



ЗАПОВЕД

№ 18-10419-07.10.2024 г.

На основание чл. 53б, ал. 5, т.1, във връзка с чл. 51, ал. 1, т. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, и чл.81, ал.1 и чл.81б от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР), заявление вх. № 01-319709-11.06.2024 г. от АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА" ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ - ЯМБОЛ и Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-119130-29.04.2024 г., издадено от СГКК –ГР. ЯМБОЛ,

ОДОБРЯВАМ:

Изменението в кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Победа, ЕКАТТЕ 56873, общ. Тунджа, одобрени със заповеди № РД-18-354 / 15.09.2017 г. на ИД НА АГКК, съгласно скица - проект № 15-1008151-07.10.2024 г., въз основа на проект от правоспособно лице инж. Николай Ненов, внесен със заявление вх.№ 01-14007-11.01.2024 г., състоящо се в: отстраняване на явна фактивска грешка (ЯФГ) в имоти с идентификатори: 6873.34.880, 56873.34.991, 56873.38.1, 56873.38.4, 56873.38.5, 56873.39.1 и 56873.91.79, с цел актуализация на КККР на с. Победа.

Изменението в КККР представлява:

Части от засегнатите имоти попадат в обхвата на път III клас и променят границите и площите си, но запазват идентификаторите си, собствеността си и характеристиките си:

- Имот с идентификатор: 56873.34.880 - Вид собственост: Частна, Вид територия: Земеделска, НТП: Нива;
- Имот с идентификатор: 56873.34.991 - Вид собственост: Държавна публична, Вид територия: Територия на транспорта, НТП: За път от републиканската пътна мрежа;
- Имот с идентификатор: 56873.38.1 - Вид собственост: Общинска, публична, Вид територия: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път;
- Имот с идентификатор: 56873.38.4 - Вид собственост: Общинска, публична, Вид територия: Земеделска, НТП: ДЕРЕ;
- Имот с идентификатор: 56873.38.5 - Вид собственост: Общинска, публична, Вид територия: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път;
- Имот с идентификатор: 56873.39.1 - Вид собственост: Общинска, публична, Вид територия: Земеделска, НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път;
- Имот с идентификатор: 56873.91.79 - Вид собственост: Държавна публична, Вид територия: Територия на транспорта, НТП: За път от републиканската пътна мрежа;

Мотиви за изменението:

За констатиране на ЯФГ правоспособното лице по кадастър е изработило карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти, съгласно чл. 81а, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

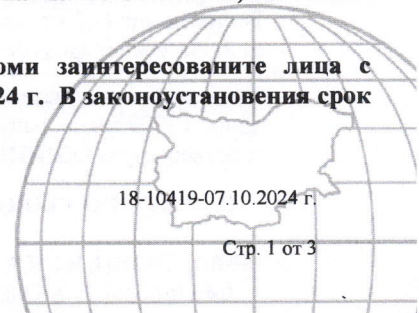
На основание чл.81б, ал.1 от Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. картата на контактната зона, списъкът на засегнатите имоти и проектът са разгледани от назначената комисия със заповед № РД-14-182-30.10.2023 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър по чл. 47, ал. 1 ЗКИР, която след проведени заседания е взела решение, обективизирано в протокол №21-1150-26.03.2024 г., придружен със списък на засегнатите имоти, с което приема картата на контактната зона, списъка на засегнатите имоти и проекта за изменение на КККР, засягащо имоти с идентификатори: 6873.34.880, 56873.34.991, 56873.38.1, 56873.38.4, 56873.38.5, 56873.39.1 и 56873.91.79.

На основание чл.53б, ал.4 от ЗКИР, проектът е съгласуван от ОДЗ – Ямбол със становище с вх.№07-18563-27.06.2024 г., в което е посочено, че липсва основание за обезщетяване по реда на чл.10б от ЗСПЗЗ, съответно чл.6 и §8 от ПЗР на ЗГСГЗЗГФ.

СГКК-Ямбол изпълни задължението си по чл.26 ал.1 от АПК като уведоми заинтересованите лица с уведомление изх.№ 24-20954-04.07.2024 г. и уведомление изх.№ 24-27932-16.09.2024 г. В законоустановения срок няма постъпили възражения.

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ЯМБОЛ

8600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 386, Пл."ОСВОБОЖДЕНИЕ" №7, ет.3,
046/663217; 661879, jambol@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903



18-10419-07.10.2024 г.

Стр. 1 от 3



Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:

поземлен имот с идентификатор 56873.34.880:

данни преди промяната:

площ: **34861 кв. м**, начин на трайно ползване: **Нива**, собственост на **ГЕОРГИ КОЛЕВ РАДЕВ** въз основа на документ:
НА № 64 том XXV рег. 8429 дело 4875 от 19.10.2016г., издаден от ЯРС,
НА № 51 том XXXV рег. 11399 дело 6606 от 17.12.2015г., издаден от ЯРС,
НА № 121 том XXVI рег. 8552 дело 4883 от 07.10.2015г., издаден от ЯРС,
НА № 79 том XXI рег. 6772 дело 3868 от 18.08.2015г., издаден от ЯРС,
НА № 71 том XXI рег. 6763 дело 3860 от 18.08.2015г., издаден от ЯРС,
НА № 150 том III рег. 1175 дело 567 от 23.02.2016г., издаден от СВ гр.Ямбол,
НА № 192 том 20 рег. 6115 дело 3827 от 04.10.2021г., издаден от СВ гр.Ямбол,
ДИМИТЪР ИЛИЕВ ТРОНКОВ въз основа на документ:

Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 3101 от 31.01.1997г., издаден от ПК ОБЩИНА "ТУНДЖА"

данни след промяната:

площ: **34630 кв. м**, начин на трайно ползване: **Нива**, собственост на **ГЕОРГИ КОЛЕВ РАДЕВ** въз основа на документ:
НА № 64 том XXV рег. 8429 дело 4875 от 19.10.2016г., издаден от ЯРС,
ГЕОРГИ КОЛЕВ РАДЕВ въз основа на документ:
НА № 51 том XXXV рег. 11399 дело 6606 от 17.12.2015г., издаден от ЯРС,
ГЕОРГИ КОЛЕВ РАДЕВ въз основа на документ:
НА № 121 том XXVI рег. 8552 дело 4883 от 07.10.2015г., издаден от ЯРС,
ГЕОРГИ КОЛЕВ РАДЕВ въз основа на документ:
НА № 79 том XXI рег. 6772 дело 3868 от 18.08.2015г., издаден от ЯРС,
ГЕОРГИ КОЛЕВ РАДЕВ въз основа на документ:
НА № 71 том XXI рег. 6763 дело 3860 от 18.08.2015г., издаден от ЯРС,
ГЕОРГИ КОЛЕВ РАДЕВ въз основа на документ:
НА № 150 том III рег. 1175 дело 567 от 23.02.2016г., издаден от СВ гр.Ямбол,
ГЕОРГИ КОЛЕВ РАДЕВ въз основа на документ:
НА № 192 том 20 рег. 6115 дело 3827 от 04.10.2021г., издаден от СВ гр.Ямбол,
ДИМИТЪР ИЛИЕВ ТРОНКОВ въз основа на документ:

Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне № 3101 от 31.01.1997г., издаден от ПК ОБЩИНА "ТУНДЖА";

поземлен имот с идентификатор 56873.34.991:

данни преди промяната:

площ: **21073 кв. м**, начин на трайно ползване: **За път от републиканската пътна мрежа**, собственост на **ДЪРЖАВАТА**, чрез АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"
въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

данни след промяната:

площ: **21304 кв. м**, начин на трайно ползване: **За път от републиканската пътна мрежа**, собственост на **ДЪРЖАВАТА**, чрез АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"
въз основа на документ: **Няма документ за собственост;**

поземлен имот с идентификатор 56873.38.1:

данни преди промяната:

площ: **12981 кв. м**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**, собственост на **ОБЩИНА "ТУНДЖА"** въз основа на документ:

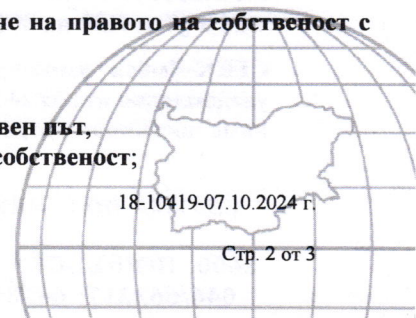
Решение на ПК по чл.17, ал.1 от ЗСПЗЗ (чл.27 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на правото на собственост с план за земеразделяне от 0000г., издаден от ПК ОБЩИНА "ТУНДЖА"

данни след промяната:

площ: **12199 кв. м**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**, собственост на **ОБЩИНА "ТУНДЖА"** въз основа на документ: **Няма документ за собственост;**

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ЯМБОЛ

8600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 386, Пл."ОСВОБОЖДЕНИЕ" №7, ет.3,
046/663217; 661879, jambol@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903



18-10419-07.10.2024 г.

Стр. 2 от 3



поземлен имот с идентификатор 56873.38.4:

данни преди промяната:

площ: **5387 кв. м**, начин на трайно ползване: **Дере**,

собственост на **ОБЩИНА "ТУНДЖА"** въз основа на документ: **Няма документ за собственост от 0000г.**

данни след промяната:

площ: **5282 кв. м**, начин на трайно ползване: **Дере**,

собственост на **ОБЩИНА "ТУНДЖА"** въз основа на документ: **Няма документ за собственост;**

поземлен имот с идентификатор 56873.38.5:

данни преди промяната:

площ: **21482 кв. м**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**, собственост на **ОБЩИНА "ТУНДЖА"** въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

данни след промяната:

площ: **21319 кв. м**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**,

собственост на **ОБЩИНА "ТУНДЖА"** въз основа на документ: **Няма документ за собственост;**

поземлен имот с идентификатор 56873.39.1:

данни преди промяната:

площ: **18601 кв. м**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**, собственост на **ОБЩИНА "ТУНДЖА"** въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

данни след промяната:

площ: **16605 кв. м**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**, собственост на **ОБЩИНА "ТУНДЖА"** въз основа на документ: **Няма документ за собственост;**

поземлен имот с идентификатор 56873.91.79:

данни преди промяната:

площ: **43170 кв. м**, начин на трайно ползване: **За път от републиканската пътна мрежа**, собственост на **ДЪРЖАВАТА, чрез АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"**

въз основа на документ: **Няма документ за собственост**

данни след промяната:

площ: **46214 кв. м**, начин на трайно ползване: **За път от републиканската пътна мрежа**, собственост на **ДЪРЖАВАТА, чрез АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"** въз основа на документ:

Няма документ за собственост;

Заповедта да се съобщи по реда на АПК на заинтересованите лица, съгласно чл. 53б, ал. 7 от ЗКИР.

Съгласно чл. 53б, ал. 7 от Закона за кадастъра и имотния регистър, заповедта подлежи на обжалване, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК пред Административен съд - ГР. ЯМБОЛ.

Приложение: скица – проект № 15-1008151-07.10.2024 г.

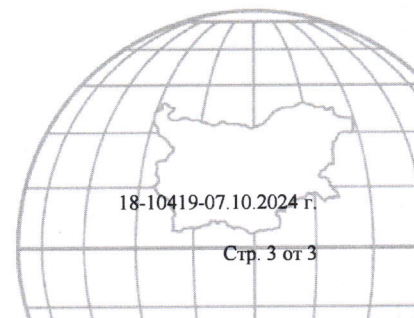
Заповедта да се връчи на инж. Е. Тенева за изпълнение.

НАЧАЛНИК НА СГКК – ГР. ЯМБОЛ:
инж. Р. Христова /



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ЯМБОЛ

8600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 386, Пл. "ОСВОБОЖДЕНИЕ" №7, ет.3,
046/663217; 661879, jambol@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903



18-10419-07.10.2024 г.

Стр. 3 от 3