



Изходящ № 24-2058-15.01.2025

До  
СТОЙКА ТРЕНДАФИЛОВА МИЛАНОВА

## УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК и чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило заявление рег. № 01-327131-14.06.2024 г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена заповед № 18-13410-10.12.2024 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - СОФИЯ, с която е одобрено изменението на *кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти* на гр. София за поземлени имоти с идентификатори 68134.4094.923, 68134.4094.5763, 68134.4094.5778, състоящо се в *промяна на границите на горепосочените имоти, по скица - проект № 15-928096-13.09.2024 г., в съответствие с източната и южна граници на УПИ V-1495, кв. 1 по плана на м. „в.з. Американски колеж – 1 част“, одобрен със заповед № 5309/28.08.1958 г., заповед № 392/07.10.1959 г., заповед № 61/10.02.1966 г. и се извършва въз основа на представени документи и проект на правоспособно лице по ЗКИР.*

В кадастралния регистър на недвижимите имоти сте записан като собственик или носител на друго вещно право върху един или повече от посочените имоти.

След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК - София и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена и може да бъде обжалвана в посочения в нея срок.

Приложение: копие на Заповед № 18-13410-10.12.2024 г. и копие на скица - проект.

**НАЧАЛНИК НА СГКК СОФИЯ:**

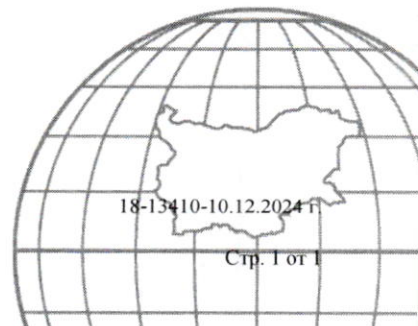
**ИНЖ. МОМЧИЛ ТЕРЗИЙСКИ**

*Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 17.01.2025 г.*

*Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 27.01.2025 г.*

**СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ**

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





## ЗА П О В Е Д

№ 18-13410-10.12.2024 г.

На основание чл. 54, ал. 4, във връзка с чл. 54, ал. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заявление вх. № 01-327131-14.06.2024 г. от МИЛЕНА ДИМИТРОВА АНГЕЛОВА, ИЛИЯ ДИМИТРОВ АНГЕЛОВ, ЮЛИЯ ИЛИЕВА АНГЕЛОВА, чрез ПЕНЧО НИКОЛАЕВ НИКОЕВСКИ и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-157685-13.06.2024 г., издадено от СГКК – СОФИЯ

### О Д О Б Р Я В А М :

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София, ЕКАТТЕ 68134, общ. Столична, одобрена със заповед № РД-18-35/09.06.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 18.05.2020 г., съгласно скица - проект № 15-928096-13.09.2024 г., състоящо се в:

*Промяна на границите на имоти с идентификатори 68134.4094.923, 68134.4094.5763 и 68134.4094.5778, в съответствие с източната и южна граници на УПИ V-1495, кв. 1 по плана на м. „в.з. Американски колеж – 1 част“, одобрен със заповед № 5309/28.08.1958 г., заповед № 392/07.10.1959 г., заповед № 61/10.02.1966 г. и се извършва въз основа на представени документи и проект на правоспособно лице по ЗКИР.*

#### Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

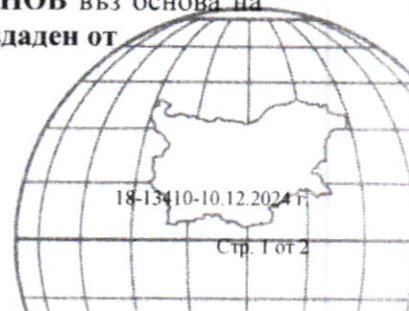
поземлен имот с идентификатор 68134.4094.923:

данни преди промяната: площ: **693 кв. м**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственост на **ДОБРИН КИРИЛОВ ПЕТРАНОВ** въз основа на документ: **Нотариален акт № 31 том XV дело 2869 от 01.01.1966г., издаден от СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, ИЛИЯ ДИМИТРОВ АНГЕЛОВ** въз основа на документ: **Нотариален акт № 178 том ХІІ рег. 17390 дело 11064 от 27.03.2007г., издаден от Служба по вписванията гр.София, ЮЛИЯ ИЛИЕВА ПЕТРАНОВА** въз основа на документ: **Нотариален акт № 32 том XV дело 2690 от 01.01.1966г., издаден от СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД,**

данни след промяната: площ: **670 кв. м**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственост на **ИЛИЯ ДИМИТРОВ АНГЕЛОВ** въз основа на документ: **Нотариален акт № 178 том ХІІ рег. 17390 дело 11064 от 27.03.2007г., издаден от Служба по вписванията гр. София, ДОБРИН КИРИЛОВ ПЕТРАНОВ** въз основа на документ: **Нотариален акт № 31 том XV дело 2869 от 01.01.1966г., издаден от**

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





**СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, МИЛЕНА ДИМИТРОВА АНГЕЛОВА** въз основа на документ: Нотариален акт № 179 том ХLI рег. 17391 дело 11068 от 27.03.2007г., издаден от Служба по вписванията гр. София, **ЮЛИЯ ИЛИЕВА ПЕТРАНОВА** въз основа на документ: Нотариален акт № 32 том XV дело 2690 от 01.01.1966г., издаден от **СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД;**

поземлен имот с идентификатор 68134.4094.5763:

данни преди промяната: площ: **660 кв. м**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственост на **КИРИЛ ДОБРИНОВ ПЕТРАНОВ** въз основа на документ: Нотариален акт № 182 том LXXXXII дело 17892 от 01.01.1975г., издаден от **СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД,**

данни след промяната: площ: **670 кв. м**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственост на **КИРИЛ ДОБРИНОВ ПЕТРАНОВ** въз основа на документ: Нотариален акт № 182 том LXXXXII дело 17892 от 01.01.1975г., издаден от **СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД;**

поземлен имот с идентификатор 68134.4094.5778:

данни преди промяната: площ: **870 кв. м**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственост на **ТРЕНДАФИЛ РАНГЕЛОВ МИЛАНОВ** въз основа на документ: Нотариален акт № 124 том XXVI дело 4399 от 01.11.1963г., издаден от **I Нотариат при Софийски народен съд,**

данни след промяната: площ: **884 кв. м**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственост на **ТРЕНДАФИЛ РАНГЕЛОВ МИЛАНОВ** въз основа на документ: Нотариален акт № 124 том XXVI дело 4399 от 01.11.1963г., издаден от **I Нотариат при Софийски народен съд;**

Заповедта да се връчи на инж. Йордан Вълчев за изпълнение.

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица, съгласно чл. 54, ал. 4 от ЗКИР.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заповедта подлежи на обжалване, в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд – гр. София.

Приложение: Копие на скица - проект.

**НАЧАЛНИК НА СГКК СОФИЯ:**

**ИНЖ. МОМЧИЛ ТЕРЗИЙСКИ**

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СОФИЯ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903



18-13410-10.12.2024 г.

Стр. 2 от 2



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СОФИЯ

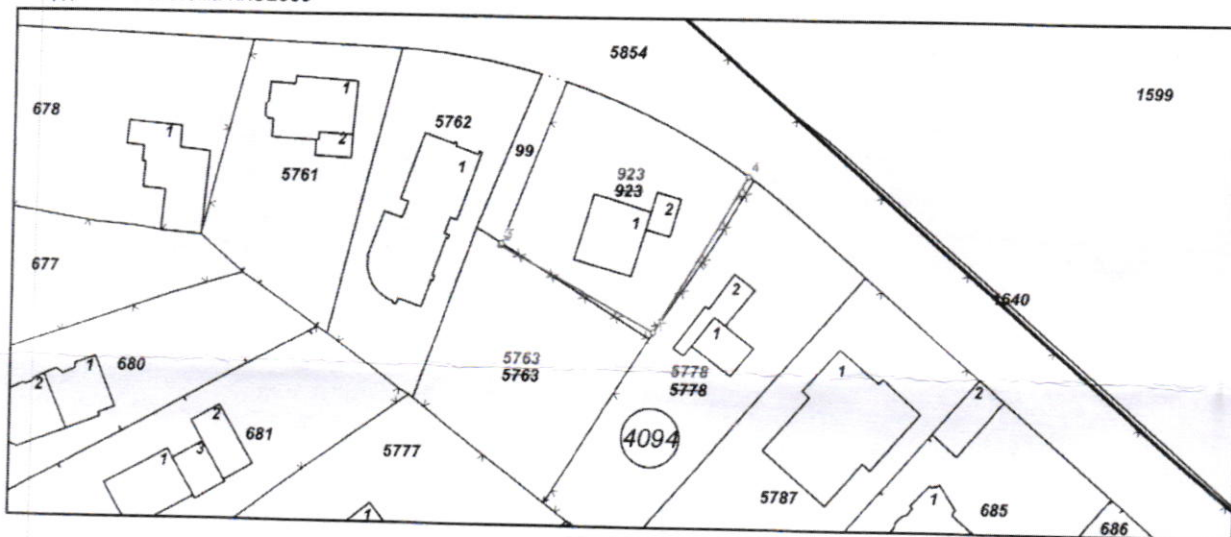
1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188338,  
sofia@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-928096-13.09.2024 г.

за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 68134.4094.5778, 68134.4094.5763,  
68134.4094.923

Гр. София, общ. Столична, обл. София (столица)  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени  
със Заповед: № РД-18-35/09.06.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1.	4723755.70	324898.37
2.	4723767.29	324876.97
3.	4723767.53	324877.06
4.	4723777.28	324911.21

Скица-проект № 15-928096-13.09.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-327131-14.06.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-132441-08.03.2024 г.

Изработил:

инж.Йордан Вълчев

/инж.Йордан Вълчев/



**Изменението се състои в:**

**Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:**

• Поземлен имот с идентификатор **68134.4094.5778**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **18.05.2020 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, ул. "182" № 34**, площ: **870 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ТРЕНДАФИЛ РАНГЕЛОВ МИЛАНОВ**, площ 890 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 124 том XXVI дело 4399 от 01.11.1963г., издаден от I Нотариат при Софийски народен съд; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, ул. "182" № 34**, площ: **884 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ТРЕНДАФИЛ РАНГЕЛОВ МИЛАНОВ**, площ 890 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 124 том XXVI дело 4399 от 01.11.1963г., издаден от I Нотариат при Софийски народен съд

• Поземлен имот с идентификатор **68134.4094.5763**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-8037-14.10.2015 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЯ**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, ул. "182"**, площ: **660 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **КИРИЛ ДОБРИНОВ ПЕТРАНОВ**, площ 660 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 182 том LXXXXII дело 17892 от 01.01.1975г., издаден от СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, ул. "182"**, площ: **670 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **КИРИЛ ДОБРИНОВ ПЕТРАНОВ**, площ 660 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 182 том LXXXXII дело 17892 от 01.01.1975г., издаден от СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

• Поземлен имот с идентификатор **68134.4094.923**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **18.05.2020 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, в.з. Малинова долина - I част /Американски колеж/, ул. "182" № 32**, площ: **693 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ДОБРИН КИРИЛОВ ПЕТРАНОВ**, Ид. част ././, площ 663 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 31 том XV дело 2869 от 01.01.1966г., издаден от СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, **ИЛИЯ ДИМИТРОВ АНГЕЛОВ**, Ид. част 20/100, площ 663 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 178 том XLI рег. 17390 дело 11064 от 27.03.2007г., издаден от Служба по вписванията гр. София, **ЮЛИЯ ИЛИЕВА ПЕТРАНОВА**, Ид. част 2/5, площ 663 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 32 том XV дело 2690 от 01.01.1966г., издаден от СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. София, район Младост, в.з. Малинова долина - I част /Американски колеж/, ул. 182 № 32**, площ: **670 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ИЛИЯ ДИМИТРОВ АНГЕЛОВ**, Ид. част 20/100, площ 663 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 178 том XLI рег. 17390 дело 11064 от 27.03.2007г., издаден от Служба по вписванията гр. София, **ДОБРИН КИРИЛОВ ПЕТРАНОВ**, Ид. част ././, площ 663 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 31 том XV дело 2869 от 01.01.1966г., издаден от СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД, **МИЛЕНА ДИМИТРОВА АНГЕЛОВА**, Ид. част 30/100, площ 663 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 179 том XLI рег. 17391 дело 11068 от 27.03.2007г., издаден от Служба по вписванията гр. София, **ЮЛИЯ ИЛИЕВА ПЕТРАНОВА**, Ид. част 2/5, площ 663 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 32 том XV дело 2690 от 01.01.1966г., издаден от СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

Скица-проект № 15-928096-13.09.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-327131-14.06.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-132441-08.03.2024 г.

Изработил:

инж.Йордан Вълчев

/инж.Йордан Вълчев/