

Изх. № 24-25834-22.08.2024

ДО

ЕЛЕНА ГЕОРГИЕВА БРЕСТНИЧКА  
БОРЯНА ПИРИНОВА ЦЕНКОВА-ПОПОВА

## У В Е Д О М Л Е Н И Е

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ,

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК, Ви уведомявам, че е издадена заповед № 17-223-29.07.2024г. на началника на СГКК - Благоевград, с която се отказва изменение в кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Банско, общ. Банско по заявление вх. № 01-119634-01.03.2024г. на СГКК – Благоевград, подадено от Боряна Ценкова – Попова и Георги Милов.

След изтичане на 7-дневния срок от поставяне на уведомлението на таблото в приемната на СГКК – Благоевград и публикуването му на електронната страница на АГКК, заповедта се счита за съобщена.

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложение: Заповед № 17-223-29.07.2024г. на Началника на СГКК – Благоевград.

*Дата на поставяне на таблото и публикуване на ел. страницата на АГКК: 22.08.2024г.*

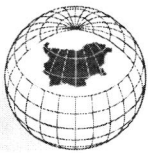
*Дата на сваляне от таблото и ел. страницата на АГКК: 30.08.2024г.*

**ИНЖ. ВАЛЕРИ ТИМЕВ**

Началник на Служба по геодезия  
картография и кадастър-Благоевград







## **ЗАПОВЕД**

**№ 17-223-29.07.2024 г.**

Във връзка със заявление вх. № 01-119634-01.03.2024 г. на СГКК град Благоевград, подадено от ГЕОРГИ ПЕТРОВ МИЛОВ И БОРЯНА ПИРИНОВА ЦЕКОВА-ПОПОВА, относно изменение на КККР на гр. Банско, общ. Банско, одобрени със Заповед № РД-18-81/10.12.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, изразяващо се в обединяване на поземлени имоти с идентификатори 02676.501.4322 и 02676.501.3971 и обособяване на нов поземлен имот с идентификатор 02676.501.4396 в съответствие с границите на УПИ VII, кв. 267 по плана на гр. Банско, на основание ПУП-ПР, одобрен със Заповед № 01-305/13.10.2004 г. на Кмета на общ. Банско, нотариален акт № 143,т.1, рег.9263, дело 817 от 23.05.2005 г. , нотариален акт № 200,т.2, рег.3108, дело 2679 от 04.08.2005 г. и във връзка с постъпило възражение рег. № 02-483-10.05.2024 г., подадено от Елена Георгиева Брестничка и Маргарита Георгиева Георгиева в качеството им на собственици на поземлен имот с идентификатор 02676.501.4322 на основание нотариален акт № 159,т.2, дело 817 от 24.10.1996 г. и нотариален акт № 48,т.35, рег.8046, дело 7366 от 19.09.2008 г., **което представлява индикация за наличие на спор за материално право, и на основание чл.54, ал. 2 от ЗКИР,**

## **ОТКАЗВАМ**

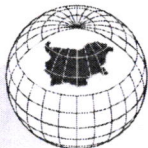
Изменението в кадастрална карта и кадастрални регистри на *гр. Банско, ЕКАТТЕ 02676*, одобрена със Заповед № РД-18-81/ 10.12.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, заявено от ГЕОРГИ ПЕТРОВ МИЛОВ И БОРЯНА ПИРИНОВА ЦЕКОВА-ПОПОВА с вх.№ 01-119634-01.03.2024 г. на СГКК гр. Благоевград.

Неразделна част от настоящата Заповед е скица - проект № 15-770008-29.07.2024 г. на СГКК гр.Благоевград.

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица.  
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

гр. Благоевград 2700, ул. "Иван Михайлов" №49, вх. Б, ет. 4  
тел./факс: 073/832459;830423 е-mail: [blagoevgrad@cadastre.bg](mailto:blagoevgrad@cadastre.bg)





Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 145 и сл. от АПК чрез СГКК

Благоевград пред Административен съд Благоевград – град в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

За Началник на СГКК – ГР. БЛАГОЕВГРАД:.....

/ инж. Александър Везъв/

/упълномощен със Заповед № 18-5935- 31.05.2024 г. на Началника на СГКК Благоевград/





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БЛАГОЕВГРАД

2700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ - 318, Ул. "ИВАН МИХАЙЛОВ" №49, вх.Б, ет.4, 073/832459; 830423,  
blagoevgrad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-770008-29.07.2024 г.

за **изменение на КККР** за поземлени имоти с идентификатори: **02676.501.4322, 02676.501.3971**, сграда с идентификатор: **02676.501.3971.1**

Гр. **Банско**, общ. **Банско**, обл. **Благоевград**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със **Заповед: № РД-18-81/10.12.2009 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

**Изменението се състои в:**

#### **Заличени обекти от КККР:**

- Поземлен имот с идентификатор **02676.501.4322**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-1566-08.03.2017 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**, Адрес на поземления имот: **гр. Банско**, площ: **106** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА ГЕОРГИЕВА**, Ид. част 1/4 от правото на собственост, Нотариален акт № 48 том 35 рег. 8046 дело 7366 от 19.09.2008г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог, Ид. част 1/6 от правото на собственост, Нотариален акт № 159 том 2 дело 817 от 24.10.1996г., издаден от Краси Манев - Нотариус при Районен съд Разлог, **ЕЛЕНА ГЕОРГИЕВА БРЕСТНИЧКА**, Ид. част 1/4 от правото на собственост, Нотариален акт № 48 том 35 рег. 8046 дело 7366 от 19.09.2008г., издаден от Служба по вписванията гр.Разлог, Ид. част 1/6 от правото на собственост, Нотариален акт № 159 том 2 дело 817 от 24.10.1996г., издаден от Краси Манев - Нотариус при Районен съд Разлог, **ХРИСТО МАНОИЛОВ ТОДЕВ**, Ид. част 1/6 от правото на собственост, Нотариален акт № 159 том 2 дело 817 от 24.10.1996г., издаден от Краси Манев - Нотариус при Районен съд Разлог
- Поземлен имот с идентификатор **02676.501.3971**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **18-1136-30.01.2023 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - БЛАГОЕВГРАД**, Адрес на поземления имот: **гр. Банско**, площ: **2983** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **БОРЯНА ПИРИНОВА ЦЕНКОВА ПОПОВА**, Ид. част 16/93 от правото на собственост, Нотариален акт № 200 том 2 рег. 3108 дело 2679 от 04.08.2005г., издаден от АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯ ГР.РАЗЛОГ, **ГЕОРГИ ПЕТРОВ МИЛОВ**, Ид. част 15/31 от правото на собственост, Нотариален акт № 143 том 1 рег. 9263 дело 817 от 23.03.2005г., издаден от АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯ ГР.РАЗЛОГ
- Сграда с идентификатор **02676.501.3971.1**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от **08.02.2017 г.**, Адрес на сградата: **гр. Банско, м."Забиница"**, площ: **899** кв. м, предназначение: **Селскостопанска сграда**, брой етажи: **1**, собственици: **ЛИПСВАТ ДАНИИ**, Няма данни за идеалните части, Липсва информация

#### **Нанасяне на нови обекти в КККР:**

- Поземлен имот с проектен идентификатор **02676.501.4396**, проектна площ: **3090** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За дърводобивната и дървообработващата промишленост**; Съседи: **02676.501.4592, 02676.501.4614, 02676.501.4395**
- Сграда с проектен идентификатор **02676.501.4396.1**, проектна площ: **899** кв. м, предназначение: **Селскостопанска сграда**, брой етажи: **1**



Скица-проект № 15-770008-29.07.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-119634-01.03.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-668529-29.11.2023 г.  
Изработил:

**инж. Ваньо Гошев**



Координатна система ККС2005



М 1:1000



Скица-проект № 15-770008-29.07.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-119634-01.03.2024 г.  
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-668529-29.11.2023 г.  
Изработил:

инж. Ваньо Гошев

Digitally signed by:  
Vanyo Stoyanov Goshev, E