

Изходящ № 24-25777-21.08.2024 г.

ДО:

**САЛИМ СЮЛЕЙМАН АМУДЖА
ЮСУФ РАМАДАН ТАХИР
МУСТАФА НАЗИФ ИСМАИЛОВ**

**На основание чл.18а, ал.10 от АПК уведомлението да се постави на табло в СГКК-
Силистра и на електронната страница на АГКК за лицаето: МУСТАФА НАЗИФ
ИСМАИЛОВ**

Дата на поставяне: 22.08.2023г.

Дата на сваляне: 09.09.2023г.

У В Е Д О М Л Е Н И Е

На основание чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 8 от АПК и чл. 53б, ал. 7 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), Ви уведомявам, че по повод постъпило заявление рег. № 01-428202-06.08.2024 г., подадено на основание чл. 51, ал. 3 от ЗКИР, е издадена заповед № 18-8921-21.08.2024 г. на началника на Служба по геодезия, картография и кадастър (СГКК) - ГР. СИЛИСТРА, с която е одобрено изменението на кадастралната карта и кадастралния регистър на недвижимите имоти на гр. Дулово, представляващо нанасяне на сграда с идентификатор 24030.27.66.1, като сградата попада в поземлен имот с идентификатор 24030.27.41, поземлен имот с идентификатор 24030.27.65, поземлен имот с идентификатор 24030.27.66.

В 14-дневен срок, считано от датата на получаване на настоящото уведомление, Ви се предоставя възможност да се запознаете със Заповед № 18-8921-21.08.2024 г. на началника на СГКК - ГР. СИЛИСТРА и скицата – проект към нея.

При несъгласие с издадения административен акт може да го обжалвате по указания в него ред.

Приложение: Заповед № 18-8921-21.08.2024 г. и скица проект № 15-855235-
21.08.2024 г.

НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. СИЛИСТРА.....

/ инж. Красимир Крумов /

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СИЛИСТРА

7500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 198, Ул. "ИЛИЯ БЛЪСКОВ" №1, ет.3,
086/822397; 821788, silistra@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

18-8921-21.08.2024 г. / 21.08.2024 г.

Стр. 1 от 1





ЗА П О В Е Д

№ 18-8921-21.08.2024 г.

На основание чл. 53б, ал. 5, т. 1, във връзка с чл. 53б, ал. 2 и чл. 51, ал. 1, т. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заявление вх. № 01-428202-06.08.2024 г. от Салим Сюлейман Амуджа и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-199630-31.07.2024 г., издадено от СГКК – гр. ГР. СИЛИСТРА, беше проведена процедура по отстраняване на явна фактическа грешка (ЯФГ) в кадастралната карта на гр. Дулово, общ. Дулово, обл. Силистра. Отстраняване на ЯФГ, свързана с нанасяне на липсваща сграда в неурбанизирана територия, се извършва на основание чл.81в, във вр. с чл. 74 и чл. 75 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 год. за съдържанието, създаването и поддържането на КККР. Сградата е заснета от правоспособно лице по кадастъра, като изготвеният проект за изменение е в съответствие с изискванията на чл. 75 от Наредбата.

Проектът за изменение представлява нанасяне на сграда, която е съществувала на място преди одобрението на кадастралната карта на гр. Дулово и попада в поземлен имот с идентификатор 2403.27.41, поземлен имот с идентификатор 2403.27.38, поземлен имот с идентификатор 2403.27.66.

Заявлението е процедурирано съгласно разпоредбите на АПК, ЗКИР и Наредба № РД-02-20-05-15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

Съгласно чл.26, ал.1 във вр. с чл.18а, ал.8 от АПК и чл.70, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 год. за съдържанието, създаването и поддържането на КККР, за започването на административното производство е изготвено уведомление с изх.№ 24-24261-07.08.2024 год. до: ЮСУФ РАМАДАН ТАХИР – получено на 09.08.2024 год.; МУСТАФА НАЗИФ ИСМАИЛОВ – дата на поставяне на таблото и публикуване на ел. страница на АГКК -07.08.2024, дата на сваляне от таблото и премахване от ел. страница на АГКК – 15.08.2024 г. В посочения в уведомлението срок не е постъпило становище и възражение от заинтересованата страна.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.53б, ал.5, т.1 от ЗКИР

О Д О Б Р Я В А М :

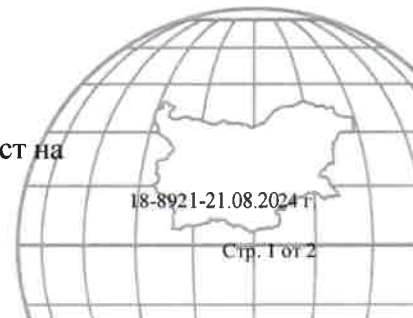
Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Дулово, ЕКАТТЕ 24030, общ. Дулово, одобрена със заповед № РД-18-51 / 31.08.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед 18-8921-21.08.2024 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СИЛИСТРА, съгласно скица - проект № 15-855235-21.08.2024 г., състоящо се в:
Нанасяне на нови обекти в КККР:

сграда с идентификатор 24030.27.66.1:

площ: 353 кв. м, предназначение: Селскостопанска сграда, собственост на

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СИЛИСТРА

7500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 198, Ул. "ИЛИЯ БЛЪСКОВ" №1, ет.3,
086/822397; 821788, silistra@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





САЛИМ СЮЛЕЙМАН АМУДЖА въз основа на документ:
Нотариален акт № 15 том 3 рег. 696 дело 465 от 26.04.2007г., издаден от Служба по
вписванията гр. Дулово;

Промени в данните за собственост и собственици за:

сграда с идентификатор 24030.27.66.1:

собственост на

САЛИМ СЮЛЕЙМАН АМУДЖА въз основа на документ:
Нотариален акт № 15 том 3 рег. 696 дело 465 от 26.04.2007г., издаден от Служба по
вписванията гр. Дулово;

Заповедта важи и за имоти:

поземлен имот с идентификатор 24030.27.41:

площ: 804 кв. м, начин на трайно ползване: **Пасище**, собственост на

САЛИМ СЮЛЕЙМАН АМУДЖА въз основа на документ:
Договор за продажба по чл.27, ал.1 от ЗОС № 143 том 7 рег. 2029 от 07.11.2008г.,
издаден от Служба по вписванията гр. Дулово;

поземлен имот с идентификатор 24030.27.65:

площ: 2996 кв. м, начин на трайно ползване: **Нива**, собственост на

МУСТАФА НАЗИФ ИСМАИЛОВ въз основа на документ:
Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за
възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 01 от 06.12.1994г.,
издаден от ОбС "ЗЕМЕДЕЛИЕ" гр. Дулово;

поземлен имот с идентификатор 24030.27.66:

площ: 5108 кв. м, начин на трайно ползване: **Нива**, собственост на

САЛИМ СЮЛЕЙМАН АМУДЖА въз основа на документ:
Нотариален акт за продажба на земеделска земя № 15 том 3 рег. 696 дело 465 от
26.04.2007г., издаден от Служба по вписванията гр. Дулово,

Юсуф Рамадан Тахир въз основа на документ:

Нотариален акт № 113 том 9 рег. 1969 от 05.07.2010г., издаден от Служба по
вписванията гр. Дулово;

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на следните заинтересовани лица, съгласно чл.
53б, ал. 7 от ЗКИР: **САЛИМ СЮЛЕЙМАН АМУДЖА, МУСТАФА НАЗИФ ИСМАИЛОВ,**
Юсуф Рамадан Тахир,

Съгласно чл. 53б, ал. 7 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заповедта подлежи на
обжалване, в 14- дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен
съд - ГР. СИЛИСТРА.

Приложение: скица – проект № 15-855235-21.08.2024 г.

Заповедта да се връчи на инж. Галя Ганева за изпълнение.



НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. СИЛИСТРА.....
/ инж. Красимир Крумов /

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. СИЛИСТРА

7500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 198, Ул. "ИЛИЯ БЛЪСКОВ" №1, ет.3,
086/822397; 821788, silistra@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

18-8921-21.08.2024 г.

Стр. 2 от 2





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СИЛИСТРА

7500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 198, Ул. "ИЛИЯ БЛЪСКОВ" №1, ет.3, 086/822397; 821788,
silistra@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-855235-21.08.2024 г.

за изменение на КKKP за сграда в поземлен имот с идентификатор 24030.27.66

Гр. Дулово, общ. Дулово, обл. Силистра

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени

със Заповед: № РД-18-51/31.08.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Изменението се състои в:

Нанасяне на нов обект в КKKP:

- Сграда с проектен идентификатор **24030.27.66.1**, проектна площ: **353** кв. м, предназначение: **Селскостопанска сграда**, брой етажи: **1**

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4854065.78	631741.26
2.	4854056.42	631770.56
3.	4854061.50	631779.13
4.	4854055.72	631776.82
5.	4854075.31	631745.27
6.	4854069.12	631742.67
7.	4854069.08	631760.53
8.	4854057.92	631771.28
9.	4854054.31	631769.55

Скица-проект № 15-855235-21.08.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-428202-06.08.2024 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-410897-26.07.2024 г.

Изработил:

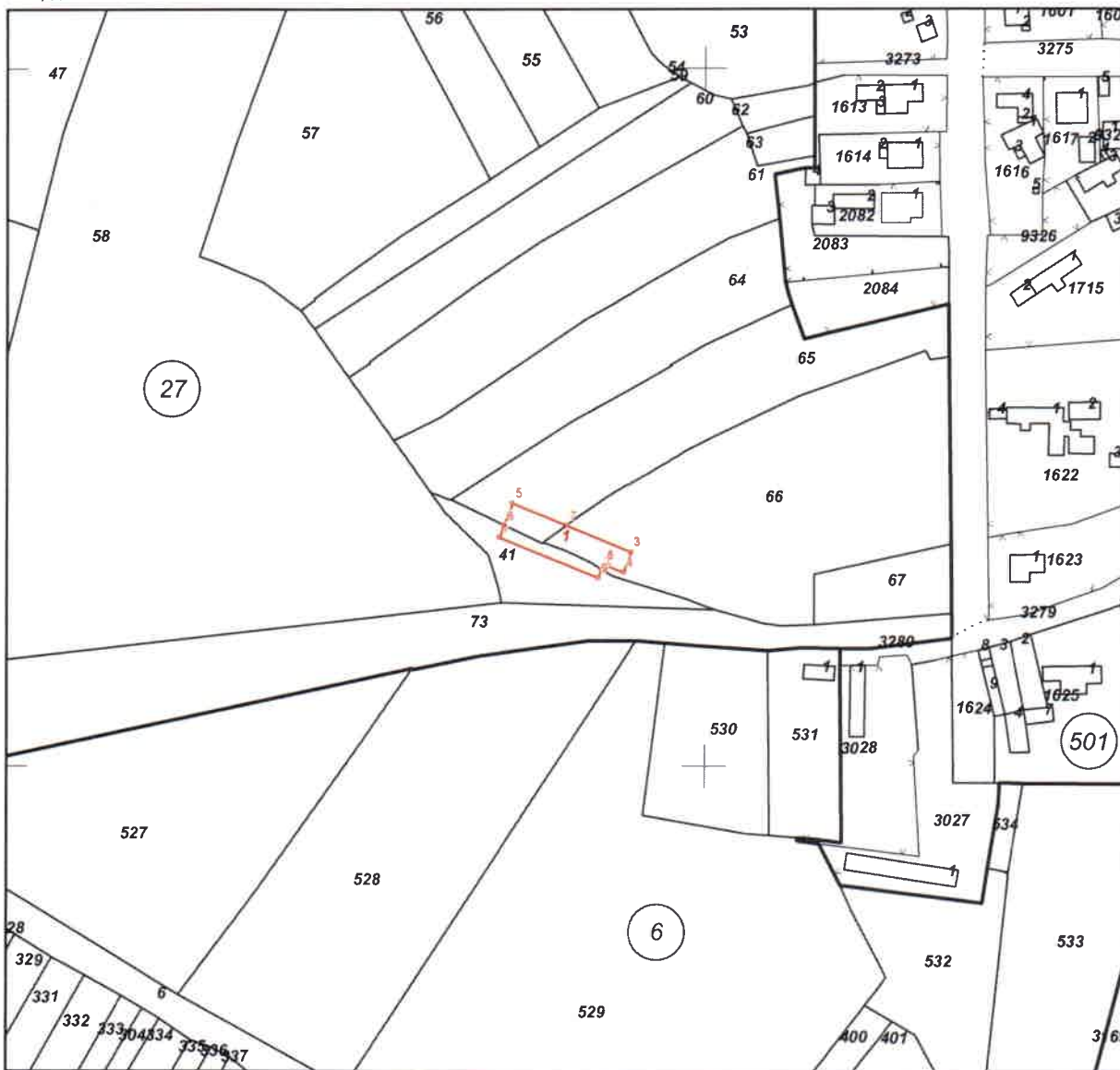
инж. Галя Ганева



инж. Красимир Крумов



Координатна система ККС2005



М 1:2000

Скица-проект № 15-855235-21.08.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-428202-06.08.2024 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-410897-26.07.2024 г.
Изработил:

инж. Галя Ганева



инж. Красимир Крумов