



Изходящ № 24-25801-21.08.2024 г.

**ДО
ТЕОДОРА ВАСИЛЕВА СОКОЛОВА
НЕВЕНА ВАСИЛЕВА ЧЕПИШЕВА
ЛИЛИЯ БОРИСОВА ИВАНОВА
ЦВЕТАНА АТАНАСОВА МАРИНОВА
АТАНАС ГЕОРГИЕВ ИЛИЕВ
ТОДОРКА ГЕОРГИЕВА ИЛИЕВА
МАРИАНА ГЕОРГИЕВА ИЛИЕВА**

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 61, ал. 1 на Административно процесуалния кодекс, във връзка с чл. 18а, ал. 8 от АПК и чл. 54, ал. 4 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило заявление с вх. № 01-59911-02.02.2024 г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена Заповед № 18-7909-23.07.2024 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) – Софийска област, засягащо имот с идентификатор 56407.500.2126, 56407.500.2127, 56407.500.2144, 56407.500.2145, 56407.500.3745, 56407.500.5018, 56407.500.5119, 56407.500.5120, за който в кадастралния регистър на недвижимите имоти сте вписан като собственик или носител на друго вещно право.

След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК – Софийска област и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена.

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложения:

1. Заповед № 18-7909-23.07.2024 г.
2. Скица-проект № 15-185800-23.02.2024 г.



За Началник на СГКК – СОФИЙСКА ОБЛАСТ:.....

/ инж. Росен Борисов,

Заповед № 18-8615-13.08.2024 г. /

Дата на поставяне на таблото и публикуване на електронната страница на АГКК: 23.08.2024 г.

Дата на сваляне от таблото и премахване от електронната страница на АГКК: 02.09.2024 г.

**СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР СОФИЙСКА
ОБЛАСТ**

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1. 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

18-7909-23.07.2024 г. / 23.07.2024 г.

Стр. 1 от 1





ЗА П О В Е Д

№ 18-7909-23.07.2024 г.

На основание чл. 54, ал. 4, във връзка с чл. 54, ал. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заявление вх. № 01-59911-02.02.2024 г. от ГРИГОР ХРИСТОВ ГРУЕВ и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-49266-22.02.2024 г., издадено от СГКК – гр. СОФИЙСКА ОБЛАСТ

О Д О Б Р Я В А М :

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пирдоп, ЕКАТТЕ 56407, общ. Пирдоп, одобрена със заповед № РД-18-827 / 03.12.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 17.07.2023 г., и съгласно скица - проект № 15-185800-23.02.2024 г., състоящо се в отстраняване на непълнота и грешка – изменение границите на имот с идентификатор 56407.500.2127 и 56407.500.2144 в съответствие с границите на УПИ VIII – 2144 и УПИ XII – 2127, кв. 186 по действащия регулационен план на гр. Пирдоп, одобрен със Заповед № 190/1997 г. на Кмета на Община Пирдоп, както и документи, удостоверяващи право на собственост

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

поземлен имот с идентификатор 56407.500.2126:

данни преди промяната: площ: **1508 кв. м**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственост на

Парашкева Тодорова Тотова въз основа на документ:

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 975 от 25.08.2000г., издаден от ПК- гр.Пирдоп данни след промяната: площ: **1556 кв. м**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственост на

Парашкева Тодорова Тотова въз основа на документ:

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 975 от 25.08.2000г., издаден от ПК- гр.Пирдоп; **поземлен имот с идентификатор 56407.500.2127:**

данни преди промяната: площ: **4034 кв. м**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственост на **ГЕОРГИ БОРИСОВ КЮРКЧИЕВ** въз основа на документ:

Други № РД-46-1157 от 11.10.2005г., издаден от **МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ГОРИТЕ**

данни след промяната: площ: **4104 кв. м**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственост на **ГЕОРГИ БОРИСОВ КЮРКЧИЕВ** въз основа на документ:

Други № РД-46-1157 от 11.10.2005г., издаден от **МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ГОРИТЕ;**

поземлен имот с идентификатор 56407.500.2144:

данни преди промяната: площ: **943 кв. м**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственост на **ГЕОРГИ БОРИСОВ КЮРКЧИЕВ** въз основа на документ:

Други № РД-46-1157 от 11.10.2005г., издаден от **МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ГОРИТЕ**

данни след промяната: площ: **920 кв. м**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственост на

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР СОФИЙСКА
ОБЛАСТ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

18-7909-23.07.2024 г.

Стр. 1 от 2





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

СОФИЯ 1618, КВ. ПАВЛОВО, УЛ. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

ГЕОРГИ БОРИСОВ КЮРКЧИЕВ въз основа на документ: Други № РД-46-1157 от 11.10.2005г., издаден от **МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ГОРИТЕ**;

поземлен имот с идентификатор 56407.500.2145:

данни преди промяната: площ: **490 кв. м**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственост на **ГЕОРГИ ИЛИЕВ МАРИНОВ** въз основа на документ:

Нотариален акт № 157 том IX рег. 2177 дело 762 от 09.09.2016г., издаден от **СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА-ГР.ПИРДОП**

данни след промяната: площ: **511 кв. м**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственост на **ГЕОРГИ ИЛИЕВ МАРИНОВ** въз основа на документ:

Нотариален акт № 157 том IX рег. 2177 дело 762 от 09.09.2016г., издаден от **СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА-ГР.ПИРДОП**;

поземлен имот с идентификатор 56407.500.3745:

данни преди промяната: площ: **1074 кв. м**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственост на **ЕТ "АГРОСИМ-МАРИН ШЕНТОВ"** въз основа на документ:

Нотариален акт № 49 том III рег. 948 дело 480 от 28.11.2002г., издаден от **СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА-ГР.ПИРДОП**

данни след промяната: площ: **1086 кв. м**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственост на **ЕТ "АГРОСИМ-МАРИН ШЕНТОВ"** въз основа на документ:

Нотариален акт № 49 том III рег. 948 дело 480 от 28.11.2002г., издаден от **СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА-ГР.ПИРДОП**;

поземлен имот с идентификатор 56407.500.5018:

данни преди промяната: площ: **30738 кв. м**, начин на трайно ползване: **За първостепенна улица**, собственост на **ОБЩИНА ПИРДОП** въз основа на документ:

Няма документ за собственост

данни след промяната: площ: **30544 кв. м**, начин на трайно ползване: **За първостепенна улица**, собственост на

ОБЩИНА ПИРДОП въз основа на документ:

Няма документ за собственост;

поземлен имот с идентификатор 56407.500.5119:

данни преди промяната: площ: **2070 кв. м**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, няма данни за собственост

данни след промяната: площ: **2135 кв. м**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, няма данни за собственост;

поземлен имот с идентификатор 56407.500.5120:

данни преди промяната: площ: **1110 кв. м**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, няма данни за собственост

данни след промяната: площ: **1112 кв. м**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, няма данни за собственост;

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица.

Съгласно чл. 54, ал. 6 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заповедта подлежи на обжалване, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - СОФИЙСКА ОБЛАСТ.

Приложение: скица – проект № 15-185800-23.02.2024 г.

Заповедта да се връчи на инж. Юлия Благоева за изпълнение.

Началник на СГКК – СОФИЙСКА ОБЛАСТ:.....

/ инж. Светломира Славова /

18.7.2024 г.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР СОФИЙСКА
ОБЛАСТ

1618, кв. "ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

Стр. 2 от 2



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

1618, кв."ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-185800-23.02.2024 г.

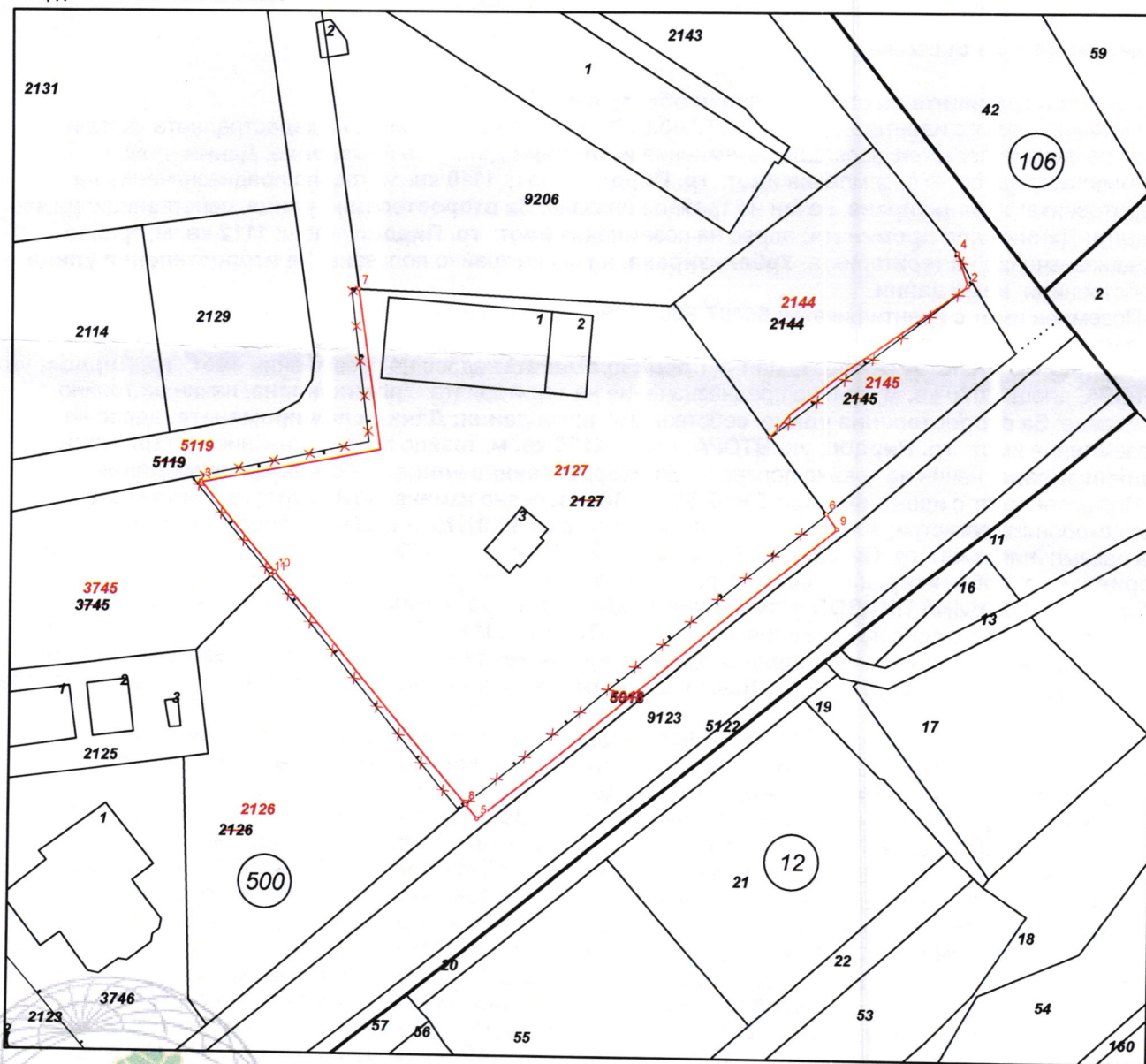
за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: **56407.500.5120, 56407.500.5119, 56407.500.5018, 56407.500.3745, 56407.500.2145, 56407.500.2144, 56407.500.2127, 56407.500.2126**

Гр. Пирдоп, общ. Пирдоп, обл. София

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-827/03.12.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Скица-проект № 15-185800-23.02.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-59911-02.02.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-59911-02.02.2024 г.

Изработил:

инж. Юлия Благоева

/инж. Юлия Благоева/



Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4730786.69	392769.98
2.	4730809.31	392799.36
3.	4730779.31	392685.26
4.	4730814.15	392797.71
5.	4730729.50	392726.92
6.	4730775.44	392778.42
7.	4730808.23	392708.59
8.	4730731.64	392725.10
9.	4730773.22	392780.09
10.	4730765.94	392696.32
11.	4730765.38	392695.78

Изменението се състои в:

Промяна в границите на съществуващи обекти в ККР:

• Поземлен имот с идентификатор **56407.500.5120**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение, Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **1110 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **няма данни; Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **1112 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **няма данни**

• Поземлен имот с идентификатор **56407.500.5119**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-10672-10.10.2022 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЙСКА ОБЛАСТ**, Данни преди промяната: адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп, ул. ВТОРА**, площ: **2070 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **няма данни; Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп, ул. ВТОРА**, площ: **2135 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **няма данни**

• Поземлен имот с идентификатор **56407.500.5018**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **17.07.2023 г.**, Данни преди промяната: адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп, ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ**, площ: **30738 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За първостепенна улица**, собственици: **000777216, ОБЩИНА ПИРДОП**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост; Данни след промяната: адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп, ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ**, площ: **30544 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За първостепенна улица**, собственици: **000777216, ОБЩИНА ПИРДОП**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост

• Поземлен имот с идентификатор **56407.500.3745**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение, Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **1074 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственици: **130834485, ЕТ "АГРОСИМ-МАРИН ШЕНТОВ"**, площ 810 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 49 том III рег. 948 дело 480 от 28.11.2002г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА-ГР.ПИРДОП; Данни след промяната: адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **1086 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственици: **130834485, ЕТ "АГРОСИМ-МАРИН ШЕНТОВ"**, площ 810 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 49 том III рег. 948 дело 480 от 28.11.2002г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА-ГР.ПИРДОП

• Поземлен имот с идентификатор **56407.500.2145**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение, Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **490 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственици: **ГЕОРГИ**

Скица-проект № 15-185800-23.02.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-59911-02.02.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-59911-02.02.2024 г.

Изработил:

инж. Юлия Благоева

.....
/инж. Юлия Благоева/



ИЛИЕВ МАРИНОВ, Ид. част 13/16, площ 242 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 157 том IX рег. 2177 дело 762 от 09.09.2016г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА-ГР.ПИРДОП; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **511 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственици: **ГЕОРГИ ИЛИЕВ МАРИНОВ**, Ид. част 13/16, площ 242 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 157 том IX рег. 2177 дело 762 от 09.09.2016г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА-ГР.ПИРДОП

• Поземлен имот с идентификатор **56407.500.2144**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **943 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственици: **ГЕОРГИ БОРИСОВ КЮРКЧИЕВ**, площ 920 кв. м от правото на собственост, Други № РД-46-1157 от 11.10.2005г., издаден от МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ГОРИТЕ; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **920 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственици: **ГЕОРГИ БОРИСОВ КЮРКЧИЕВ**, площ 920 кв. м от правото на собственост, Други № РД-46-1157 от 11.10.2005г., издаден от МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ГОРИТЕ

• Поземлен имот с идентификатор **56407.500.2127**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-10672-10.10.2022 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЙСКА ОБЛАСТ**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **4034 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственици: **ГЕОРГИ БОРИСОВ КЮРКЧИЕВ**, площ 4104 кв. м от правото на собственост, Други № РД-46-1157 от 11.10.2005г., издаден от МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ГОРИТЕ; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **4104 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственици: **ГЕОРГИ БОРИСОВ КЮРКЧИЕВ**, площ 4104 кв. м от правото на собственост, Други № РД-46-1157 от 11.10.2005г., издаден от МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ГОРИТЕ

• Поземлен имот с идентификатор **56407.500.2126**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **20.09.2021 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **1508 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственици: **Парашкева Тодорова Тотова**, площ 1450 кв. м от правото на собственост, Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 975 от 25.08.2000г., издаден от ПК- гр.Пирдоп; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **гр. Пирдоп**, площ: **1556 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За складова база**, собственици: **Парашкева Тодорова Тотова**, площ 1450 кв. м от правото на собственост, Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 975 от 25.08.2000г., издаден от ПК-гр.Пирдоп

