



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Изм. № 24-31752-22.10.2024г.

Одговаря на молба/сакта - 14. 11. 2024
Свалена от таблото/сайта 21. 11. 2024

До

Наследници на Нефиле Хасанова Дюлгерова:

ГАЛИНА РУСАНОВА РАШЕВА

РУМЕН АНДРЕЕВ АРСОВ и

НАДЯ АНДРЕЕВА АРSOVA

До

Наследници на Кадрие Хасанова Мустафова:

НЕХБЕР ХАСАНОВА ТЕРЗИ

АХМЕД АЛИШЕВ АЛИШЕВ

До

Наследници на Сюлейман Кадиров Сюлейманов:

ЮМГЮЛСЮН ИСМАИЛОВА

СЮЛЕЙМАНОВА

ТУРГАЙ СЮЛЕЙМАНОВ КАДИР

У В Е Д О М Л Е Н И Е

На основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 8 от АПК, Ви уведомяваме, че по повод подадено Заявления рег. №01-554714-11.10.2024г. и № 01-568874-17.10.2024г. и приет проект за изменение с Удостоверение № 25-267863-16.10.2024г. е започната процедура по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за поземлени имоти с идентификатор 61710.505.2131 и 61710.505.2132 в гр. Разград, одобрена със Заповед № РД-18-37 /10.03.2008г. на изпълнителния директор на АГКК.

Изменението се изразява в *отстраняване на грешки в граници на поземлени имоти* и се извършва въз основа геодезично заснемане и проект от правоспособно лице за изменение в КККР.

На основание чл. 34, ал. 1 и ал. 3 от АПК, в седемдневен срок от *получаване на уведомлението*, Ви се предоставя възможност да се запознаете с документите по №01-554714-11.10.2024г. и № 01-568874-17.10.2024г. в сградата на СГКК - Разград, гр.Разград, ул. „Бузлуджа“ № 2, ет.7 и да направите писмени искания и възражения, и в случай на несъгласие с исканото изменение да представите документи, доказващи претенции на права.

Документите може да изпратите или представите на адрес: гр. Разград, ул. „Бузлуджа“ № 2, п.к.27 или да изпратите с куриерска или пощенска услуга на посочения адрес, или по електронен път на e-mail: razgrad@cadastre.bg.

При непредставяне в посочения срок на нови писмени доказателства, удостоверяващи други факти и обстоятелства, различни от приложените по Заявления №01-554714-11.10.2024г. и № 01-568874-17.10.2024г., СГКК – Разград ще продължи процедурата по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за *поземлени имоти* с идентификатори 61710.505.2131 и 61710.505.2132, като в срока по чл. 57 от АПК ще бъде издадена заповед за одобряване на изменението по реда на чл. 54, ал. 4 от ЗКИР.

За заповедта ще бъдете уведомени по реда на чл. 18а от АПК.

Приложение:

Приложение към Удостоверение № 25-267863-16.10.2024г.

НАЧАЛНИК НА СГКК - РАЗГРАД:

/инж.Ганчо Петров/

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР РАЗГРАД

гр. РАЗГРАД п.к. 7200, ул. “БУЗЛУДЖА” №2, ет.7.

тел.: 084/661355; e-mail: razgrad@cadastre.bg





етажи: **1**, собственици: **НЕФИЛЕ ХАСАНОВА ДЮЛГЕРОВА**, Ид. част 1/3 от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 70 том 0 от 11.06.2003г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - РАЙОНЕН СЪД РАЗГРАД, **КАДРИЕ ХАСАНОВА МУСТАФОВА**, Ид. част 1/3 от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 70 том 0 от 11.06.2003г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - РАЙОНЕН СЪД РАЗГРАД, **НЕХБЕР ХАСАНОВА ТЕРЗИ**, Ид. част 1/3 от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 70 том 0 от 11.06.2003г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - РАЙОНЕН СЪД РАЗГРАД

• Сграда с идентификатор **61710.505.2132.4**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**, Адрес на сградата: **гр. Разград, ул. Грънчарска № 23-А**, площ: **36 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: **1**, собственици: **НЕФИЛЕ ХАСАНОВА ДЮЛГЕРОВА**, Ид. част 1/3 от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 70 том 0 от 11.06.2003г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - РАЙОНЕН СЪД РАЗГРАД, **КАДРИЕ ХАСАНОВА МУСТАФОВА**, Ид. част 1/3 от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 70 том 0 от 11.06.2003г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - РАЙОНЕН СЪД РАЗГРАД, **НЕХБЕР ХАСАНОВА ТЕРЗИ**, Ид. част 1/3 от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 70 том 0 от 11.06.2003г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - РАЙОНЕН СЪД РАЗГРАД

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

• Поземлен имот с идентификатор **61710.505.2132**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 09.05.2017 г.**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. Разград, ул. Грънчарска № 23-А**, площ: **897 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **НЕХБЕР ХАСАНОВА ТЕРЗИ**, Ид. част 1/6 от правото на собственост, Нотариален акт № 190 том 4 рег. 1630 дело 868 от 10.05.2003г., издаден от Служба по вписванията - Разград, **Нефиле Хасанова Дюлгерова**, Ид. част 1/6 от правото на собственост, Нотариален акт № 2 том 4 дело 2093 от 15.10.1993г., издаден от РАЗГРАДСКИ РАЙОНЕН СЪД, **Кадрие Хасанова Мустафова**, Ид. част 1/6 от правото на собственост, Нотариален акт № 2 том 4 дело 2093 от 15.10.1993г., издаден от РАЗГРАДСКИ РАЙОНЕН СЪД, **АХМЕД АЛИШЕВ АЛИШЕВ**, Ид. част 1/4 от правото на собственост, Нотариален акт № 4 том 3 дело 775 от 05.07.1972г., издаден от РАЗГРАДСКИ РАЙОНЕН СЪД, Ид. част 1/8 от правото на собственост, Нотариален акт № 191 том 7 дело 2369 от 30.11.1993г., издаден от РАЗГРАДСКИ РАЙОНЕН СЪД; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **гр. Разград, ул. Грънчарска № 23-А**, площ: **794 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **НЕХБЕР ХАСАНОВА ТЕРЗИ**, Ид. част 1/6, площ 760 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 190 том 4 рег. 1630 дело 868 от 10.05.2003г., издаден от Служба по вписванията - Разград, **АХМЕД АЛИШЕВ АЛИШЕВ**, Ид. част 1/8, площ 760 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 191 том VII рег. 2004 дело 2369 от 30.11.1993г., издаден от РАЗГРАДСКИ РАЙОНЕН СЪД, Ид. част 1/4, площ 819 кв. м от правото на собственост, Нотариален акт № 4 том III рег. 740 дело 775 от 05.07.1972г., издаден от РАЗГРАДСКИ РАЙОНЕН СЪД, **КАДРИЕ ХАСАНОВА МУСТАФОВА**, Ид. част 1/6, площ 760 кв. м от правото на собственост, /1/3 ид.ч. от 1/2 ид.ч./, Нотариален акт № 2 том IV дело 2093 от 15.10.1993г., издаден от РАЗГРАДСКИ РАЙОНЕН СЪД, **НЕФИЛЕ ХАСАНОВА ДЮЛГЕРОВА**, Ид. част 1/6, площ 760 кв. м от правото на собственост, /1/3 ид.ч. от 1/2 ид.ч./, Нотариален акт № 2 том IV дело 2093 от 15.10.1993г., издаден от РАЗГРАДСКИ РАЙОНЕН СЪД

• Поземлен имот с идентификатор **61710.505.2131**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 17.03.2014 г.**, **Данни преди промяната**: адрес на поземления имот: **гр. Разград, ул. Грънчарска № 25**, площ: **364 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **СЮЛЕЙМАН КАДИРОВ СЮЛЕЙМАНОВ**, Ид. част 1/1 от правото на собственост, 375кв.м- урегулиран; 492кв.м.-неурегулиран, Нотариален акт № 55 том II дело 552 от 12.07.1969г., издаден от Народен съд - гр.Разград; **Данни след промяната**: адрес на поземления имот: **гр. Разград, ул. Грънчарска № 25**, площ: **467 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, собственици: **СЮЛЕЙМАН КАДИРОВ СЮЛЕЙМАНОВ**, площ 467 кв. м от правото на собственост, /375кв.м- урегулиран; 492кв.м.-неурегулиран/, Нотариален акт № 55 том II дело 552 от 12.06.1969г., издаден от РАЗГРАДСКИ НАРОДЕН СЪД

• Сграда с идентификатор **61710.505.2132.3**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата **е от 09.05.2017 г.**, **Данни преди промяната**: адрес на сградата: **гр. Разград, ул. Грънчарска № 23-А**, площ: **55 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда -**



еднофамилна, брой етажи: 1, собственици: **АЛПЕР АХМЕДОВ АЛИШЕВ**, Ид. част 60.00 кв. м, площ 60 кв. м от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 148 том 5 рег. 1858 дело 1003 от 18.05.2017г., издаден от Служба по вписванията гр.Разград; **Данни след промяната:** адрес на сградата: **гр. Разград, ул. Грънчарска № 23**, площ: **55 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: 1, собственици: **АЛПЕР АХМЕДОВ АЛИШЕВ**, Ид. част 60.00 кв. м, площ 60 кв. м от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 148 том 5 рег. 1858 дело 1003 от 18.05.2017г., издаден от Служба по вписванията гр.Разград

• Сграда с идентификатор **61710.505.2132.1**: последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от **09.05.2017 г.**, **Данни преди промяната:** адрес на сградата: **гр. Разград, ул. Грънчарска № 23-А**, площ: **63 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: 1, собственици: **АЛИШ АХМЕДОВ АЛИШЕВ**, Ид. част 70.00 кв. м, площ 70 кв. м от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 147 том 5 рег. 1856 дело 1002 от 18.05.2017г., издаден от Служба по вписванията гр.Разград; **Данни след промяната:** адрес на сградата: **гр. Разград, ул. Грънчарска № 23**, площ: **63 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: 1, собственици: **АЛИШ АХМЕДОВ АЛИШЕВ**, Ид. част 70.00 кв. м, площ 70 кв. м от правото на собственост върху сградата, Нотариален акт № 147 том 5 рег. 1856 дело 1002 от 18.05.2017г., издаден от Служба по вписванията гр.Разград

Нанасяне на нови обекти в КККР:

- Сграда с проектен идентификатор **61710.505.2131.5**, проектна площ: **11 кв. м**, предназначение: **Селскостопанска сграда**, брой етажи: 1
- Сграда с проектен идентификатор **61710.505.2131.4**, проектна площ: **36 кв. м**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**, брой етажи: 1

