



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СИЛИСТРА

7500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 198, Ул. "ИЛИЯ БЛЪСКОВ" №1, ет.3, 086/822397; 821788,  
silistra@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-1074780-22.10.2024 г.

за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори: 66665.501.1019, 66665.501.1448,  
66665.501.1115

С. Ситово, общ. Ситово, обл. Силистра

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-1264/21.06.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Изменението се състои в:

**Заличен обект от КККР:**

• Поземлен имот с идентификатор **66665.501.1019**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, Адрес на поземления имот: **с. Ситово**, площ: **884** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **няма данни**

**Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:**

• Поземлен имот с идентификатор **66665.501.1448**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **с. Ситово, ул. Т.Д.ПАНУШЕВ № 11**, площ: **2187** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **ТОДОР ДИМИТРОВ ТОДОРОВ**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 92 том III дело 1109 от 01.01.1990г., издаден от РАЙОНЕН СЪД - СИЛИСТРА; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **с. Ситово, ул. Т.Д.ПАНУШЕВ № 11**, площ: **1683** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **няма данни**

• Поземлен имот с идентификатор **66665.501.1115**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **с. Ситово, ул. Т.Д.ПАНУШЕВ**, площ: **1484** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **000565544, ОБЩИНА СИТОВО**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост от 0000г.; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **с. Ситово, ул. Т.Д.ПАНУШЕВ**, площ: **1822** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственици: **000565544, ОБЩИНА СИТОВО**, Няма данни за идеалните части, Липсва информация

**Нанасяне на нов обект в КККР:**

• Поземлен имот с проектен идентификатор **66665.501.1460**, проектна площ: **1050** кв. м, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**; Съсед: **66665.501.156, 66665.501.1115, 66665.16.104, 66665.501.605, 66665.501.604, 66665.501.1448**



Скица-проект № 15-1074780-22.10.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-530904-30.09.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-387752-16.07.2024 г.

Изработил:

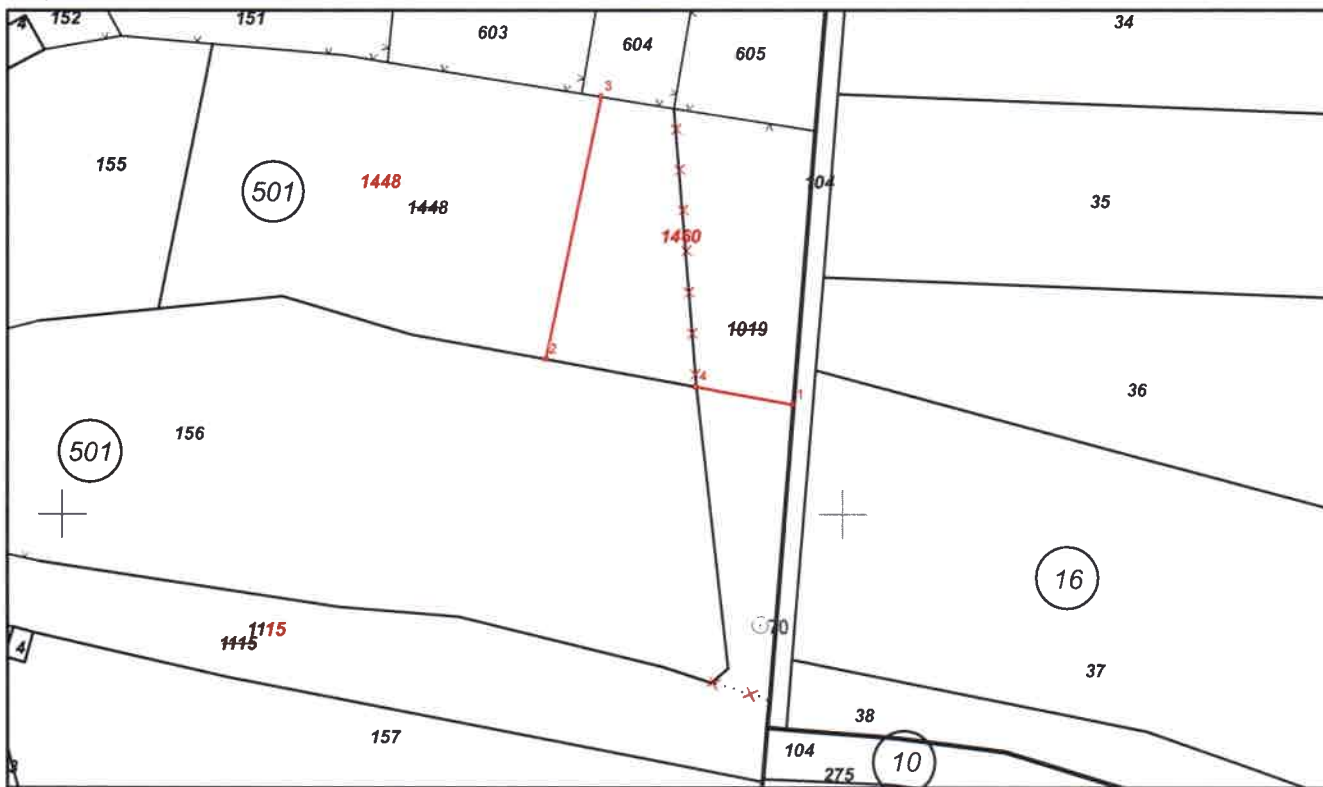
инж.Елена Николова



инж.Красимир Крумов/



Координатна система ККС2005



М 1:1000

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4877914.23	622593.74
2.	4877920.12	622561.97
3.	4877953.94	622569.10
4.	4877916.54	622581.27

Скица-проект № 15-1074780-22.10.2024 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-530904-30.09.2024 г.  
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-387752-16.07.2024 г.  
Изработил:

инж.Елена Николова



инж.Красимир Крумов/



## ЗА П О В Е Д

№ 18-11037-22.10.2024 г.

На основание чл. 54, ал. 4, във връзка с чл. 54, ал. 1 и чл. 51, ал. 1, т. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заявление вх. № 01-530904-30.09.2024 г. от ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ като пълномощник на РОСИЦА ТОДОРОВА ЧАПЪРОВА и ПЕТКАНА ИГНАТОВА ДИМИТРОВА и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-233847-11.09.2024 г., издадено от СГКК – гр. СИЛИСТРА беше проведена процедура за отстраняване на непълнота и грешка в кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ситово, общ. Ситово.

Към заявлението е приложен проект за изменение на кадастралната карта, изготвен от правоспособно лице по кадастъра, внесен с вх. № 01-387752-16.07.2024 г. по реда на чл. 51, ал. 6 от ЗКИР. Проектът има за цел да коригира границите на ПИ с идентификатор 66665.501.1115 и ПИ с идентификатор 66665.501.1448, да заличи ПИ с идентификатор 66665.501.1019 както и да нанесе липсващ поземлен имот с проектен идентификатор 66665.501.1460 съгласно регулационния план на с. Ситово одобрен със Заповед № 2758 от 29.03.1973 г.

Заявлението е процедурно съгласно разпоредбите на АПК, ЗКИР и Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 год. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Съгласно чл.26, ал.1 във вр. с чл.18а, ал.8 от АПК и чл.70, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 год. за съдържанието, създаването и поддържането на КККР, за започването на административното производство е изготвено уведомление с изх. № 24-29722- 02.10.2024 г. до заинтересованите страни: ОБЩИНА СИТОВО – върната обратна разписка на 09.10.2024 г. и МИЛЕНА ТОДОРОВА РУСЕВА - върната обратна разписка на 14.10.2024 г., като с това уведомленията се считат за връчени. В посочения в уведомлението срок няма постъпили становища и възражения от заинтересованите страни.

На основание гореизложеното, искането на Заявителя за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ситово, общ. Ситово се явява основателно, поради което

### О Д О Б Р Я В А М :

**Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ситово, ЕКАТТЕ 66665, общ. Ситово, одобрена със заповед № РД-18-1264 / 21.06.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, съгласно скица - проект № 15-1074780-22.10.2024 г., състоящо се в:**

**Нанасяне на нови обекти в КККР:**

**поземлен имот с идентификатор 66665.501.1460:**

**площ: 1050 кв. м, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), собственост на ТОДОР ДИМИТРОВ ТОДОРОВ въз основа на документ:**

**Нотариален акт № 82 том 3 дело 1109 от 15.08.1990г., издаден от РАЙОНЕН СЪД - СИЛИСТРА;**

**Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:**

**поземлен имот с идентификатор 66665.501.1115:**

**СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СИЛИСТРА**







данни преди промяната: площ: **1484 кв. м**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственост на

**ОБЩИНА СИТОВО** въз основа на документ:

**Няма документ за собственост от 0000г.**

данни след промяната: площ: **1822 кв. м**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, собственост на

**ОБЩИНА СИТОВО** въз основа на документ:

**Липсва информация;**

поземлен имот с идентификатор **66665.501.1448**:

данни преди промяната: площ: **2187 кв. м**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственост на

**ТОДОР ДИМИТРОВ ТОДОРОВ** въз основа на документ:

**Нотариален акт № 82 том III дело 1109 от 01.01.1990г., издаден от РАЙОНЕН СЪД - СИЛИСТРА**

данни след промяната: площ: **1683 кв. м**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, няма данни за собственост;

**Заличени обекти от КККР:**

поземлен имот с идентификатор **66665.501.1019**:

площ: **884 кв. м**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, няма данни за собственост;

**Промени в данните за собственост и собственици за:**

поземлен имот с идентификатор **66665.501.1115**:

собственост на

**ОБЩИНА СИТОВО** въз основа на документ:

**Липсва информация;**

поземлен имот с идентификатор **66665.501.1448**:

няма данни за собственост;

поземлен имот с идентификатор **66665.501.1460**:

собственост на

**ТОДОР ДИМИТРОВ ТОДОРОВ** въз основа на документ:

**Нотариален акт № 82 том 3 дело 1109 от 15.08.1990г., издаден от РАЙОНЕН СЪД - СИЛИСТРА;**

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на следните заинтересовани лица, съгласно чл. 54, ал. 4 от ЗКР: **ОБЩИНА СИТОВО, МИЛЕНА ТОДОРОВА РУСЕВА и ИЛИЯН ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ** като пълномощник на **РОСИЦА ТОДОРОВА ЧАПЪРОВА и ПЕТКАНА ИГНАТОВА ДИМИТРОВА.**

Съгласно чл. 54, ал. 6 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заповедта подлежи на обжалване, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - ГР. СИЛИСТРА.

**Приложение:** скица – проект № 15-1074780-22.10.2024 г.

Заповедта да се връчи на инж. Елена Николова за изпълнение.

**НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. СИЛИСТРА:** .....

/ инж. Красимир Крумов /

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СИЛИСТРА

7500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 198, Ул. "ИЛИЯ БЛЪСКОВ" №1, ет.3,  
086/822397; 821788, silistra@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

18-11037-22 10.2024 г.

Стр. 2 от 2

