



Изх. № 24-14686-07.04.2025

До
АНТОНИЯ МАРИОВА ПЕТРОВА
СТАНИСЛАВ ВЕНЦИСЛАВОВ КАЦАРСКИ
ЕВГЕНИЙ СТОЯНОВ ДУДОВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК, Ви уведомяваме, че по повод подадено заявление рег. № 01-273484-17.05.2024 г. от ЙОРДАНКА КЪНИНСКА, ЛЪЧЕЗАР БОРИСОВ, ВИКТОРИЯ ДУДОВА, ВАСИЛ ДУДОВ, МАРГАРИТА ПЕТРОВА, ВИОЛЕТА ГЕОРГИЕВА, СОФИЯ НИКОЛОВА и ЦВЕТЕЛИНА ДУДОВА - ДАУТОВА, до Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) София, и приет проект за изменение с Удостоверение № 25-361980-28.12.2023 г., е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за поземлени имоти с идентификатори 68134.1500.19, 68134.1500.916, 68134.1500.1298, 68134.1500.2760, находящи се в район Искър, Столична община, одобрена със заповед № РД-18-27/03.04.2012 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

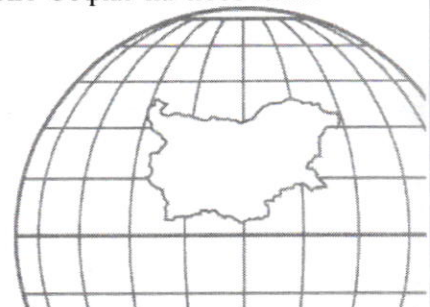
Изменението се изразява в нанасяне на проектни поземлени имоти с идентификатори 68134.1500.254 и 68134.1500.258, по скица - проект № 15-829826-14.08.2024 г., съгласно Решение № 355 от 03.02.2003 г. на ОСЗГ МЛАДОСТ, влязло в сила на 28.02.2003 г., и се извършва въз основа на представени документи и проект на правоспособно лице по ЗКИР.

На основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК, в седемдневен срок от изтичане на срока, за който уведомлението е поставено на таблото в СГКК София и е публикувано на електронната страница на АГКК, на тел. 02/8188338 следва да посочите актуален телефонен номер и имейл адрес за връзка, за да Ви бъде предоставена възможност да се запознаете с документите към заявление рег. № 01-441304-07.08.2023 г., въз основа на което е издадено Удостоверение № 25-361980-28.12.2023 г.

В случай на несъгласие с исканото изменение можете да представите документи, доказващи претенции на права на адрес: СГКК София: гр. София, кв. Павлово, ул. Мусала № 1 / на e-mail: sofia@cadastre.bg или да ги представите в сградата на СГКК София на посочения адрес.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР СОФИЯ

гр. София 1618, кв. "Павлово", ул. "Мусала" №1
тел.: 02/8188338; e-mail: sofia@cadastre.bg



При непредставяне в предвидения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по заявление рег. № 01-273484-17.05.2024 г. СГКК София ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти за поземлени имоти с идентификатори 68134.1500.19, 68134.1500.916, 68134.1500.1298, 68134.1500.2760, находящи се в район Искър, Столична община, като в срока по чл. 57 от АПК ще бъде издадена заповед за одобряване на изменението по реда на чл. 54, ал. 4 от ЗКИР. За заповедта ще бъдете уведомени по реда на чл. 18а от АПК.

Приложение: *Скица – проект.*

НАЧАЛНИК НА СГКК СОФИЯ:

ИНЖ. МОМЧИЛ ТЕРЗИЙСКИ

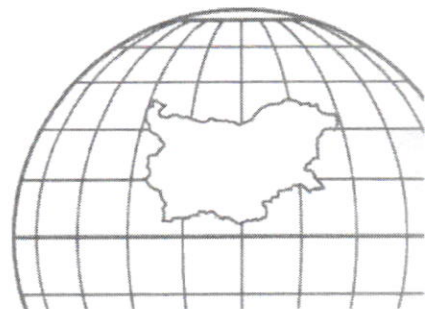


Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 09.04.2025 г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 17.04.2025 г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР СОФИЯ

гр. София 1618, кв. "Павлово", ул. "Мусала" №1
тел.: 02/8188374; e-mail: sofia@cadastre.bg





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-829826-14.08.2024 г.

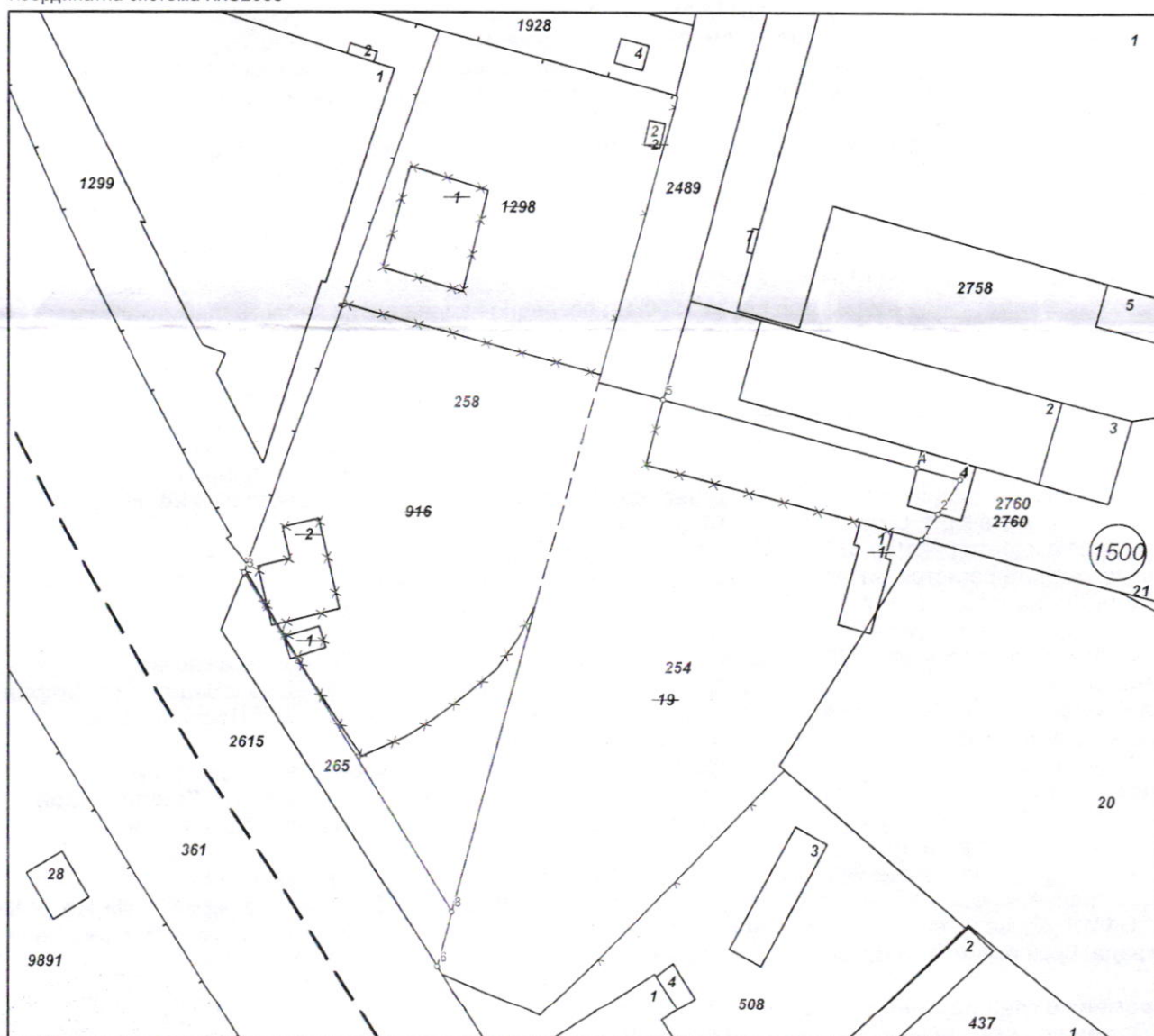
за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 68134.1500.1298, 68134.1500.916,
68134.1500.19, 68134.1500.2760, сгради с идентификатори: 68134.1500.1298.2, 68134.1500.1298.1,
68134.1500.916.2, 68134.1500.916.1, 68134.1500.19.1

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-27/03.04.2012 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:1000

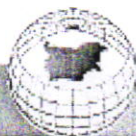
Скица-проект № 15-829826-14.08.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-273484-17.05.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-441304-07.08.2023 г.

Изработил:

инж.Йордан Вълчев

/инж.Йордан Вълчев/



Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1.	4728345.50	326579.89
2.	4728340.52	326576.65
3.	4728331.69	326474.39
4.	4728347.18	326573.52
5.	4728357.05	326536.13
6.	4728274.35	326503.04
7.	4728336.82	326574.25
8.	4728282.34	326505.21

Изменението се състои в:

Заличени обекти от КККР:

- Поземлен имот с идентификатор **68134.1500.1298**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, Адрес на поземления имот: **гр. София, район Искър**, площ: **1595** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**, собственици: **няма данни**
- Поземлен имот с идентификатор **68134.1500.916**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 27.01.2014 г.**, Адрес на поземления имот: **гр. София, район Искър, бул. ПРОФ. ЦВЕТАН ЛАЗАРОВ**, площ: **2176** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**, собственици: **наследниците СТОЯН ДУДОВ КРЪСТЕВ**, Няма данни за идеалните части, Липсва информация, **наследниците АНГЕЛ ДУДОВ КРЪСТЕВ**, Няма данни за идеалните части, Липсва информация
- Поземлен имот с идентификатор **68134.1500.19**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е със заповед 18-8125-06.08.2019 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ**, Адрес на поземления имот: **гр. София, район Искър, бул. ПРОФ. ЦВЕТАН ЛАЗАРОВ**, площ: **3889** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**, собственици: **няма данни**
- Сграда с идентификатор **68134.1500.1298.2**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. София, район Искър**, площ: **9** кв. м, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**, брой етажи: **1**, собственици: **няма данни**
- Сграда с идентификатор **68134.1500.1298.1**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. София, район Искър**, площ: **185** кв. м, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**, брой етажи: **1**, собственици: **няма данни**
- Сграда с идентификатор **68134.1500.916.2**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. София, район Искър, бул. ПРОФ. ЦВЕТАН ЛАЗАРОВ**, площ: **117** кв. м, предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**, брой етажи: **1**, собственици: **няма данни**
- Сграда с идентификатор **68134.1500.916.1**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата **е от 02.05.2022 г.**, Адрес на сградата: **гр. София, район Искър, бул. ПРОФ. ЦВЕТАН ЛАЗАРОВ**, площ: **18** кв. м, предназначение: **Гараж**, брой етажи: **1**, собственици: **няма данни**
- Сграда с идентификатор **68134.1500.19.1**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата **е със заповед 18-8125-06.08.2019 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ**, Адрес на сградата: **гр. София, район Искър**, площ: **75** кв. м, предназначение: **Промислена сграда**, брой етажи: **1**, собственици: **няма данни**

Промяна в границите на съществуващ обект в КККР:

- Поземлен имот с идентификатор **68134.1500.2760**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 17.08.2021 г.**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. София, район Искър, бул. "Асен Йорданов" № 10**, площ: **3395** кв. м, трайно

Скица-проект № 15-829826-14.08.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-273484-17.05.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-441304-07.08.2023 г.

Изработил:

инж.Йордан Вълчев

/инж.Йордан Вълчев/



предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За машиностроителната и машинообработващата промишленост**, собственици: **175135333, "ИНСТИТУТ ПО МЕТАЛОЛЕЕНЕ И ЛЕЯРСКИ ТЕХНОЛОГИИ" АД**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 48 том XCV рег. 38202 дело 29300 от 19.06.2019г., издаден от Служба по вписванията - гр.София; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Искър, бул. "Асен Йорданов" № 10**, площ: **2964 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За машиностроителната и машинообработващата промишленост**, собственици: **175135333, "ИНСТИТУТ ПО МЕТАЛОЛЕЕНЕ И ЛЕЯРСКИ ТЕХНОЛОГИИ" АД**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 48 том XCV рег. 38202 дело 29300 от 19.06.2019г., издаден от Служба по вписванията - гр.София

Нанасяне на нови обекти в КККР:

- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.1500.265**, проектна площ: **394 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**; Съсед: **68134.1500.2615, 68134.1500.254, 68134.1500.258**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.1500.258**, проектна площ: **4150 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**; Съсед: **68134.1500.265, 68134.1500.2615, 68134.1500.254, 68134.1500.2489, 68134.1500.1928, 68134.1500.1299**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.1500.254**, проектна площ: **3548 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**; Съсед: **68134.1500.265, 68134.1500.508, 68134.1500.2615, 68134.1500.20, 68134.1500.2760, 68134.1500.2489, 68134.1500.258**
- Сграда с проектен идентификатор **68134.1500.258.2**, проектна площ: **9 кв. м**, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**, брой етажи: **1**
- Сграда с проектен идентификатор **68134.1500.254.1**, проектна площ: **75 кв. м**, предназначение: **Промислена сграда**, брой етажи: **1**