



Изх. № 24-28307-18.09.2024 г.

ДО

„МУЛТИСПОРТ БГ“ ЕООД

## УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК и чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило заявление рег. № 01-285879-23.05.2024 г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена заповед № 18-7449-10.07.2024 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - ГР. СОФИЯ, с която е одобрено изменението на *кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти* на гр. София за поземлени имоти с идентификатори 68134.2819.2 и 68134.2819.1704, състоящо се в *нанасяне на поземлени имоти с идентификатори 68134.2819.3165 и 68134.2819.3167, чиито граници съответстват на реални части съответно от имоти пл. № 1704 и пл. № 2, отредени за обект „Реконструкция на бул. „Ломско шосе“ от пътен възел Надежда до бул. „Панчо Владигеров“, във връзка с изграждане на Трасе II-ри Метродиаметър-I-ви етап, въз основа на документи за собственост и съгласно проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на правоспособно лице по ЗКИР.*

Изменението засяга поземлени имоти с идентификатори 68134.2819.2 и 68134.2819.1704, за които в кадастралния регистър на недвижимите имоти сте записан като собственик или носител на друго вещно право.

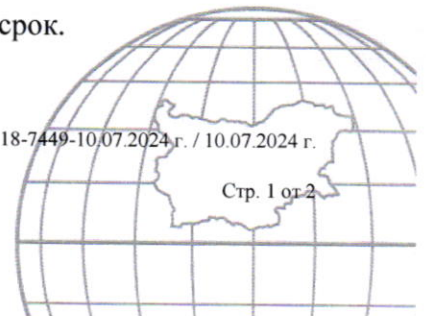
След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК София и публикуването му на електронната страница на АГКК, Заповед № 18-7449-10.07.2024 г. на Началника на СГКК СОФИЯ и скицата – проект към нея, се счита за съобщена и може да бъде обжалвана в посочения в нея срок.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

18-7449-10.07.2024 г. / 10.07.2024 г.

Стр. 1 от 2





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1  
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

**Приложение:** Копие на Заповед № 18-7449-10.07.2024 г. и копие на скица проект № 15-591729-10.06.2024 г.

**ЗА НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. СОФИЯ** .....



/ инж. Ивайло Иванов /

със Заповед № 18-9438-09.09.2024 г.

*Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 20.09.2024г.*

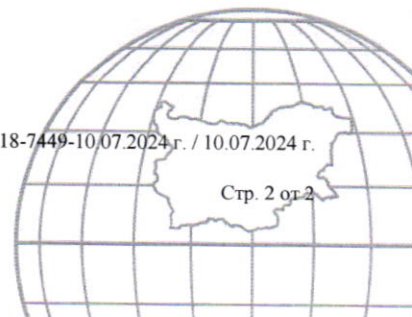
*Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 30.09.2024г.*

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

18-7449-10.07.2024г. / 10.07.2024г.

Стр. 2 от 2





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-591729-10.06.2024 г.

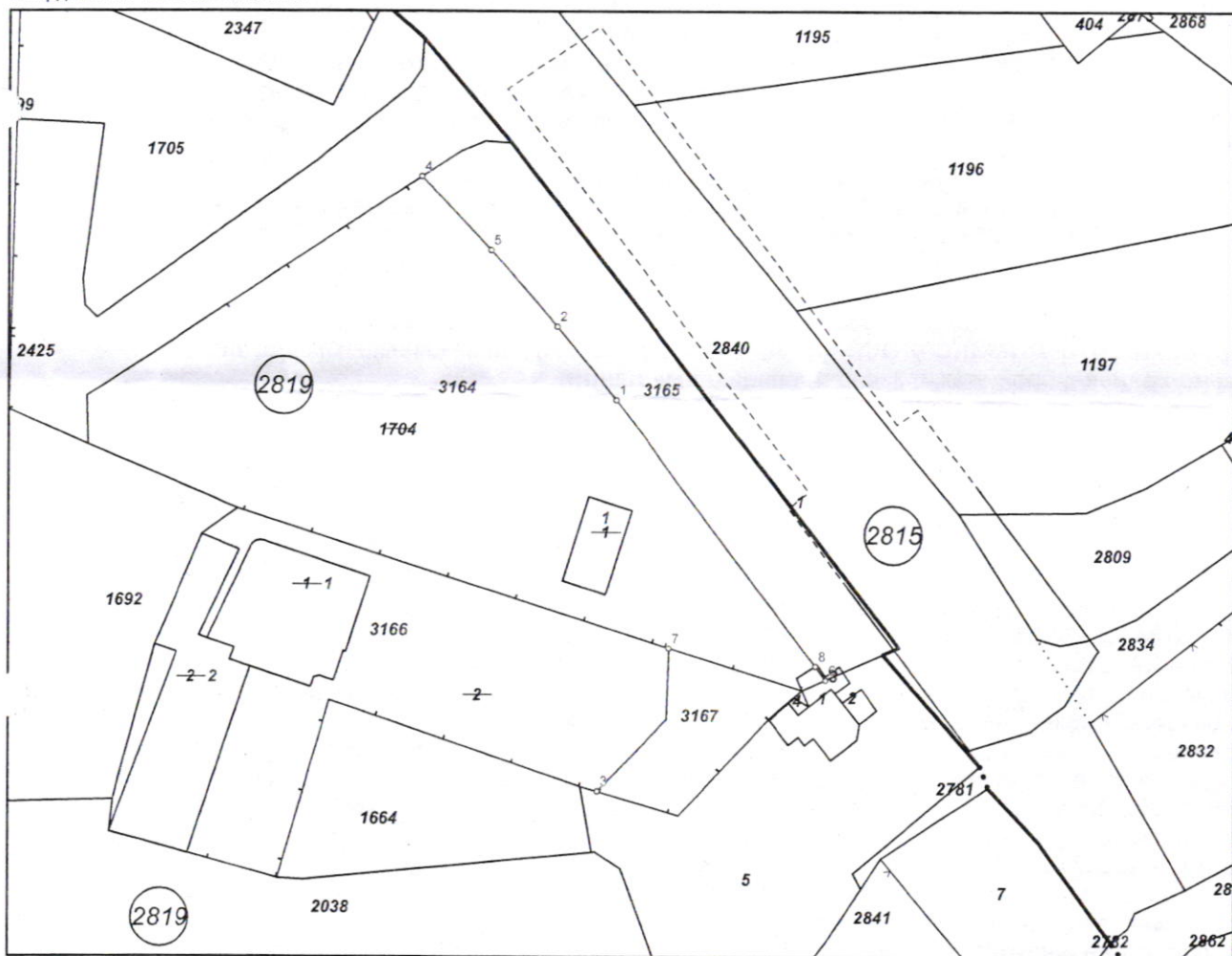
за изменение на ККР за поземлени имоти с идентификатори: 68134.2819.1704, 68134.2819.2, сгради с идентификатори: 68134.2819.1704.1, 68134.2819.2.2, 68134.2819.2.1

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № № РД-18-39/20.07.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Скица-проект № 15-591729-10.06.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-285879-23.05.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-285879-23.05.2024 г.

Изработил:

инж. Гергана Стефанова

/инж. Гергана Стефанова/



**Изменението се състои в:**

**Заличени обекти от КККР:**

- Поземлен имот с идентификатор **68134.2819.1704**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 04.03.2013 г.**, Адрес на поземления имот: **гр. София, район Връбница, бул. ЛОМСКО ШОСЕ № 189-а**, площ: **4043** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Спортно игрище**, собственици: **175165999, МУЛТИСПОРТ БГ ЕООД**, площ 4013 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 104 том LLLIX рег. 82572 дело 54904 от 29.11.2006г., издаден от Служба по вписванията гр.София
- Поземлен имот с идентификатор **68134.2819.2**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, Адрес на поземления имот: **гр. София, район Връбница, бул. ЛОМСКО ШОСЕ № 189**, площ: **2369** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За търговски обект, комплекс**, собственици: **ВЛАДИМИР НИКОЛОВ ВЛАДИМИРОВ**, площ 600 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 196 том XXXII рег. 9646 дело 7243 от 13.04.2001г., издаден от служба по вписванията към СРС, площ 1620 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 91 том XXX рег. 8936 дело 6732 от 06.04.2001г., издаден от служба по вписванията към СРС
- Сграда с идентификатор **68134.2819.1704.1**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. София, район Връбница, бул. ЛОМСКО ШОСЕ № 189-а**, площ: **75** кв. м, предназначение: **Спортна сграда, база**, брой етажи: **1**, собственици: **няма данни**
- Сграда с идентификатор **68134.2819.2.2**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. София, район Връбница, бул. ЛОМСКО ШОСЕ № 189**, площ: **387** кв. м, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**, брой етажи: **1**, собственици: **няма данни**
- Сграда с идентификатор **68134.2819.2.1**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. София, район Връбница, бул. ЛОМСКО ШОСЕ № 189**, площ: **291** кв. м, предназначение: **Сграда за обществено хранене**, брой етажи: **3**, собственици: **няма данни**

**Нанасяне на нови обекти в КККР:**

- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.2819.3167**, проектна площ: **286** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**; Съседни: **68134.2819.5, 68134.2819.3164, 68134.2819.3166**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.2819.3166**, проектна площ: **2083** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За търговски обект, комплекс**; Съседни: **68134.2819.2038, 68134.2819.1664, 68134.2819.5, 68134.2819.3167, 68134.2819.3164, 68134.2819.1692**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.2819.3165**, проектна площ: **960** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**; Съседни: **68134.2819.3164, 68134.2819.5, 68134.2815.2840, 68134.2819.2425**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **68134.2819.3164**, проектна площ: **3083** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Спортно игрище**; Съседни: **68134.2819.1692, 68134.2819.3166, 68134.2819.5, 68134.2819.3167, 68134.2819.3165, 68134.2819.2425**
- Сграда с проектен идентификатор **68134.2819.3166.2**, проектна площ: **387** кв. м, предназначение: **Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда**, брой етажи: **1**
- Сграда с проектен идентификатор **68134.2819.3166.1**, проектна площ: **291** кв. м, предназначение: **Сграда за обществено хранене**, брой етажи: **3**
- Сграда с проектен идентификатор **68134.2819.3164.1**, проектна площ: **75** кв. м, предназначение: **Спортна сграда, база**, брой етажи: **1**

Скица-проект № 15-591729-10.06.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-285879-23.05.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-285879-23.05.2024 г.

Изработил:

**инж. Гергана Стефанова**

.....  
**/инж. Гергана Стефанова/**



Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4736287.18	318800.70
2.	4736297.23	318792.60
3.	4736233.36	318798.14
4.	4736317.80	318773.88
5.	4736307.69	318783.43
6.	4736248.72	318829.89
7.	4736253.08	318808.12
8.	4736250.60	318828.46

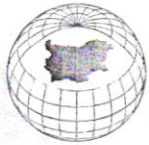
Скица-проект № 15-591729-10.06.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-285879-23.05.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-285879-23.05.2024 г.

Изработил:

инж. Гергана Стефанова

/инж. Гергана Стефанова/



## ЗАПОВЕД

№ 18-7449-10.07.2024 г.

На основание чл. 54, ал. 4, във връзка с чл. 54, ал. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заявление вх. № 01-285879-23.05.2024 г. от СТОЛИЧНА ОБЩИНА и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-154447-10.06.2024 г., издадено от СГКК – ГР. СОФИЯ,

### ОДОБРЯВАМ:

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София, ЕКАТТЕ 68134, общ. Столична, одобрена със заповед № № РД-18-39 / 20.07.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 04.03.2013 г., съгласно скица - проект № 15-591729-10.06.2024 г., състоящо се в нанасяне на поземлени имоти с идентификатори 68134.2819.3165 и 68134.2819.3167, чиито граници съответстват на реални части съответно от имоти пл. № 1704 и пл. № 2, отредени за обект „Реконструкция на бул. „Ломско шосе“ от пътен възел Надежда до бул. „Панчо Владигеров“, във връзка с изграждане на Трасе II-ри Метродиаметър-I-ви етап, въз основа на документи за собственост и съгласно проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на правоспособно лице по ЗКИР.

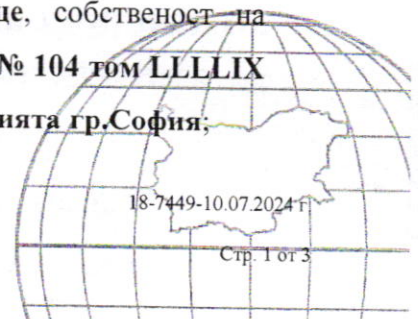
#### Нанасяне на нови обекти в КККР:

поземлен имот с идентификатор 68134.2819.3164:

площ: 3083 кв. м, начин на трайно ползване: Спортно игрище, собственост на МУЛТИСПОРТ БГ ЕООД въз основа на документ: Нотариален акт № 104 том LLLLIX рег. 82572 дело 54904 от 29.11.2006г., издаден от Служба по вписванията гр.София;

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903



18-7449-10.07.2024 г.

Стр. 1 от 3



поземлен имот с идентификатор 68134.2819.3165:

площ: 960 кв. м, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственост на **СТОЛИЧНА ОБЩИНА** въз основа на документ: Акт за публична общинска собственост № 8 том LXXXIII рег. 32244 от 21.07.2010г., издаден от Служба по вписванията - гр.София;

поземлен имот с идентификатор 68134.2819.3166:

площ: 2083 кв. м, начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс, собственост на **ВЛАДИМИР НИКОЛОВ ВЛАДИМИРОВ** въз основа на документ: Нотариален акт № 196 том XXXII рег. 9646 дело 7243 от 13.04.2001г., издаден от служба по вписванията към СРС, **ВЛАДИМИР НИКОЛОВ ВЛАДИМИРОВ** въз основа на документ: Нотариален акт № 91 том XXX рег. 8936 дело 6732 от 06.04.2001г., издаден от служба по вписванията към СРС;

поземлен имот с идентификатор 68134.2819.3167:

площ: 286 кв. м, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, собственост на **СТОЛИЧНА ОБЩИНА** въз основа на документ: Акт за публична общинска собственост № 40 том СХХII рег. 47771 от 25.10.2010г., издаден от Служба по вписванията - гр.София;

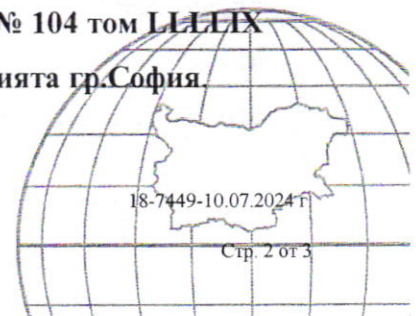
Заличени обекти от КККР:

поземлен имот с идентификатор 68134.2819.2:

площ: 2369 кв. м, начин на трайно ползване: За търговски обект, комплекс, собственост на **ВЛАДИМИР НИКОЛОВ ВЛАДИМИРОВ** въз основа на документ: Нотариален акт № 196 том XXXII рег. 9646 дело 7243 от 13.04.2001г., издаден от служба по вписванията към СРС, **ВЛАДИМИР НИКОЛОВ ВЛАДИМИРОВ** въз основа на документ: Нотариален акт № 91 том XXX рег. 8936 дело 6732 от 06.04.2001г., издаден от служба по вписванията към СРС;

поземлен имот с идентификатор 68134.2819.1704:

площ: 4043 кв. м, начин на трайно ползване: Спортно игрище, собственост на **МУЛТИСПОРТ БГ ЕООД** въз основа на документ: Нотариален акт № 104 том LXXIX рег. 82572 дело 54904 от 29.11.2006г., издаден от Служба по вписванията гр.София.





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1  
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Заповедта да се връчи на инж. Гергана Стефанова за изпълнение.

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица, съгласно чл. 54, ал. 4 от ЗКИР.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заповедта подлежи на обжалване, в 14- дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - ГР. СОФИЯ.

**Приложение:** Копие на скица – проект № 15-591729-10.06.2024 г.

НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. СОФИЯ:.....

/ инж.Ивайло Иванов /

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

