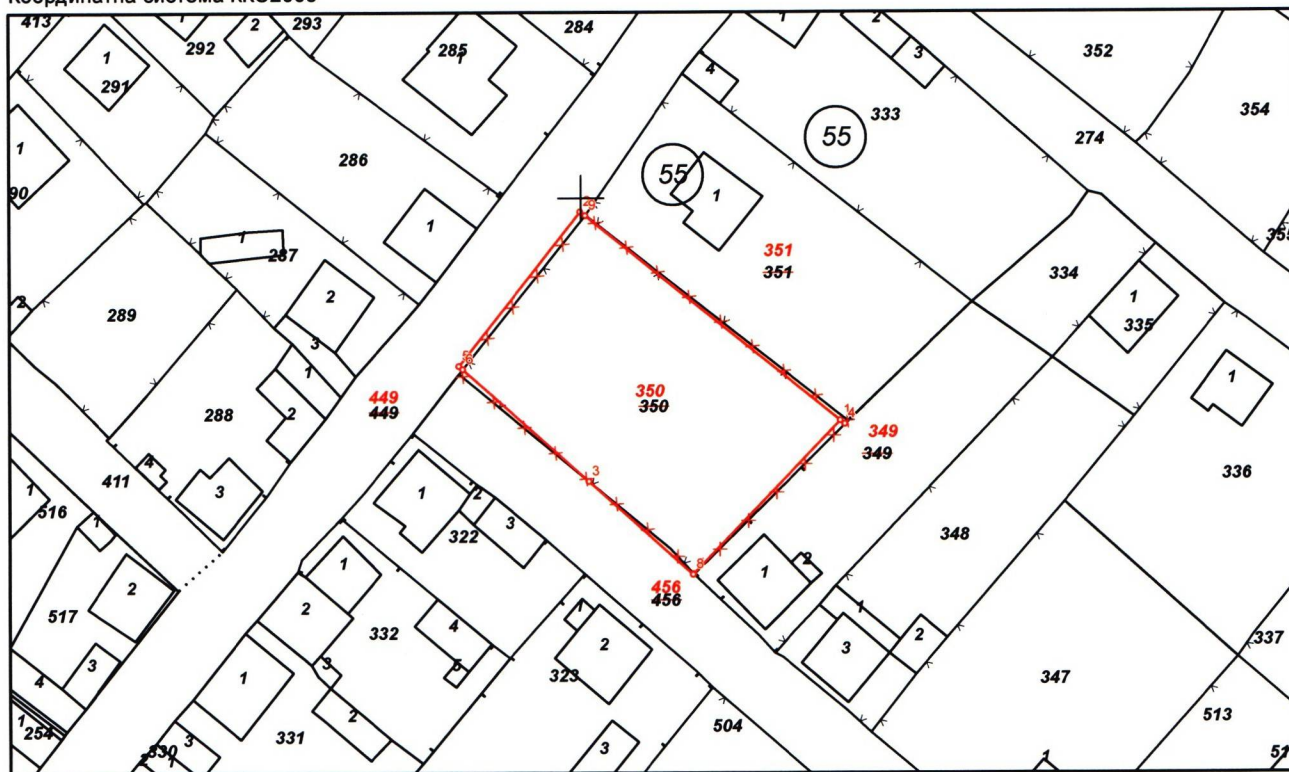
за изменение на ККР за поземлени имоти с идентификатори: **04220.55.456, 04220.55.449,
04220.55.351, 04220.55.350, 04220.55.349**

С. Бистрица, общ. Дупница, обл. Кюстендил

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № 300-5-60/05.08.2004 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4681170.71	307534.16
2.	4681198.24	307499.90
3.	4681162.74	307500.98
4.	4681170.23	307534.75
5.	4681177.91	307483.86
6.	4681177.48	307484.34
7.	4681150.58	307514.80
8.	4681150.52	307514.75
9.	4681197.72	307500.54

Скица-проект № 15-1191399-21.11.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-617171-08.11.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-582766-23.10.2024 г.

Изработил:

инж.Мария-Ирина Атанасова

инж. Антон Младенов/



Изменението се състои в:

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

• Поземлен имот с идентификатор **04220.55.456**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-8556-19.08.2019 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - КЮСТЕНДИЛ, Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **с. Бистрица, ул. МУСАЛА**, площ: **1360 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **000261630, ОБЩИНА ДУПНИЦА**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Няма документ за собственост; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **с. Бистрица, ул. МУСАЛА**, площ: **1364 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **000261630, ОБЩИНА ДУПНИЦА**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Няма документ за собственост

• Поземлен имот с идентификатор **04220.55.449**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-3348-24.03.2021 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - КЮСТЕНДИЛ, Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **с. Бистрица, ул. Първи май**, площ: **2856 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **000261630, ОБЩИНА ДУПНИЦА**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Няма документ за собственост; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **с. Бистрица, ул. Първи май**, площ: **2836 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **000261630, ОБЩИНА ДУПНИЦА**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Няма документ за собственост

• Поземлен имот с идентификатор **04220.55.351**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **26.09.2012 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **с. Бистрица, ул. Първи май**, площ: **1037 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ИВАН ВАСИЛЕВ НИКОВ**, Ид. част 1/2, площ 1060 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 139 том 8 рег. 673 дело 195 от 23.02.2001г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА, **ВИОЛЕТА ПЕТРОВА НИКОВА**, Ид. част 1/2, площ 1060 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 139 том 8 рег. 673 дело 195 от 23.02.2001г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **с. Бистрица, ул. Първи май**, площ: **1052 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **МИЛА ИВАНОВА НИКОВА**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Нотариален акт № 76 том 13 рег. 3416 дело 1455 от 30.09.2013г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

• Поземлен имот с идентификатор **04220.55.350**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **16.04.2024 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **с. Бистрица, ул. Първи май**, площ: **1158 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **АТАНАС ВАСИЛЕВ ГРОЗДАНОВ**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Нотариален акт № 34 том 3 дело 913 от 18.12.1963г., издаден от СТАНКЕДИМИТРОВСКИ НАРОДЕН СЪД; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **с. Бистрица, ул. Първи май**, площ: **1147 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **АТАНАС ВАСИЛЕВ ГРОЗДАНОВ**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Нотариален акт № 34 том 3 дело 913 от 18.12.1963г., издаден от СТАНКЕДИМИТРОВСКИ НАРОДЕН СЪД

• Поземлен имот с идентификатор **04220.55.349**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **21.06.2016 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **с. Бистрица, ул. МУСАЛА**, площ: **717 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ВАСИЛ СПАСОВ ДОЦИН**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Нотариален акт № 71 том 1 дело 164 от 02.03.1964г., издаден от СТАНКЕ ДИМИТРОВСКИ НАРОДЕН СЪД; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **с. Бистрица, ул. МУСАЛА**, площ: **729 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ВАСИЛ СПАСОВ ДОЦИН**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, Нотариален акт № 71 том 1 дело 164 от 02.03.1964г., издаден от СТАНКЕ ДИМИТРОВСКИ НАРОДЕН СЪД



Скица-проект № 15-1191399-21.11.2024 г. издадена въз основа на заявление с входящ № 01-617171-08.11.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-582766-23.10.2024 г.

Изработил:

инж.Мария-Ирина Атанасова



инж. Антон Младенов