

Изходящ № 24-685-07.01.2025 г.

ДО
ЛЮБЕН ПЕТРОВ ДОДЕВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), Ви уведомявам, че по повод подадено заявление с вх. № 01-334437-18.06.2024 г. и вх. № 01-334406-18.06.2024 г. от **ЦВЕТАН НЕДЯЛКОВ ДИНЕВ** до Службата по геодезия, картография и кадастър - СОФИЙСКА ОБЛАСТ, придружено от проект за изменение, е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти на гр. Костинброд за поземлени имоти с идентификатор **38978.618.164** и **38978.618.162**, за който в **КРНИ** сте записан като собственик или носител на друго вещно право.

Изменението се състои в отстраняване на непълнота и грешка – изменение границата на имоти с идентификатор **38978.618.164** и **38978.618.162** в съответствие с границите на **имот пл. 42, кв. 35** по действащия регулационен план на гр. Костинброд, одобрен със Заповед № АБ – 147 от 1983 г. на СОНС и в съответствие с документи, удостоверяващи право на собственост

На основание чл. 34, ал. 1 и 3 от АПК, в 7 дневен срок от изтичане на срока, за който уведомлението е поставено на таблото в СГКК Софийска област и е публикувано на електронната страница на АГКК, Ви се предоставя възможност да се запознаете с документите към заявление вх. № 01-334437-18.06.2024 г. и вх. № 01-334406-18.06.2024 г. и в случай на несъгласие с исканото изменение да представите документи, доказващи претенции на права.

При непредставяне в предвидения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по заявление вх. № 01-334437-18.06.2024 г. и вх. № 01-334406-18.06.2024 г. или неизразяване на становище, СГКК Софийска област ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта.

Приложение: Приложения към удостоверение за приет проект

Началник на СГКК – СОФИЙСКА ОБЛАСТ:.....

/ инж. Светломира Славова /

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 13.01.2025 г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 21.01.2025 г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР СОФИЙСКА
ОБЛАСТ

1618 кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1; Тел/факс: 02/ 8188394;
9556187;

sofia.oblast@cadastre.bg, acad_soblast@mail.bg





Изменението се състои в:

Заличен обект от КККР:

• Поземлен имот с идентификатор **38978.618.162**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **16.02.2021 г.**, Адрес на поземления имот: **местност СЛАНА БАРА**, площ: **759 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, собственици: **ЦВЕТАН НЕДЯЛКОВ ДИНЕВ**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 150 том II рег. 675 дело 350 от 09.10.1991г., издаден от **КОСТИНБРОДСКИ РАЙОНЕН СЪД**

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

• Поземлен имот с идентификатор **38978.900.5469**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. Костинброд, ул. СЕРГЕЙ РУМЯНЦЕВ**, площ: **2549 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **000776363, ОБЩИНА КОСТИНБРОД**, Няма данни за идеалните части, Акт за общинска собственост № 1 от 01.01.2014г., издаден от Общинска администрация Костинброд; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **гр. Костинброд, ул. СЕРГЕЙ РУМЯНЦЕВ**, площ: **2519 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **000776363, ОБЩИНА КОСТИНБРОД**, Няма данни за идеалните части, Акт за общинска собственост № 1 от 01.01.2014г., издаден от Общинска администрация Костинброд

• Поземлен имот с идентификатор **38978.618.179**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **местност СЛАНА БАРА**, площ: **1356 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**, собственици: **ОБЩИНА КОСТИНБРОД**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост от 0000г.; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **местност СЛАНА БАРА**, площ: **1323 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**, собственици: **ОБЩИНА КОСТИНБРОД**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост от 0000г.

Нанасяне на нов обект в КККР:

• Поземлен имот с проектен идентификатор **38978.618.42**, проектна площ: **821 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**; Съседни: **38978.618.160, 38978.900.42, 38978.900.5469, 38978.618.177, 38978.618.179**





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1618, кв."ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕТ ПРОЕКТ

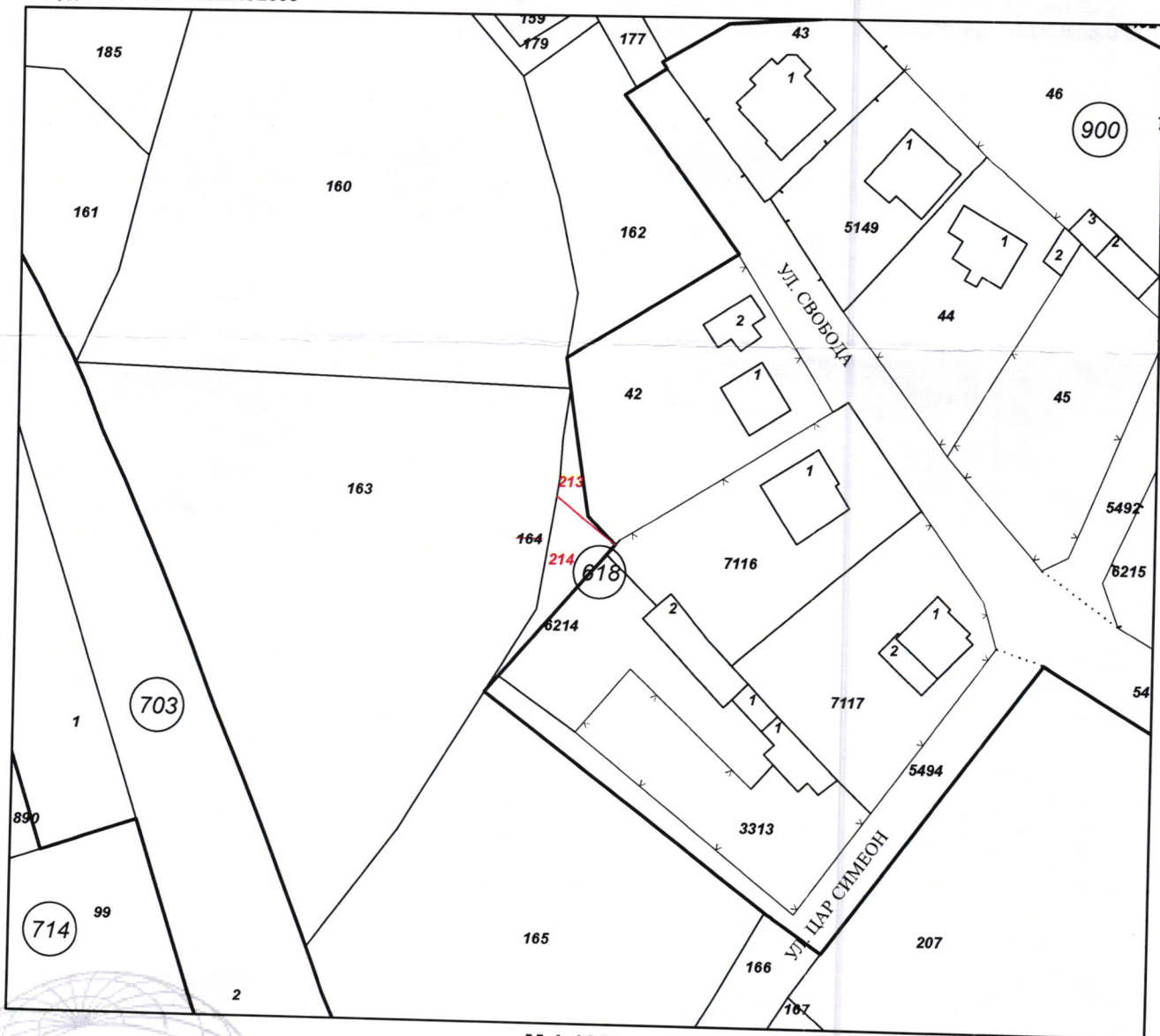
за изменение на КККР за поземлен имот с идентификатор: 38978.618.164

Гр. Костинброд, общ. Костинброд, обл. София

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Издадено въз основа на
заявление с входящ № 01-234215-24.04.2024 г.



Изменението се състои в:

Заличен обект от КККР:

• Поземлен имот с идентификатор **38978.618.164**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 09.12.2016 г.**, Адрес на поземления имот: **местност СЛАНА БАРА**, площ: **166** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**, собственици: **ЛЮБЕН ПЕТРОВ ДОДЕВ**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 173 том VI рег. 1901 дело 939 от 23.11.2016г., издаден от Служба по вписванията Костинброд

Нанасяне на нови обекти в КККР:

- Поземлен имот с проектен идентификатор **38978.618.214**, проектна площ: **121** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**; Съседни: **38978.618.163, 38978.618.165, 38978.900.6214, 38978.900.5494, 38978.900.7116, 38978.900.42, 38978.618.213**
- Поземлен имот с проектен идентификатор **38978.618.213**, проектна площ: **45** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Нива**; Съседни: **38978.618.163, 38978.618.214, 38978.900.7116, 38978.900.42, 38978.618.160**

